



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

*Организационное управление
В комитет по вопросам местного
самоуправления, законности
и правопорядка*

В.В. Корбут
10.05.23

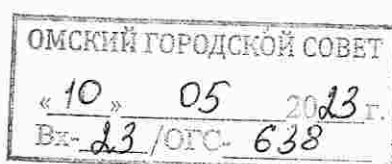
Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452».

Докладчик – Махиня Дмитрий Александрович, заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» на 2 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452», на 1 л. в 1 экз.

С.Н. Шелест



Документ № от 10.05.2023
Исходящий документ № Исх-АГ/25-1904
ЭЦП: Sergey N. Shelest
№ сертификата: 4DE6EDBE4B02DA782C6BDA0852AA959A

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452

Статья 1.

Внести в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452, следующие изменения:

1) в пункте 20:

а) подпункты 36, 38, 39 исключить;

б) в подпункте 37 слова «, публичных сервитутов», «, публичного сервитута» исключить;

2) пункт 20.1 изложить в следующей редакции:

«20.1. Функции департамента в области лесных отношений и природопользования:

1) владеет, пользуется и распоряжается лесными участками, находящимися в муниципальной собственности города Омска;

2) принимает решение о проведении или об отказе в проведении торгов на право заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, либо на право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности города Омска;

3) является организатором торгов на право заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, либо на право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности города Омска;

4) заключает договоры аренды лесных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, договоры купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности города Омска;

5) организует проведение мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов города Омска, в том числе

утверждает планы проведения лесоустройства, проектную документацию лесных участков;

6) разрабатывает проекты лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности города Омска, и землях населенных пунктов, на которых расположены городские леса, а также проекты муниципальных правовых актов города Омска об утверждении указанных регламентов, о внесении изменений в них;

7) обеспечивает проведение лесопатологических обследований в отношении лесов, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности города Омска, утверждает акты указанных лесопатологических обследований;

8) проводит муниципальную экспертизу проектов освоения лесов, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также изменений в такие проекты, утверждает заключения указанной экспертизы;

9) организует осуществление мер пожарной безопасности в лесах, находящихся в муниципальной собственности города Омска;

10) предоставляет информацию в единую государственную автоматизированную информационную систему учета древесины и сделок с ней;

11) принимает решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участков лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов города Омска, установлении и изменении их границ;

12) осуществляет подготовку предложений об отнесении земельных участков к землям особо охраняемых природных территорий местного значения города Омска в соответствии с действующим законодательством;

13) осуществляет муниципальный лесной контроль на территории города Омска;

14) осуществляет муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения города Омска.».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Положение о департаменте
имущественных отношений Администрации города Омска,
утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» (далее – проект Решения) подготовлен в целях уточнения функций департамента имущественных отношений Администрации города Омска в области земельных, лесных отношений и природопользования.

В целях использования гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации департамент имущественных отношений Администрации города Омска до 01.09.2022 принимал решения об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Омска, определял размер платы за публичный сервитут, выступал стороной соответствующих соглашений об установлении публичного сервитута в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Земельным кодексом Российской Федерации.

Федеральным законом от 14.07.2022 № 284-ФЗ, вступившим в силу 01.09.2022, изменен порядок установления публичного сервитута в отдельных целях: исключены нормы Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», регулирующие порядок установления публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог, и внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации.

В настоящее время на основании Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденного Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3, функции по установлению публичных сервитутов в отдельных целях (в том числе в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, тепловых, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей) осуществляются департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Также Федеральным законом от 14.07.2022 № 284-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях исключения термина «частный сервитут» и введении термина «сервитут» при установлении сервитута в отношении земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций.

С учетом изложенного проектом Решения предлагается исключить функции департамента имущественных отношений Администрации города Омска по установлению публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Омска, определению размера платы за такой сервитут, а также заключению соглашений об установлении публичных и частных сервитутов в отношении указанных земельных участков.

Федеральным законом от 02.07.2021 № 304-ФЗ внесены изменения в Лесной кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с которыми к полномочиям органов местного самоуправления отнесено принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов, установлении и изменении их границ, а также осуществление мероприятий по лесоустройству.

Решением Омского городского Совета от 24.11.2021 № 357 внесены соответствующие изменения в Устав города Омска в целях его приведения в соответствие с изменениями федерального законодательства.

С учетом изложенного проектом Решения предлагается актуализировать функции департамента имущественных отношений Администрации города Омска в области лесных отношений и природопользования.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также расходов из бюджета города Омска.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

СПИСОК
лиц, являющихся разработчиками
проекта Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных
отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского
городского Совета от 26.10.2011 № 452»

Махиня Дмитрий Александрович	Заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 20-01-91
Швецова Юлия Леонидовна	Первый заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-91
Стуколова Мария Сергеевна	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-91
Авраменко Оксана Александровна	Начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-16-28
Брейкман Евгений Юрьевич	Начальник экспертно-правового отдела управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-10-77
Найденко Алексей Алексеевич	Начальник сектора лесных отношений и природопользования департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-19-82
Жарихина Лариса Михайловна	Консультант экспертно-правового отдела управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-10-77
Вязникова Наталья Васильевна	Главный специалист экспертно-правового отдела управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-10-77