



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

*Жетенишев Ч.Ф. - Ч.
Организованные управления
в области по вопросам местного
самоуправления, законности и
правопорядка*

*В.В. Корбут
02.07.2021*

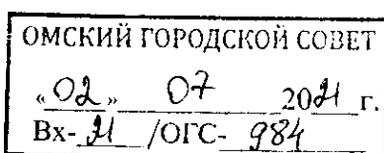
Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452».

Докладчик – Махиня Дмитрий Александрович, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» на 1 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» на 2 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452», на 1 л. в 1 экз.

О.Н. Фади́на



Документ № от 02.07.2021
Исходящий документ № Исх-АГ/21-3239
ЭЦП: Oksana N. Fadina
№ сертификата: 14C05500DAACECAA4DF68FC5EB8695AF

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452

Статья 1.

Пункт 24 Положения о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденного Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452, дополнить подпунктами 23.8, 23.9 следующего содержания:

«23.8) принимает решения и проводит на территории города Омска мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с требованиями Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости»;

23.9) направляет сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости;».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» (далее – проект Решения) подготовлен в целях надлежащего исполнения полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных федеральным законодательством.

Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступившим в силу 29.06.2021, внесены изменения в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» в части наделения органов местного самоуправления полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и направлению сведений о них для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

В настоящее время в отношении значительной части ранее учтенных объектов недвижимости (права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации) в ЕГРН отсутствуют сведения об их правообладателях.

Проектом Решения предлагается внести изменения в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452, дополнив функции департамента имущественных отношений Администрации города Омска полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также внесению в ЕГРН сведений о выявленных правообладателях указанных объектов.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» в связи с планируемым значительным объемом работы повлечет необходимость увеличения штатной численности сотрудников департамента имущественных отношений Администрации города Омска и, соответственно, потребует дополнительных расходов из бюджета города Омска.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

СПИСОК
лиц, являющихся разработчиками
проекта Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных
отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского
городского Совета от 26.10.2011 № 452»

Махиня Дмитрий Александрович	Директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 20-01-91
Салахова Наталья Леонидовна	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-16-28
Стуколова Мария Сергеевна	Начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-16-28
Брейкман Евгений Юрьевич	Консультант экспертно-правового отдела управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-10-77