

Доклад
комитета Омского городского Совета по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства
о проделанной работе за прошедшую весеннюю и осеннюю сессии 2012 года

В отчетный период состоялось 16 заседаний комитета, на которых было рассмотрено 80 вопросов. В связи с тем, что продолжительность двух заседаний комитетов превысила два часа тридцать минут, были назначены продолжения указанных заседаний. За отчетный период в комитет поступило 206 обращений по различным направлениям деятельности комитета, в том числе 13 обращений граждан.

Основной задачей комитета является повышение качества жизни населения города Омска за счет обеспечения устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального комплекса, инженерной и транспортной инфраструктуры. В отчетном периоде комитет продолжил рассмотрение вопросов, обозначенных в предыдущие годы.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа относятся к вопросам местного значения городского округа.

Решение Омского городского Совета от 24.11.2010 № 369 «О порядке допуска перевозчиков к осуществлению перевозок пассажиров транспортом общего пользования по маршрутам регулярных перевозок коммерческой маршрутной сети в городском сообщении на территории города Омска» направлено на регулирование отношений, связанных с допуском перевозчиков к осуществлению перевозок пассажиров по регулярным маршрутам коммерческой маршрутной сети, в целях обеспечения прав граждан на качественное и безопасное транспортное обслуживание в городе Омске, расширение возможностей для участия юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в осуществлении указанных перевозок, стимулирование такого участия, развитие добросовестной конкуренции среди хозяйствующих субъектов, осуществляющих перевозочную деятельность на территории города Омска. Решение предусматривает распределение маршрутов регулярных перевозок коммерческой маршрутной сети города Омска на основе открытого конкурса, определяет его порядок и сроки проведения, порядок формирования и деятельности конкурсной комиссии.

В течение 2012 года в комитете рассматривался вопрос о внесении изменений в указанное выше Решение Омского городского Совета. Комитетом Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального

хозяйства, транспорта и строительства была образована рабочая группа по вопросу организации пассажирских перевозок на территории города Омска под председательством депутата Омского городского Совета Кокорина Валерия Михайловича. Рабочая группа провела два заседания, члены рабочей группы выслушали мнение приглашенных на заседание, среди них было 14 представителей перевозчиков, представители ГИБДД УВД по городу Омску, Федеральной антимонопольной службы по Омской области, РЦПК ФГБОУ ВПО «СибАДИ», управления государственного автодорожного надзора по Омской области и Администрации города Омска.

Комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства согласился с предложениями рабочей группы и на заседании Омского городского Совета 14.11.2012 по рекомендации комитета было принято Решение Омского городского Совета № 71 «О порядке допуска перевозчиков к осуществлению перевозок пассажиров транспортом общего пользования по маршрутам регулярных перевозок городской маршрутной сети на территории города Омска». Также 14.11.2012 депутаты Омского городского Совета по рекомендации комитета приняли Решение Омского городского Совета № 72 «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета в сфере организации транспортного обслуживания населения», касающееся внесения изменений в Решение Омского городского Совета от 27.10.2010 № 361 «О правилах организации транспортного обслуживания населения на территории города Омска» и в Положение о проездном билете длительного пользования на проезд в муниципальном пассажирском транспорте, утвержденное Решением Омского городского Совета от 06.03.2002 № 470. Решение Омского городского Совета от 14.11.2012 № 72 принято с целью обеспечения доступности услуг пассажирского транспорта на территории города Омска, регламентации взаимодействия всех участников процесса пассажирских перевозок, организации и обустройства городской маршрутной сети. Данным Решением исключается разделение городской маршрутной сети на социальную и коммерческую. Перевозка пассажиров транспортом общего пользования по маршрутам регулярных перевозок городской маршрутной сети независимо от формы собственности перевозчика будет осуществляться на основании договора, заключаемого на конкурсной основе в соответствии с порядком допуска перевозчиков к осуществлению перевозок пассажиров транспортом общего пользования по маршрутам регулярных перевозок городской маршрутной сети на территории города Омска.

В полном соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, на основании постановлений Администрации города Омска «О подготовке проекта Решения Омского городского Совета о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области» с учетом протоколов публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила

землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области и заключений по результатам публичных слушаний проходит процедура внесения изменений в утвержденные Омским городским Советом Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области. Проекты Решений были подготовлены на основании предложений об изменении границ территориальных зон и градостроительных регламентов, поступивших от физических и юридических лиц в инициативном порядке, в том числе в целях приведения границ территориальных зон в соответствие со сведениями государственного кадастра недвижимости. Депутатами Омского городского Совета 16 мая, 10 октября и 26 декабря 2012 года были приняты Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201», предварительно рассмотренные и проработанные на заседании комитета.

Комитет в 2012 году рассматривал проекты Решений Омского городского Совета «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденный Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 № 43», подготовленные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Омска от 03.05.2011 № 417-п «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области» с учетом протокола публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области от 06.12.2011 и заключения по результатам публичных слушаний.

Один из указанных проектов Решений предусматривал дополнение Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области Схемами планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации, а второй проект Решения подготовлен на основании предложений о внесении изменений в Генеральный план города Омска, поступивших от закрытого акционерного общества «Продовольственная корпорация «ОША». Данный проект Решения предусматривает внесение изменений в таблицу № 17 «Основные параметры территории города Омска» раздела 4 Генерального плана города Омска, а также отдельных карт (схем) территориального планирования раздела 5 в отношении территории 3-3, границы которой определены в соответствии со Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации.

Первый проект Решения 14 ноября 2012 года депутаты Омского городского Совета приняли в целом, а по второму проекту Решения депутатами комитета 4 апреля 2012 года создана рабочая группа по изучению проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений

в Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденный Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 № 43» (Ассоциация торгово-промышленных предприятий «Группа «ОША»). Председателем рабочей группы на заседании комитета 11.04.2012 избран депутат Омского городского Совета Погребняк Игорь Васильевич. Заместителем председателя рабочей группы на заседании комитета 01.11.2012 избран депутат Омского городского Совета Федотов Юрий Николаевич. В состав рабочей группы входит семь депутатов Омского городского Совета. В следующем году указанная рабочая группа продолжит свою работу.

25 апреля 2012 года депутатами Омского городского Совета по рекомендации комитета было принято Решение Омского городского Совета № 9 «О предоставлении частичной компенсации расходов по оплате коммунальных услуг гражданам в 2012 году», также 26 сентября 2012 года в указанное Решение Омского городского Совета были внесены изменения. В соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления вправе устанавливать за счет средств бюджета муниципального образования (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право. Указанными Решениями предусматривается предоставление в 2012 году частичной компенсации расходов на оплату коммунальных услуг в случае превышения начисленного совокупного ежемесячного платежа гражданина, проживающего на территории города Омска, по всем предоставленным ему в 2012 году коммунальным услугам над увеличенным на 15 процентов (за период январь 2012 – июнь 2012) и 28.8 процентов (за период июль 2012 – декабрь 2012) аналогичным платежом этого же гражданина за соответствующий период 2010 года при неизменном наборе, объеме, поставщике и порядке подачи потребленных услуг в размере, равном величине такого превышения.

Комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства уделял большое внимание социальным вопросам. Так, комитетом было рекомендовано Омскому городскому Совету принять два Решения Омского городского Совета «О мерах социальной поддержки граждан при оплате проезда в пассажирском транспорте общего пользования на территории города Омска», разработанные Администрацией города Омска с целью обеспечения доступности услуг муниципального пассажирского транспорта на территории города Омска путем установления льготного тарифа за разовую поездку пассажиров и провоз ручной клади в муниципальном пассажирском транспорте города Омска в городском сообщении.

Депутатов Омского городского Совета, членов комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства,

транспорта и строительства очень заинтересовала информация, обсуждаемая на заседании комитета 21 ноября 2012 года при рассмотрении вопросов «О выработке мер по улучшению порядка и обеспечения безопасности движения на дорогах города Омска», «О разработке Администрацией города Омска мер, направленных на ликвидацию заторов на автомобильных дорогах города Омска», «Об информации Администрации города Омска по реализации мероприятий по содержанию и устройству технических средств организации дорожного движения, модернизации светофорных объектов, нанесения дорожной разметки и планах на 2013 год». По решению комитета была организована рабочая группа комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства о выработке мер по улучшению порядка и обеспечению безопасности движения на дорогах города Омска. Председателем указанной рабочей группы избран депутат Омского городского Совета Сметанин Евгений Станиславович. В состав рабочей группы входит девять депутатов Омского городского Совета.

На заседаниях рабочей группы планируется рассмотрение вопросов, связанных с обеспечением безопасности движения на дорогах города Омска, реализацией мероприятий по содержанию и устройству технических средств организации дорожного движения, модернизации светофорных объектов, нанесению дорожной разметки, разработкой мер, направленных на ликвидацию заторов на автомобильных дорогах города Омска. Было направлено обращение к Мэру города Омска В.В. Двораковскому с просьбой предоставить информацию по следующим вопросам:

- об исполнении постановления Мэра города Омска от 29.12.2007 № 984-п «Об утверждении Плана мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на территории города Омска на 2008 – 2012 годы»;

- об исполнении постановления Администрации города Омска от 14.04.2011 № 333-п «О разработке долгосрочной целевой программы города Омска «Повышение безопасности дорожного движения в городе Омске на 2012 – 2014 годы» (срок утверждения данной программы, объем финансирования, в том числе разбивка финансирования за счет средств бюджетов разных уровней, перечень мероприятий данной программы, рассмотрение возможности продления сроков действия данной программы);

- о разработке Администрацией города Омска долгосрочной целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения в городе Омске на 2013 – 2020 годы»;

- об участии Администрации города Омска в решении вопроса по установке светофорных объектов на том или ином участке автомобильной дороги, а также в решении вопроса об обозначении того или иного участка проезжей части пешеходным переходом, как регулируемым, так и нерегулируемым;

- о фактическом состоянии пешеходных переходов в городе Омске (нанесение и освещение дорожной разметки, установка светофорных объектов и т.д.);

– о стоимости нанесения разметки на пешеходных переходах различными материалами и стоимости светофорных объектов на пешеходных переходах и работ по их установке;

– о стоимости оснащения пешеходных переходов светоотражающей разметкой, с ультрафиолетовой подсветкой, дорожными знаками со светодиодами;

– о контроле за качеством нанесения дорожной разметки и о мерах, принимаемых к организации, осуществляющей данные работы, в случае их некачественного выполнения;

– о гарантийном сроке службы нанесенной дорожной разметки в городе Омске и в целом по России, а также о мерах, принимаемых в случае утраты ее качества;

– о планах Администрации города Омска в сфере организации создания и обеспечения функционирования парковок (парковочных мест) на территории города, в том числе и платных;

– о планах Администрации города Омска в сфере организации создания и обеспечения функционирования платных стоянок для эвакуации неправильно припаркованного транспорта на территории города;

– о планах Администрации города Омска в сфере организации на проезжей части искусственных неровностей для снижения скорости движения в соответствии с государственными стандартами, о стоимости их установки;

– выполняется ли на территории города Омска норма парковочных мест у административных и жилых зданий и кем контролируется выполнение указанной нормы;

– о планах Администрации города Омска по приобретению, размещению и обеспечению работы в автоматическом режиме специальных технических средств, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи и т.п.;

– о стоимости разработки и внедрения автоматизированной системы управления дорожным движением (АСУДД) на улично-дорожной сети;

– о планируемых объемах финансирования по всем изложенным выше вопросам в 2013 году.

Также было направлено обращение к начальнику отдела ГИБДД УМВД России по городу Омску, полковнику полиции Д.А. Зырянову с просьбой предоставить информацию о количестве дорожно-транспортных происшествий, произошедших на регулируемых и нерегулируемых пешеходных переходах, и кроме того, направить в рабочую группу предложения по улучшению порядка и обеспечения безопасности дорожного движения на дорогах города Омска.

Заседание рабочей группы о выработке мер по улучшению порядка и обеспечению безопасности движения на дорогах города Омска планируется провести в начале 2013 года.

На заседании комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства 02.05.2012

рассматривалось обращение первого заместителя Председателя Правительства Омской области А.В. Бесштанько по вопросу об объектах, планируемых к передаче в муниципальную собственность.

По решению комитета были направлены за подписью Председателя Омского городского Совета В.В. Двораковского обращения в адрес Президента Российской Федерации В.В. Путина и Генерального прокурора Российской Федерации Ю.Я. Чайки с просьбой оказать содействие в решении вопроса по подготовке к отопительному периоду 2012 – 2013 годов котельных, инженерных сетей тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения, находящихся на балансе Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории города Омска, в целях стабильного прохождения отопительного периода, недопущения перебоев в снабжении тепловой энергией и горячей водой жилых домов и иных объектов социальной сферы города Омска.

На заседании комитета 19 сентября рассматривался вопрос «Об информации Администрации города Омска о результатах мониторинга выполнения инвестиционной программы ОАО «ОмскВодоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения в городе Омске на период до 2013 года за период с 2008 года по I полугодие 2012 года». При рассмотрении указанного вопроса депутаты предложили ОАО «ОмскВодоканал» приостановить выдачу квитанций с общедомовыми нуждами до выяснения площадей общего имущества многоквартирных домов, а также площадей жилых и нежилых помещений в этих многоквартирных домах. По предложению депутатов комитет обратился к Губернатору Омской области с просьбой рассмотреть возможность приостановления действия нормативных правовых актов РЭК Омской области, установивших нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды многоквартирных домов, до получения всеми ресурсоснабжающими организациями указанной выше информации во избежание социального напряжения среди населения города Омска. Кроме того, было принято решение с учетом результатов проверки ОАО «ОмскВодоканал» Контрольно-счетной палатой города Омска комитету вернуться к рассмотрению вопроса об эффективности исполнения договоров аренды объектов муниципального имущества по реконструкции, технической инвентаризации арендованного имущества, содержанию, текущему и капитальному ремонту бесхозных сетей водопровода, канализации и других объектов инженерной инфраструктуры, задействованных в системе водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории города Омска. В план работы Омского городского Совета пятого созыва на весеннюю сессию 2013 года, утвержденный Постановлением Омского городского Совета от 12.12.2012 № 335, включен вопрос «Об информации Администрации города Омска об эффективности исполнения договоров аренды объектов муниципального имущества по реконструкции, технической инвентаризации арендованного имущества, содержанию, текущему и капитальному ремонту бесхозных сетей водопровода, канализации и других объектов инженерной инфраструктуры, задействованных в системе водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории города Омска».

Депутатами Омского городского Совета 26 декабря 2012 года по рекомендации комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства было принято Решение Омского городского Совета № 96 «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 13.02.2008 № 102 «Об утверждении инвестиционной программы Открытого акционерного общества «ОмскВодоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения в городе Омске на период до 2013 года и установлении надбавок к тарифам на холодную воду и водоотведение Открытого акционерного общества «ОмскВодоканал» для потребителей».

Проект указанного выше Решения был разработан Администрацией города Омска совместно с ОАО «ОмскВодоканал» в целях изменения периода действия инвестиционной программы Открытого акционерного общества «ОмскВодоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения в городе Омске, утвержденной на период до 2013 года, уточнения плана мероприятий и объема финансирования инвестиционной программы ОАО «ОмскВодоканал» по годам.

В соответствии с частью 2 статьи 11 Федерального закона «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» инвестиционная программа организации коммунального комплекса разрабатывается на основании условий технического задания, утверждаемого главой местной администрации и разрабатываемого в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

В соответствии с пунктом 50 приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» основаниями для пересмотра утвержденной инвестиционной программы могут быть, в том числе, пересмотр (изменение) технического задания на разработку инвестиционной программы организации коммунального комплекса, результаты мониторинга выполнения инвестиционной программы организации коммунального комплекса.

Проектом Решения предлагалось продлить срок реализации инвестиционной программы ОАО «ОмскВодоканал» до 2015 года с уточнением по годам достижения целевых показателей и индикаторов, плана мероприятий по строительству систем коммунальной инфраструктуры и модернизации систем коммунальной инфраструктуры, а также объема финансовых потребностей по инвестиционной программе, в том числе плана ее финансирования.

Так, план мероприятий по строительству систем коммунальной инфраструктуры и модернизации систем коммунальной инфраструктуры инвестиционной программы ОАО «ОмскВодоканал» был дополнен мероприятиями по строительству теплофикационного модуля термokatалитического окисления осадков сточных вод очистных сооружений канализации города Омска (период реализации до 2015 года), по строительству сетей водопровода к микрорайону Мелиораторов

без увеличения размера надбавок к тарифам на холодную воду и водоотведение Открытого акционерного общества «ОмскВодоканал» для потребителей и платы за подключение к системам водоснабжения и водоотведения.

Мероприятия по строительству сооружений повторного использования промывных вод на Ленинской очистительной водонапорной станции и по строительству канализационного коллектора Д-1200 мм от ул. 16-я Линия до ул. П. Осминина являются основными мероприятиями инвестиционной программы, связанными с подготовкой и проведением празднования 300-летия основания города Омска, и будут финансироваться за счет федерального бюджета, бюджета Омской области, бюджета города Омска. В связи с указанным проектом Решения высвободившиеся денежные средства предлагалось направить на реализацию иных мероприятий инвестиционной программы ОАО «ОмскВодоканал».

Кроме того, по результатам мониторинга выполнения инвестиционной программы ОАО «ОмскВодоканал» за период с 01.01.2008 по 30.09.2012 был скорректирован объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы ОАО «ОмскВодоканал».

Принятию Решения Омского городского Совета от 26.12.2012 № 96 «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 13.02.2008 № 102 «Об утверждении инвестиционной программы Открытого акционерного общества «ОмскВодоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения в городе Омске на период до 2013 года и установлении надбавок к тарифам на холодную воду и водоотведение Открытого акционерного общества «ОмскВодоканал» для потребителей» предшествовало рассмотрение на заседании комитета и принятие на заседании Омского городского Совета Решения Омского городского Совета от 12.12.2012 № 90 «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 16.05.2007 № 11 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Омска на период до 2013 года». Данное Решение разработано в целях приведения программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Омска в соответствие с требованиями действующего законодательства и продления срока её действия до 2015 года. Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры города Омска в сфере тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, водопонижения, объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с существующими потребностями и перспективами развития промышленности и жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологии.

В настоящее время статьей 1 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» установлены основы регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод, утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов.

В целях приведения муниципальных правовых актов города Омска в соответствие с действующим Федеральным законом в указанной выше программе исключены основные направления развития коммунальной инфраструктуры города Омска в сфере теплоснабжения, газоснабжения, водопонижения.

Комитетом Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства была поддержана инициатива депутата Омского городского Совета Федотова Юрия Николаевича по вопросу обращения к Губернатору Омской области, Председателю Правительства Омской области В.И. Назарову.

Изменения действующего законодательства и произведенные начисления на общедомовые нужды вызвали широкий общественный резонанс и недовольство среди населения в городе Омске. В квитанциях, которые получили омичи, произведенные начисления на общедомовые нужды оказались довольно значительными и не во всех случаях корректными.

В контролирующие органы стали поступать массовые жалобы граждан, касающиеся законодательных актов, регламентирующих расчеты нормативов потребления коммунальных услуг по горячему и холодному водоснабжению, а также водоотведению на общедомовые нужды.

Принимая во внимание рост социальной напряженности в городе, возникла необходимость рассмотрения вопроса о продлении срока применения на территории Омской области при расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307, с использованием нормативов потребления тепловой энергии на отопление, действовавших по состоянию на 30 июня 2012 года.

В связи с этим, Губернатору Омской области, Председателю Правительства Омской области В.И. Назарову депутаты Омского городского Совета предложили рассмотреть возможность внесения изменений в Указ Губернатора Омской области от 05.09.2012 № 89 «О порядке определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению» в части переноса сроков применения порядка расчета размера платы в соответствии с указанными выше Правилами и использования нормативов потребления тепловой энергии на отопление, действовавших по состоянию на 30 июня 2012 года.

Депутаты Омского городского Совета 28.11.2012 приняли Постановление Омского городского Совета № 315 «Об обращении к Губернатору Омской области, Председателю Правительства Омской области В.И. Назарову» с указанным выше предложением.

Губернатором Омской области 26.12.2012 был подписан Указ № 150 «О внесении изменений в Указ Губернатора Омской области от 5 сентября 2012 года № 89 «О порядке определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению». Данное изменение позволит урегулировать ситуацию

в части приведения в соответствие информационной базы, касающейся размера площадей помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов, предоставит потребителям дополнительное время на установку общедомовых приборов учета, в целях оплаты фактически потребленных, а не расчетных коммунальных услуг.

На заседаниях комитета 27 ноября и 19 декабря 2012 года было рекомендовано Омскому городскому Совету одобрить утвержденные Постановлениями Администрации города Омска долгосрочные целевые программы города Омска «Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в городе Омске» на 2012–2014 годы», «Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов города Омска» на 2012–2015 годы», «Капитальные вложения в инфраструктуру муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2009–2015 годы», «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Омске» на 2010–2020 годы», «Замена лифтового оборудования в многоквартирных домах города Омска» на 2012–2014 годы».

В период осенней сессии традиционно рассматривался вопрос об информации Администрации города Омска о ходе подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социально-культурного назначения города Омска к работе в зимних условиях 2012–2013 годов. Комитетом было выработано решение принять указанную информацию к сведению.

Определенное внимание депутаты городского Совета уделяют поощрению граждан за вклад в развитие города Омска. В соответствии с Решением Омского городского Совета от 01.12.2004 № 222 «Об утверждении Положений о Почетной грамоте и Благодарственном письме Председателя Омского городского Совета» в отчетный период по представлению комитета было принято 2 Постановления о награждении Почетной грамотой Омского городского Совета работников открытого акционерного общества «Омский научно-исследовательский институт приборостроения» и Любчича Ивана Никитовича, генерального директора ОАО Территориальный проектный институт «Омскгражданпроект».

В 2012 году в составе комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства работали 24 депутата Омского городского Совета.

Депутатами Омского городского Совета на заседании 12.12.2012 были внесены изменения в Решения Омского городского Совета от 20.12.2006 № 427 «Об утверждении Регламента Омского городского Совета» и от 30.05.2007 № 16 «О распределении вопросов, рассматриваемых комитетами Омского городского Совета», направленные на оптимизацию деятельности Омского городского Совета. Указанными выше Решениями Омского городского Совета определено, что в Омском городском Совете могут образовываться комитеты Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта и по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования и определен круг вопросов,

рассматриваемых указанными выше комитетами. Пунктом 2 статьи 2 Решения Омского городского Совета от 12.12.2012 № 93 «О внесении изменений в Регламент Омского городского Совета» определено, что до дня вступления в силу Постановлений Омского городского Совета об утверждении состава комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта и комитета Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования действует комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства, сформированный ранее. В связи с этим, последнее заседание комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства состоялось 19 декабря и его продолжение 25 декабря 2012 года (протокол заседания комитета № 16).

В соответствии с указанными выше изменениями в Омском городском Совете на заседании 26.12.2012 прошли первые заседания вновь образованных комитетов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта и по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

Постановлением Омского городского Совета от 26.12.2012 № 363 «О составе комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта» определен состав комитета в количестве 31 депутата. Постановлением Омского городского Совета от 26.12.2012 № 364 «О составе комитета Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования» определен состав комитета в количестве 35 депутатов. Постановлением Омского городского Совета от 26.12.2012 № 370 внесены изменения в Постановление Омского городского Совета от 23.03.2012 № 15 «Об утверждении председателей и заместителей председателей комитетов Омского городского Совета». Указанным Постановлением утверждены председатель комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта Путинцев Виталий Петрович, заместитель председателя комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта – Никитин Андрей Валерьевич, председатель комитета Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования Антропенко Игорь Александрович, заместители председателя комитета Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования – Лицкевич Дмитрий Иванович, Сметанин Евгений Станиславович.

Всего за отчетный период по рекомендации комитета принято 13 Решений Омского городского Совета и 9 Постановлений Омского городского Совета, предварительно рассмотренных на комитете Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства, в том числе 8 из указанных проектов Постановлений Омского городского Совета были разработаны комитетом Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и строительства и внесены для рассмотрения на заседания Омского городского Совета с рекомендацией об их принятии.