



**ОМСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

**Комитет
по муниципальной
собственности**

Думская ул., д. 1, г. Омск, 644024
тел. 97-71-29, факс 30-55-19

20.10.2020 № Вн 20-ОГС/354

На № _____ от _____

~~От имени городского~~ ~~главы~~ ~~Совещ.~~
В.В. Корбут
20.10.2020

Председателю Омского
городского Совета
Корбуту В.В.

Уважаемый Владимир Валентинович!

В соответствии с Уставом города Омска, Регламентом Омского городского Совета, на основании решения, принятого на заседании комитета Омского городского Совета по муниципальной собственности 20.10.2020, направляю для включения в повестку заседания Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска».

Докладчик – Голушков Денис Игоревич, начальник правового управления Омского городского Совета.

Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» на 1 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета

А.Н. Ложкин

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменения в Решение
Омского городского Совета от
28.01.2009 № 212 «О порядке
предоставления во владение и
(или) пользование
муниципального имущества
города Омска»

Статья 1.

Статью 14.1 Решения Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212
«О порядке предоставления во владение и (или) пользование
муниципального имущества города Омска» изложить в следующей редакции:
«Статья 14.1.

Заключение договора аренды муниципального имущества на новый
срок, продление срока договора аренды муниципального имущества
осуществляется в соответствии с законодательством.».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на
комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»

Проект Решения разработан в целях юридико-технического совершенствования формулировки статьи 14.1 Решения Омского городского Совета «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска».

Действующая редакция данной статьи воспроизводит содержание частей 2 и 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Нормы федерального законодательства могут изменяться, что повлечет необходимость незамедлительной корректировки Решений Омского городского Совета, в противном случае возникнет ситуация, когда в течение некоторого времени Решение будет противоречить закону, в связи с чем возможно нарушение прав физических и юридических лиц.

Так, например, действующая редакция статьи 14.1 Решения № 212 не учитывает право арендатора в 2020 году продлить на срок до одного года договор аренды государственного и муниципального имущества, заключенного до введения на территории субъекта режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, без проведения рыночной оценки объекта аренды и торгов. Данное право было предоставлено арендаторам Федеральным законом от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции».

В связи с изложенным предлагается указать в статье 14.1 Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска», что заключение договора аренды муниципального имущества на новый срок, продление срока договора аренды муниципального имущества осуществляется в соответствии с законодательством.

Настоящий проект Решения Омского городского Совета не потребует приостановления, изменения, принятия или признания утратившими силу других Решений Омского городского Совета.

Проект Решения не потребует осуществления расходов за счет средств бюджета города Омска.

Разработчик настоящего проекта Решения – комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности, тел.: (3812)977-145.