



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

*Членский отдел № 4 - 4
Странизационное управление
В комнате по вопросам местного
самоуправления, законности
и правопорядка*

*В.В. Корбут
10.12.2021*

Уважаемый Владимир Валентинович!

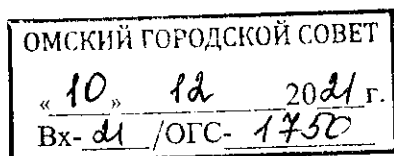
Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416».

Докладчик – Мякинин Александр Викторович, директор департамента строительства Администрации города Омска.

- Приложение:
1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416» на 1 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416» на 2 л. в 1 экз.
 3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416», на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин



Документ № от 10.12.2021
Исходящий документ № Исх-АГ/21-5980
ЭЦП: Evgeniy V Fomin
№ сертификата:
3AD065AD1CA240964C6305457F73B01E62D4DDE7

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменения в Положение
о департаменте строительства
Администрации города Омска,
утвержденное Решением Омского
городского Совета от 29.06.2011
№ 416

Статья 1.

Пункт 18 Положения о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденного Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416, дополнить подпунктом 20.12 следующего содержания:

«20.12) обеспечивает в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, формирование и ведение информационной модели объектов капитального строительства, застройщиком которых является департамент;».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменения в Положение о департаменте строительства
Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета
от 29.06.2011 № 416»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416» (далее – проект Решения) подготовлен в связи с необходимостью уточнения функций департамента строительства Администрации города Омска (далее – департамент строительства).

В соответствии с пунктом 1 статьи 57.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечивающее или осуществляющее подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицо, ответственное за эксплуатацию объекта капитального строительства, в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, обеспечивают формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 05.03.2021 № 331 формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства обеспечиваются застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, в случае если договор о подготовке проектной документации для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, заключен после 01.01.2022.

Департамент строительства в соответствии с Положением о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416, осуществляет функции застройщика.

Таким образом, департамент строительства, являясь застройщиком объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, договоры о подготовке проектной документации для строительства, реконструкции которых будут заключены после 01.01.2022, должен будет обеспечивать формирование и ведение информационной модели данных объектов.

С учетом изложенного проектом Решения предлагается внести изменения в Положение о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416, дополнив функции департамента строительства полномочием по обеспечению формирования и ведения информационной модели объектов капитального строительства, застройщиком которых является департамент строительства.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте строительства Администрации города Омска,

утвержденное Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также не повлечет дополнительных расходов из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 29.06.2011 № 416»

Мякинин Александр Викторович	Директор департамента строительства Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 20-10-13
Трушников Илья Юрьевич	Первый заместитель директора департамента строительства Администрации города Омска, телефон 20-12-27
Дорошенко Евгений Иванович	Заместитель директора департамента строительства Администрации города Омска, телефон 20-14-66
Дядюн Лариса Владимировна	Начальник отдела организационной и кадровой работы управления правового и организационного обеспечения департамента строительства Администрации города Омска, телефон 20-14-73