



**ОМСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

**Комитет по вопросам
жилищно-коммунального
хозяйства**

Думская ул., д. 1, г. Омск, 644024

тел. 97-71-32, факс 30-55-19

19.03.2025 № Вн 25-ОГС/134

На № _____ от _____

Организовано
№ Совещ.
В.В. Корбут
19.03.2025г.

Председателю Омского
городского Совета
Корбуту В.В.

Уважаемый Владимир Валентинович!

В соответствии с Уставом города Омска, Регламентом Омского городского Совета, на основании решения комитета Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, принятого на заседании 19.03.2025, направляю проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 24.11.2021 № 362 «О муниципальном жилищном контроле на территории города Омска».

Комитет предлагает включить указанный проект Решения в проект повестки заседания Омского городского Совета.

Докладчик – Голушков Денис Игоревич, начальник правового управления Омского городского Совета.

Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 24.11.2021 № 362 «О муниципальном жилищном контроле на территории города Омска» на 2 л. в 1 экз.
2. Заключение правового управления Омского городского Совета о необходимости внесения изменений в Решение Омского городского Совета от 24.11.2021 № 362 «О муниципальном жилищном контроле на территории города Омска» на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета

С.П. Фролов

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в
Решение Омского городского
Совета от 24.11.2021 № 362
«О муниципальном жилищном
контроле на территории города
Омска»

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 24.11.2021 № 362
«О муниципальном жилищном контроле на территории города Омска»
следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 1:

- цифры «11» заменить цифрами «12»;

- после слов «муниципального жилищного фонда» дополнить словами
«(далее – обязательные требования)»;

б) в пунктах 1 – 2 части 2 исключить слова «, предусмотренные
пунктами 1 – 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской
Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда»;

2) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям

1. В целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального
жилищного контроля Администрацией города Омска ежегодно утверждается
программа профилактики рисков причинения вреда в порядке,
установленном Правительством Российской Федерации.

2. Для проведения контрольных мероприятий при поступлении
обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов
государственной власти, органов местного самоуправления, из средств
массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет», государственных информационных систем о возможных
нарушениях обязательных требований Администрация города Омска

разрабатывает и утверждает индикаторы риска нарушения обязательных требований в соответствии с типовыми индикаторами риска нарушения обязательных требований, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений
в Решение Омского городского Совета от 24.11.2021 № 362
«О муниципальном жилищном контроле на территории города Омска»

Проект Решения Омского городского Совета О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 24.11.2021 № 362 «О муниципальном жилищном контроле на территории города Омска» (далее – проект Решения) разработан в связи с:

- изменениями в части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- конкуренцией норм частей 9 – 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и части 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Проектом Решения уточняется предмет муниципального контроля и орган местного самоуправления, разрабатывающий и утверждающий индикаторы риска нарушения обязательных требований, предусмотренных пунктами 1 – 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

Принятие проекта Решения не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также не повлечет дополнительных расходов из бюджета города Омска.

Необходимость в проведении оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Разработчики проекта Решения:

- Голушков Денис Игоревич, начальник правового управления Омского городского Совета, тел. 977-140;

- Гурьева Анна Геннадьевна, консультант отдела подготовки правовых актов Омского городского Совета, тел. 977-147.
