



**ОМСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

**Комитет
по муниципальной
собственности**

Думская ул., д. 1, г. Омск, 644024
тел. 97-71-29, факс 30-55-19

14.03.2023 № Вн23-отс/124

На № _____ от _____

Организационное управление

для Совет

 В.В. Корбут
14.03.23

Председателю Омского
городского Совета
Корбуту В.В.

Уважаемый Владимир Валентинович!

В соответствии с Уставом города Омска, Регламентом Омского городского Совета, на основании решения комитета Омского городского Совета по муниципальной собственности, принятого на заседании 14.03.2023, направляю проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета».

Комитет предлагает включить указанный проект Решения в проект повестки заседания Омского городского Совета.

Докладчик – Голушков Денис Игоревич, начальник правового управления Омского городского Совета.

- Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета» на 2 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка и список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета



М.А.Астафьев

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в
некоторые Решения
Омского городского Совета

Статья 1.

Внести в статью 27-1 Решения Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» следующие изменения:

- 1) в названии слово «недвижимого» исключить;
- 2) в абзаце первом после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и», слово «недвижимого» исключить;
- 3) в абзаце втором слово «недвижимого» исключить.

Статья 2.

Внести в Решение Омского городского Совета от 16.06.2021 № 322 «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества» следующие изменения:

- 1) в наименовании слово «недвижимого» исключить;
- 2) в статье 1:
 - а) часть 1 после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;
 - б) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Срок рассрочки оплаты движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, составляет пять лет для микропредприятий и три года для иных категорий субъектов малого и среднего предпринимательства.».

Статья 3.

Абзац второй статьи 1 Решения Омского городского Совета от 25.07.2012 № 44 «О порядке и сроках перечисления задатка, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества города Омска» изложить в следующей редакции:

«Порядок приватизации арендуемого муниципального имущества, установленный Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», не является предметом регулирования настоящего Решения.».

Статья 4.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета» (далее – проект Решения) разработан в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями, предусмотренными Федеральным законом от 29.12.2022 № 605-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

С 1 марта 2023 года преимущественное право на приобретение субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого государственного или муниципального имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком, предоставлено в отношении движимого имущества.

Проектом Решения предусмотрено внесение изменений в ряд Решений Омского городского Совета, в частности в Решение Омского городского Совета от 16.06.2021 № 322 «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества». Предлагается установить срок рассрочки при оплате движимого имущества – пять лет для микропредприятий и три года для иных категорий субъектов малого и среднего предпринимательства.

Принятие проекта Решения Омского городского Совета не потребует приостановления, изменения, признания утратившими силу или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также дополнительных расходов из бюджета города Омска.

СПИСОК
лиц, являющихся разработчиками проекта Решения

Голушков Денис Игоревич	начальник правового управления Омского городского Совета тел. 97-71-40
Орловская Ольга Валерьевна	начальник отдела подготовки правовых актов правового управления Омского городского Совета тел. 97-71-43