

МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

*Стандартное управление
В. Комитет по вопросам
местного самоуправления,
законодательства и правопо-
рядка.*

*В. И. Тютинников
08.06.2022*

Уважаемый Владимир Валентинович

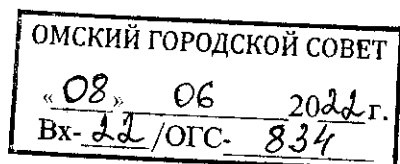
Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3».

Докладчик – Рогова Светлана Владимировна, директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3» на 1 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3» на 1 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3», на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин



Документ № от 08.06.2022
Исходящий документ № Исх-АГ/21-2595
ЭЦП: Evgeniy V Fomin
№ сертификата:
1ED210CB45E54B2F03ABC35893478F6860EA5AD3

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3

Статья 1.

Подпункт 9 пункта 18 Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденного Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3, после слов «проекты межевания территорий» дополнить словами «, а также по схемам расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 сентября 2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры
и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением
Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3» (далее – проект Решения) подготовлен в целях приведения муниципальных правовых актов города Омска в соответствие с федеральным законодательством.

Федеральным законом от 30.12.2021 № 478-ФЗ, вступающим в силу с 01.09.2022, внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации, предусматривающие возможность подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, органом местного самоуправления. До утверждения указанной схемы проводятся общественные обсуждения или публичные слушания в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории.

К функциям департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска отнесено обеспечение подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, а также организация общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки, проектам межевания территорий города Омска, проектам, предусматривающим внесение изменений в проекты планировки и проекты межевания.

Проектом Решения предлагается внести изменение в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3, в части дополнения функций указанного департамента полномочием по организации общественных обсуждений или публичных слушаний по схемам расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также расходов из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

СПИСОК
лиц, являющихся разработчиками
проекта Решения Омского городского Совета
«О внесении изменения в Положение о департаменте архитектуры и
градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением
Омского городского Совета от 11.04.2012 № 3»

Рогова Светлана Владимировна	Директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 21-67-11
Шевченко Елена Викторовна	Начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-21
Якимова Татьяна Юрьевна	Начальник отдела правовой экспертизы юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, телефон 21-67-56