



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Гагарина ул., д. 34, Омск. 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

Студеникина О.М. - к.

*от массово-общественного управления
в комитет по муниципальной
собственности*
В.В. Корбут
13.10.2023

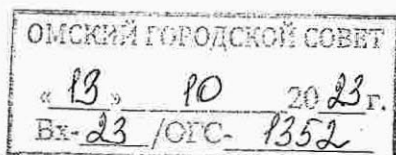
Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429».

Докладчик – Романин Евгений Андреевич, заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429» на 3 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429» на 2 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429», на 1 л. в 1 экз.

С.Н. Шелест



Документ № от 13.10.2023
Исходящий документ № Исх-АГ/25-4475
ЭЦП: Sergey N. Shelest
№ сертификата: 4DE6EDBE4B02DA782C6BDA0852AA959A

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429

Статья 1.

Внести в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429, следующие изменения:

1) в абзаце десятом слова «в приложение № 1» заменить словами «в приложения № 1, № 1.1»;

2) в приложении № 1 «Перечень муниципального имущества города Омска, которое планируется приватизировать в 2023 – 2025 годах»:

а) в названии слова «муниципального имущества» заменить словами «муниципального недвижимого имущества»;

б) дополнить строками 50 – 55 следующего содержания:

« 50	Объект незавершенного строительства	г. Омск, ул. 6-я Ленинградская угол ул. 6-я Станционная	55:36:000000:5915	Нежилое здание	1734,2	52889101,00	2024
51	Объект незавершенного строительства	г. Омск, ул. 6-я Ленинградская угол ул. 6-я Станционная	55:36:000000:5916	Нежилое здание	155,1	744825,00	2024
52	Объект незавершенного строительства	г. Омск, ул. 6-я Ленинградская угол ул. 6-я Станционная	55:36:000000:5917	Нежилое здание	114,6	831185,00	2024
53	Объект незавершенного строительства	г. Омск, ул. 6-я Ленинградская угол ул. 6-я Станционная	55:36:000000:5921	Нежилое здание	93,1	501331,00	2024
54	Объект незавершенного строительства	г. Омск, ул. 6-я Ленинградская угол ул. 6-я Станционная	55:36:000000:5926	Нежилое здание	2646,9	12520773,00	2024

55	Объект незавершенного строительства	г. Омск, ул. 6-я Ленинградская угол ул. 6-я Станционная	55:36:000000:5946	Нежилое здание	496,2	250313,00	2024	»;
----	---	--	-------------------	-------------------	-------	-----------	------	----

3) дополнить приложением № 1.1 «Перечень муниципального движимого имущества города Омска, которое планируется приватизировать в 2024 – 2025 годах» согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к Решению Омского городского Совета
от _____ № _____

«Приложение № 1.1
к программе приватизации муниципального
имущества города Омска на 2023 – 2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального движимого имущества города Омска,
которое планируется приватизировать в 2024 – 2025 годах

№ п/п	Наименование	Индивидуализирующие характеристики имущества	Местонахождение	Назначение	Балансовая стоимость, руб.	Предполагаемый срок приватизации, год
1	Легковой автомобиль	Марка, модель: БМВ 745LI, идентификационный номер (VIN): WBAGN61050DP85798, паспорт транспортного средства: 77 TE 972498, государственный знак: У642АС55, год изготовления: 2002, номер двигателя: 54732882, номер кузова: WBAGN61050DP85798	г. Омск	Автотранспортное средство	5642502,44	2024

»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в программу приватизации
муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы,
утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429» (далее – проект Решения) подготовлен в целях обеспечения поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального имущества города Омска, сокращения расходов бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества, а также в связи с необходимостью преобразования муниципального унитарного предприятия города Омска «Муниципальные рынки» (далее – МУП г. Омска «Муниципальные рынки») в акционерное общество в соответствии с требованиями статьи 3 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции».

Проектом Решения предлагается:

1) включить в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы (далее – программа приватизации):

- 6 объектов незавершенного строительства, расположенных по улице 6-я Ленинградская угол улицы 6-я Станционная, с планируемым сроком приватизации в 2024 году.

Объекты недвижимого имущества, предлагаемые для включения в программу приватизации, не могут быть использованы для муниципальных нужд в связи с неудовлетворительным техническим состоянием, значительными расходами на их содержание и охрану;

- МУП г. Омска «Муниципальные рынки». По состоянию на 30.06.2023 балансовая стоимость основных средств МУП г. Омска «Муниципальные рынки» составляет 86567,00 тыс. руб., кредиторская задолженность – 15925,00 тыс. руб., дебиторская задолженность – 5841,00 тыс. руб., прибыль – 3029,00 тыс. руб.

Преобразование указанного предприятия в акционерное общество позволит сохранить полный (100 %) пакет акций в муниципальной собственности города Омска, обеспечивающий решение вопросов местного значения на территории города Омска;

2) дополнить программу приватизации приложением «Перечень муниципального движимого имущества города Омска, которое планируется приватизировать в 2024 – 2025 годах», включив в него легковой автомобиль БМВ 745LI с планируемым сроком приватизации в 2024 году.

Указанное транспортное средство не может быть использовано для муниципальных нужд в связи с неудовлетворительным техническим состоянием.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в программу приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также расходов из бюджета города Омска.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

СПИСОК
лиц, являющихся разработчиками
проекта Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в программу приватизации
муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы,
утвержденную Решением Омского городского Совета от 22.06.2022 № 429»

Романин Евгений Адреевич	Заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 20-01-91
Салахова Наталья Леонидовна	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-91
Авраменко Оксана Александровна	Начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-18-82
Посаженников Владимир Владимирович	Начальник управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-04-28
Беспалова Екатерина Павловна	Начальник отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-15-98
Федосенко Ирина Олеговна	Главный специалист отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-15-98