



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От Исх-АГ/04/2359 №2 0 МАЙ 2019

На № _____ от _____

Жагалуу А.Ж. - "Ж"
Ср. управление
В комитет по вопросам
эконом. развития и муниципальной
саботвенности
И.А. Петушиков
20.05.19
Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

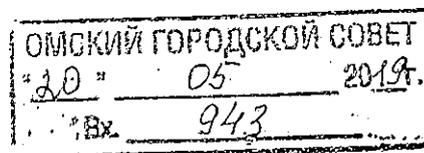
Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска».

Докладчик – Шенфельд Светлана Аркадьевна, директор департамента жилищной политики Администрации города Омска.

- Приложение:
1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска» на 2 л. в 1 экз. и электронная копия на адрес ogs@omskgorsovet.ru.
 2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска» на 2 л. в 1 экз.
 3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска», на 1 л. в 1 экз.

О.Н. Фадина



ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска»

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска» следующие изменения:

1) пункт 5 части 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«5) копии финансового лицевого счета на жилое помещение либо документа, содержащего сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении;»;

2) часть 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«1. Жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда города Омска предоставляются по установленным Жилищным кодексом Российской Федерации основаниям гражданам, не являющимся нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками или членами семьи собственника жилых помещений в городе Омске.

Под жилым помещением в настоящем Решении понимается изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан, расположенное в городе Омске.»;

3) в статье 7:

а) в части 3:

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) проживающим в жилых помещениях муниципального жилищного фонда без правоустанавливающих документов, при отсутствии факта самовольного вселения в жилое помещение, на момент вступления в силу настоящего Решения. Под самовольным вселением гражданина в жилое помещение в настоящей статье понимается занятие жилого помещения гражданином в результате его противоправных действий;»;

- дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) работникам муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений города Омска, осуществляющих деятельность в микрорайоне «Крутая Горка».»;

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Гражданам, указанным в пункте 4 части 3 статьи 7 настоящего Решения, вне очереди предоставляются служебные жилые помещения, расположенные в микрорайоне «Крутая Горка».»;

4) пункт 6 части 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«б) копия финансового лицевого счета на жилое помещение по месту жительства гражданина и совместно с ним проживающих членов семьи либо документ, содержащий сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, подавшим заявление;»;

5) пункт 6 части 1 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«б) копия финансового лицевого счета на жилое помещение по месту жительства гражданина и совместно с ним проживающих членов семьи либо документ, содержащий сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, подавшим заявление;»;

б) пункт 4 части 1 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«4) копия финансового лицевого счета на жилое помещение по месту жительства гражданина и совместно с ним проживающих членов семьи либо документ, содержащий сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, подавшим заявление;».

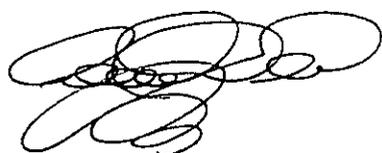
Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности.

Мэр города Омска

О.Н. Фаина



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета
от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда города Омска»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска» (далее – проект Решения) подготовлен в целях уточнения порядка и условий предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска.

Приказом Министерства внутренних дел Российской Федерации от 31.12.2017 № 984 утвержден Административный регламент Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, которым не предусмотрено ведение домовых (поквартирных) книг. При этом приказ Федеральной миграционной службы от 11.09.2012 № 288 «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной миграционной службой государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации», предусматривающий ведение домовых (поквартирных) книг, признан утратившим силу.

С учетом изложенного проектом Решения предлагается внести изменения в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска» в части уточнения перечней документов, необходимых:

- для включения жилых помещений в муниципальный специализированный жилищный фонд города Омска;
- для предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска.

Также проектом Решения предлагается предусмотреть возможность внеочередного предоставления служебных помещений работникам муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений города Омска, осуществляющих деятельность в микрорайоне «Крутая Горка». Данной категории граждан предлагается предоставлять вне очереди служебные помещения, расположенные в указанном микрорайоне.

Кроме того, проектом Решения предлагается внести редакционные изменения в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска».

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также дополнительных расходов из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

Смирнов

Список

лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 07.02.2007 № 430 «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Омска»

Шенфельд Светлана Аркадьевна	Директор департамента жилищной политики Администрации города Омска, ответственный исполнитель, тел. 78-78-60
Гончарова Елена Ивановна	Заместитель директора департамента жилищной политики Администрации города Омска, тел. 78-78-62
Шулякова Мария Викторовна	Исполняющий обязанности начальника отдела правового и кадрового обеспечения департамента жилищной политики Администрации города Омска, тел. 78-79-09
Мозжерина Елена Викторовна	Начальник отдела учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, департамента жилищной политики Администрации города Омска, тел. 24-73-65
Евсина Наталья Геннадьевна	Заместитель начальника отдела учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, департамента жилищной политики Администрации города Омска, тел. 24-73-65

Мещеряков — *А*