



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

Кутинцев В.И. - Ч
Организовано управление
В комитет по муниципальной
собственности

В.В. Корбут
09.03.23

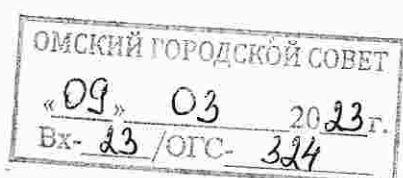
Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета».

Докладчик – Махиня Дмитрий Александрович, заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета» на 3 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета» на 3 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета», на 1 л. в 1 экз.
4. Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета» на 3 л. в 1 экз.

С.Н. Шелест



Документ № от 09.03.2023
Исходящий документ № Исх-АГ/25-865
ЭЦП: Sergey N. Shelest
№ сертификата:
737BDB98F8AD6B1F6F239CF36EE8CC357B904613

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений
в некоторые Решения
Омского городского Совета

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» следующие изменения:

1) в статье 52:

а) в части 2:

- абзац первый после слов «автономного учреждения города Омска» дополнить словами «, полученного в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска»;

- пункт 4 дополнить предложением следующего содержания: «Порядок передачи принадлежащего автономному учреждению города Омска на праве оперативного управления недвижимого имущества в безвозмездное пользование устанавливается Решением Омского городского Совета о порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска.»;

б) в части 6 слова «балансовой стоимостью более 20 тысяч рублей» исключить;

2) в статье 52-1:

а) в части 2:

- абзац первый после слов «Учредителя бюджетного учреждения города Омска» дополнить словами «, полученного в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска»;

- в пункте 4:

точку с запятой заменить точкой;

дополнить словами: «Порядок передачи принадлежащего бюджетному учреждению города Омска на праве оперативного управления недвижимого имущества в безвозмездное пользование устанавливается Решением Омского городского Совета о порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска.»;

б) в части 6 слова «балансовой стоимостью более 20 тысяч рублей» исключить;

3) в части 2 статьи 52-2:

а) абзац первый после слов «Учредителя казенного учреждения города Омска» дополнить словами «, полученного в порядке, установленном правовым актом Администрации города Омска»;

б) пункт 4 дополнить предложением следующего содержания: «Порядок передачи принадлежащего казенному учреждению города Омска на праве оперативного управления недвижимого имущества в безвозмездное пользование устанавливается Решением Омского городского Совета о порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска.»;

4) часть 2 статьи 54 дополнить предложением следующего содержания:

«Порядок передачи принадлежащего органу местного самоуправления города Омска, структурному подразделению Администрации города Омска, являющемуся юридическим лицом, на праве оперативного управления недвижимого имущества в безвозмездное пользование устанавливается Решением Омского городского Совета о порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска.».

Статья 2.

Внести в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» следующие изменения:

1) статью 2 после абзаца пятого дополнить новым абзацем следующего содержания:

«газораспределительная организация – организация, владеющая на праве собственности или на ином предусмотренном законом праве сетью газораспределения и осуществляющая мероприятия по догазификации в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547;»;

2) в части 2 статьи 18:

а) предложение первое после слов «социально ориентированным некоммерческим организациям» дополнить словами «, газораспределительным организациям»;

б) после первого абзаца дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Предоставление в безвозмездное пользование объектов газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Омска, газораспределительным организациям осуществляется сроком на 10 лет без проведения торгов, в случае если передаваемое имущество является частью принадлежащей газораспределительной организации сети газораспределения и данное имущество и сеть газораспределения технологически связаны в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.»;

3) в статье 19:

а) абзац четвертый части 1 исключить;

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Включение в Перечень муниципального имущества предоставляемых газораспределительным организациям в безвозмездное пользование объектов газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Омска, не требуется.»;

4) статью 19.2 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Порядок получения согласия структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции по управлению муниципальным имуществом города Омска, и (или) структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципального учреждения города Омска, на передачу муниципальной организацией закрепленного муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование устанавливается правовым актом Администрации города Омска.».

Статья 3.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета»

Проектом Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета» (далее – проект Решения) в целях уточнения отдельных вопросов управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Омска, предусмотрено внесение изменений в Решения Омского городского Совета от 13.07.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» (далее – Решение № 20), от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» (далее – Решение № 212).

Статьями 52 – 52-2 Решения № 20 предусмотрены способы, которыми муниципальные учреждения города Омска могут распоряжаться имуществом с предварительного согласия структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции по управлению муниципальным имуществом города Омска, и отраслевого или территориального структурного подразделения Администрации города Омска, уполномоченного осуществлять отдельные функции и полномочия учредителя (далее – учредитель). Проектом Решения предлагается определить, что порядок получения такого согласия устанавливается правовым актом Администрации города Омска.

Аналогичные изменения предлагается внести в статью 19.2 Решения № 212, определив, что порядок получения согласия структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции по управлению муниципальным имуществом города Омска, и (или) структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципального учреждения города Омска, на передачу органами местного самоуправления города Омска, структурными подразделениями Администрации города Омска, муниципальными учреждениями города Омска закрепленного муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование устанавливается правовым актом Администрации города Омска.

Также проектом Решения предлагается исключить из Решения № 20 размер балансовой стоимости (более 20 тысяч рублей) особо ценного движимого имущества, списание которого осуществляется с согласия структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции по управлению муниципальным имуществом города Омска, и учредителя.

Внесение указанных изменений обусловлено тем, что виды движимого имущества автономных и бюджетных учреждений города Омска, относящиеся к особо ценному движимому имуществу, в соответствии с требованиями федерального законодательства установлены постановлением Администрации города Омска от 25.10.2010 № 999-п «О порядке определения видов и перечней особо ценного движимого имущества автономных учреждений, созданных на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска, видов особо ценного движимого имущества муниципальных бюджетных учреждений города Омска».

В соответствии с предлагаемыми изменениями списание особо ценного движимого имущества автономных и бюджетных учреждений города Омска будет осуществляться с согласия структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции по управлению муниципальным имуществом города Омска, и учредителя, независимо от стоимости такого имущества.

Кроме того, проектом Решения предусмотрены положения, направленные на поддержку газораспределительных организаций при предоставлении им объектов газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Омска, в случае осуществления ими мероприятий по догазификации в рамках реализации программы догазификации в муниципальном образовании город Омск Омской области, что будет способствовать своевременной реализации мероприятий по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения на территории города Омска во исполнение поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 31.05.2020.

Так, Администрацией города Омска за период с февраля 2020 года по февраль 2023 года было объявлено 16 аукционов на право заключения договоров аренды газопроводов, находящихся в муниципальной собственности города Омска, в отношении 67 объектов. При этом заявки от газораспределительных организаций на участие в указанных аукционах не поступили.

Вместе с тем пунктом 8 части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» предусмотрена возможность заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом без проведения торгов при заключении таких договоров с лицом, обладающим правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

В связи с изложенным проектом Решения предлагается внести изменения в Решение № 212, установив, что передача объектов газоснабжения газораспределительным организациям в безвозмездное пользование осуществляется без проведения торгов в соответствии с законодательством о защите конкуренции сроком на 10 лет.

При этом, учитывая, что объекты газоснабжения являются объектами специального назначения со специфическими условиями функционирования, включение в перечень муниципального имущества, которое в очередном финансовом году предоставляется в безвозмездное пользование, является нецелесообразным.

Также проектом Решения предлагается исключить из статьи 19 Решения № 212 запрет на увеличение общего количества объектов, включаемых в перечень муниципального имущества, которое в очередном финансовом году предоставляется в безвозмездное пользование, в случае его изменения в период действия указанного перечня.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в некоторые Решения Омского городского Совета» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов

Омского городского Совета, а также не повлечет дополнительных расходов из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

СПИСОК
лиц, являющихся разработчиками
проекта Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в некоторые
Решения Омского городского Совета»

Махиня Дмитрий Александрович	Заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 20-01-91
Кондратьев Евгений Викторович	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-91
Салахова Наталья Леонидовна	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-91
Стуколова Мария Сергеевна	Начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-16-28
Авраменко Оксана Александровна	Начальник экспертно-правового отдела управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-10-77
Жарихина Лариса Михайловна	Консультант экспертно-правового отдела управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-10-77