



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Организационное управление
в комитет по муниципальной
собственности

 С.М. Сыddenкина
22.05.25
Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От 22.05.2025 № Исх-АГ/25-2825/25

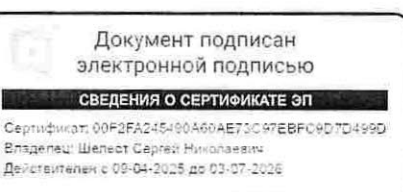
На № от

Уважаемый Владимир Валентинович!

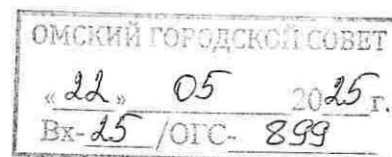
Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении перечня муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование».

Докладчик – Романин Евгений Андреевич, первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Приложение: 1. Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении перечня муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование» на 10 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «Об утверждении перечня муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование» на 1 л. в 1 экз.
3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «Об утверждении перечня муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование», на 1 л. в 1 экз.



С.Н. Шелест



ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении перечня
муниципального имущества,
которое в 2026 году предоставляется
в безвозмездное пользование

Статья 1.

Утвердить перечень муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование, согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Перечень
муниципального имущества, которое в 2026 году
предоставляется в безвозмездное пользование

Раздел 1. Объекты, не являющиеся линейными объектами

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
1	г. Омск, ул. 1 Мая, 102	72,8
2	г. Омск, ул. 1-я Затонская, 24	50,7
3	г. Омск, ул. 1-я Путевая, 102	36,4
4	г. Омск, ул. 1-я Станционная, 5	113,0
5	г. Омск, ул. 2-я Ленинградская, 22	73,1
6	г. Омск, ул. 2-я Любинская, 2	74,7
7	г. Омск, ул. 2-я Любинская, 2Б	48,4
8	г. Омск, ул. 2-я Любинская, 13	38,2
9	г. Омск, ул. 2-я Совхозная, 15/1	70,8
10	г. Омск, ул. 2-я Совхозная	18,1
11	г. Омск, ул. 2-я Солнечная, 45	2481,6
12	г. Омск, ул. 2-я Учхозная, 2А	254,9
13	г. Омск, ул. 2-я Челюскинцев, 11	81,1
14	г. Омск, ул. 2-я Челюскинцев, 15Б	326,1
15	г. Омск, ул. 4-я Линия, 244	40,4
16	г. Омск, ул. 4-я Марьяновская, 4	30,3
17	г. Омск, ул. 4-я Транспортная, 54	16,6
18	г. Омск, ул. 4-я Транспортная, 54	80,0
19	г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, 99	180,4

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
20	г. Омск, ул. 5-я Линия, 248	112,3
21	г. Омск, ул. 7-я Линия, 186	157,5
22	г. Омск, ул. 7-я Линия, 186	57,8
23	г. Омск, ул. 10 лет Октября, 111/1	43,1
24	г. Омск, ул. 10 лет Октября, 187А	114,6
25	г. Омск, ул. 19 Партсъезда, 34	22,8
26	г. Омск, ул. 19 Партсъезда, 34	61,1
27	г. Омск, ул. 20 лет РККА, 11/1	127,8
28	г. Омск, ул. 20 лет РККА, 222	32,2
29	г. Омск, ул. 20 Партсъезда, 19	56,8
30	г. Омск, ул. 20 Партсъезда, 55	106,2
31	г. Омск, ул. 21-я Амурская, 2А	28,0
32	г. Омск, ул. 21-я Амурская, 2А	60,8
33	г. Омск, ул. 21-я Амурская, 2А	125,9
34	г. Омск, ул. 21-я Амурская, 2А	149,1
35	г. Омск, ул. 21-я Амурская, 25	98,6
36	г. Омск, ул. 21-я Амурская, 26	71,7
37	г. Омск, ул. 27-я Северная, 1А	44,3
38	г. Омск, ул. 27-я Северная, 1Б	68,6
39	г. Омск, ул. 27-я Северная, 92	79,8
40	г. Омск, ул. 30 лет ВЛКСМ, 23	56,8
41	г. Омск, ул. 33-я Северная, 40А	90,0
42	г. Омск, ул. 50 лет ВЛКСМ, 8	42,4
43	г. Омск, Авиагородок, 9	84,5
44	г. Омск, Авиагородок, 34А	66,4

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
45	г. Омск, ул. Б. Хмельницкого, 160	63,9
46	г. Омск, ул. Б. Хмельницкого, 214	323,6
47	г. Омск, ул. Багратиона, 15В	56,1
48	г. Омск, ул. Багратиона, 15В	413,8
49	г. Омск, ул. Бархатовой, 9	59,4
50	г. Омск, мкр. «Береговой», ул. Советская, 7А	288,9
51	г. Омск, ул. Блюхера, 30	288,5
52	г. Омск, пос. Большие Поля, ул. Центральная, 5	8,9
53	г. Омск, пос. Большие Поля, ул. Центральная, 5	23,8
54	г. Омск, ул. Братская, 5	53,7
55	г. Омск, ул. Булатова, 69	36,9
56	г. Омск, ул. Бульварная, 2	67,7
57	г. Омск, ул. Бульварная, 2	361,4
58	г. Омск, ул. В. Иванова, 1А	43,3
59	г. Омск, ул. Взлетная, 5А	26,3
60	г. Омск, ул. Взлетная, 5А	29,6
61	г. Омск, ул. Волгоградская, 6	20,2
62	г. Омск, ул. Волгоградская, 6	22,4
63	г. Омск, ул. Вострецова, 7/2	59,1
64	г. Омск, мкр. «Входной», 18	319,1
65	г. Омск, мкр. «Входной», 28	38,2
66	г. Омск, мкр. «Входной», 28	39,9
67	г. Омск, ул. Гагарина, 32	27,7
68	г. Омск, ул. Гашека, 3/1	107,3
69	г. Омск, ул. Гуртьева, 2А	124,1

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
70	г. Омск, пос. Дальний, 1	86,2
71	г. Омск, ул. Декабристов (вблизи здания по ул. Декабристов угол ул. Бухгольца, 48/25)	81,1
72	г. Омск, ул. Декабристов угол ул. Бухгольца, 48/25	114,8
73	г. Омск, ул. Декабристов, 96	214,2
74	г. Омск, ул. Дианова, 15	51,2
75	г. Омск, ул. Дмитриева, 2/1	52,8
76	г. Омск, ул. Дмитриева, 5/3	33,6
77	г. Омск, ул. Дмитриева, 5/3	128,3
78	г. Омск, ул. Дмитриева, 11/7	39,8
79	г. Омск, ул. Дмитриева, 11/7	41,6
80	г. Омск, ул. Дмитриева, 11/7	154,9
81	г. Омск, ул. Добровольского, 5/1	67,8
82	г. Омск, ул. Добровольского, 6	58,8
83	г. Омск, ул. Долгирева, 91	34,4
84	г. Омск, ул. Завертяева, 9/1	120,2
85	г. Омск, ул. Загородная, 242	7,2
86	г. Омск, ул. Загородная, 242	30,4
87	г. Омск, мкр. Загородный, 3Б	48,4
88	г. Омск, ул. Звездная, 4	8,1
89	г. Омск, ул. Звездная, 4	58,0
90	г. Омск, ул. Избышева, 23	35,8
91	г. Омск, ул. Избышева, 23	75,9
92	г. Омск, Иртышская набережная, 19	55,1
93	г. Омск, просп. К. Маркса, 17	73,0

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
94	г. Омск, просп. К. Маркса, 20А	54,2
95	г. Омск, просп. К. Маркса, 20А	97,9
96	г. Омск, просп. К. Маркса, 20А	124,1
97	г. Омск, пер. Камерный, 40А	39,5
98	г. Омск, пер. Камерный, 40А	43,6
99	г. Омск, пос. Козицкого, 2	18,4
100	г. Омск, пос. Козицкого, 2	109,1
101	г. Омск, ул. Комиссаровская, 2	110,9
102	г. Омск, ул. Комиссаровская угол ул. Чокана Валиханова, 19/5	271,0
103	г. Омск, ул. Коммунальная, 2/2	65,1
104	г. Омск, Комсомольский городок, 17А	133,6
105	г. Омск, ул. Конева, 26/2	62,6
106	г. Омск, ул. Косарева, 34	40,9
107	г. Омск, ул. Косарева, 34	77,5
108	г. Омск, ул. Косарева, 34	135,9
109	г. Омск, просп. Космический, 2	90,3
110	г. Омск, просп. Космический, 20/2	140,2
111	г. Омск, просп. Космический, 89	104,7
112	г. Омск, просп. Космический, 97	104,5
113	г. Омск, просп. Космический, 97А/2	13,2
114	г. Омск, ул. Краснознаменная, 21	50,8
115	г. Омск, ул. Краснофлотская, 8	16,8
116	г. Омск, ул. Красный Путь, 18	395,7
117	г. Омск, ул. Красный Путь, 20/1	69,2
118	г. Омск, ул. Красный Путь, 67	68,8

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
119	г. Омск, ул. Красный Путь, 141	173,8
120	г. Омск, ул. Красных Зорь, 54А	1084,0
121	г. Омск, ул. Красных Зорь, 83Б	44,8
122	г. Омск, ул. Красных Зорь, 83Б	62,1
123	г. Омск, ул. Крыловская, 54Б	63,4
124	г. Омск, ул. Кучерявенко, 3	384,5
125	г. Омск, ул. Лазо, 2	125,9
126	г. Омск, ул. Лазо, 2	154,6
127	г. Омск, ул. Л. Чайкиной, 20А	932,6
128	г. Омск, ул. Ленина, 34	156,5
129	г. Омск, ул. Лермонтова, 57	32,9
130	г. Омск, ул. Лермонтова, 57	56,2
131	г. Омск, ул. Лермонтова, 57	182,9
132	г. Омск, ул. Лермонтова, 57	236,2
133	г. Омск, ул. Лукашевича, 10А	21,9
134	г. Омск, ул. М. Никифорова, 3	63,8
135	г. Омск, ул. М. Никифорова, 3	84,2
136	г. Омск, ул. Малунцева, 23А	24,0
137	г. Омск, ул. Малунцева, 23А	41,8
138	г. Омск, ул. Мамина-Сибиряка, 28	78,9
139	г. Омск, ул. Мельничная, 90	36,0
140	г. Омск, ул. Мельничная, 92	28,4
141	г. Омск, просп. Менделеева, 8	59,1
142	г. Омск, просп. Мира, 27А	73,5
143	г. Омск, просп. Мира, 27А	348,8

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
144	г. Омск, просп. Мира, 30Б	61,6
145	г. Омск, просп. Мира, 33	57,4
146	г. Омск, просп. Мира, 34Б	42,0
147	г. Омск, просп. Мира, 37	57,6
148	г. Омск, просп. Мира, 43	73,0
149	г. Омск, просп. Мира, 53	97,9
150	г. Омск, просп. Мира, 88Б	34,9
151	г. Омск, просп. Мира, 167Б	75,8
152	г. Омск, просп. Мира, 167Б	153,4
153	г. Омск, ул. Молодова, 16	38,2
154	г. Омск, ул. Молодогвардейская, 2	43,3
155	г. Омск, ул. Молодогвардейская, 2	92,8
156	г. Омск, ул. Молодогвардейская (вблизи здания по ул. Молодогвардейской, 55)	68,9
157	г. Омск, ул. Нахимова, 59	44,7
158	г. Омск, ул. Нахимова, 59	138,4
159	г. Омск, ул. Нефтезаводская, 1А	114,2
160	г. Омск, ул. Новостройка, 11А	68,8
161	г. Омск, ул. Орджоникидзе, 42	102,4
162	г. Омск, мкр. «Осташково», ул. Осташковская, 14	65,1
163	г. Омск, ул. П. Осминина, 1	13,2
164	г. Омск, ул. П. Осминина, 1	76,1
165	г. Омск, ул. Перелета, 7	26,9
166	г. Омск, ул. Перелета, 7	29,6
167	г. Омск, б. Победы, 2А	319,9

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
168	г. Омск, ул. Победы, 5	283,6
169	г. Омск, ул. Почтовая, 35	228,5
170	г. Омск, ул. Пушкина угол ул. Пранова, 17/4	85,1
171	г. Омск, ул. Путилова, 7В	31,6
172	г. Омск, ул. Путилова, 7В	40,0
173	г. Омск, ул. Рождественского, 3Б	22,9
174	г. Омск, ул. Рождественского, 4	83,6
175	г. Омск, ул. Рождественского, 4	212,6
176	г. Омск, ул. Рокоссовского, 10	37,2
177	г. Омск, ул. Светлая, 4	41,8
178	г. Омск, ул. Серова, 24В	31,0
179	г. Омск, ул. Серова, 32	203,6
180	г. Омск, пр. Спортивный, 4	69,5
181	г. Омск, ул. С. Стальского, 7	62,9
182	г. Омск, ул. Степанца, 6А	48,9
183	г. Омск, ул. Степная, 73	523,3
184	г. Омск, ул. Степная, 73	834,5
185	г. Омск, ул. Стрельникова, 6	48,9
186	г. Омск, ул. Суровцева, 51	37,6
187	г. Омск, ул. Суровцева, 51	47,8
188	г. Омск, пр. Тимуровский, 2	292,5
189	г. Омск, ул. Труда, 21	17,7
190	г. Омск, ул. Труда, 21	67,5
191	г. Омск, ул. Ф. Крылова, 5	9,7
192	г. Омск, ул. Фрунзе, 93	18,0

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м
193	г. Омск, ул. Фрунзе, 93	20,4
194	г. Омск, ул. Фрунзе, 93	28,5
195	г. Омск, ул. Фрунзе, 93	50,3
196	г. Омск, ул. Фрунзе, 93	59,4
197	г. Омск, ул. Фрунзе, 93	145,0
198	г. Омск, ул. Фрунзе, 93	311,3
199	г. Омск, ул. Чапаева, 81	61,7
200	г. Омск, ул. Шебалдина, 68	54,0
201	г. Омск, ул. Энтузиастов, 37/1	88,3
202	г. Омск, ул. Юбилейная, 6	108,4
Итого		23815,1

Раздел 2. Линейные объекты

№ п/ п	Наименование	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Протя- женность, м
1	Автомобильная дорога по ул. 10 лет Октября от ул. Думской до Сыропятского тракта, идентификационный номер 52-401-372 ОП МГ 372	г. Омск, ул. 10 лет Октября, от ул. Думской до Сыропятского тракта	55:36:000000:170892	3133,0
2	Автомобильная дорога по Сыропятскому тракту от ул. 10 лет Октября до границы города Омска, идентификационный номер 52-401-382 ОП МГ 417	г. Омск, от ул. 10 лет Октября до границы города Омска	55:36:000000:170862	440,0
Итого				3573,0

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«Об утверждении перечня муниципального имущества, которое в 2026 году
предоставляется в безвозмездное пользование»

Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении перечня муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование» (далее – проект Решения) подготовлен в соответствии с Решением Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска».

Проектом Решения предлагается утвердить перечень муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование, подготовленный с учетом требований Федерального закона «О защите конкуренции», а также с учетом предоставления муниципального имущества города Омска в безвозмездное пользование в текущем финансовом году.

В указанный перечень включены:

- помещения, которые в 2025 году предоставлены в безвозмездное пользование правоохранительным органам (57 помещений общей площадью 4026,4 кв. м), религиозным организациям (2 помещения общей площадью 608,0 кв. м), общественным организациям ветеранов (7 помещений общей площадью 578,7 кв. м), общественным организациям инвалидов (12 помещений общей площадью 903,2 кв. м), фондам объединения и развития территориального общественного самоуправления (66 помещений общей площадью 3895,7 кв. м), общественным организациям художников (8 помещений общей площадью 1513,0 кв. м), государственным учреждениям (21 помещение общей площадью 5623,6 кв. м) и другим социально ориентированным организациям (29 помещений общей площадью 6666,5 кв. м);

- автомобильные дороги по улице 10 лет Октября и Сыропятскому тракту общей протяженностью 3573,0 м, которые планируется передать в безвозмездное пользование Казенному учреждению Омской области «Управление дорожного хозяйства Омской области».

Принятие Решения Омского городского Совета «Об утверждении перечня муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также дополнительных расходов из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «Об утверждении перечня муниципального имущества, которое в 2026 году предоставляется в безвозмездное пользование»

Романин Евгений Андреевич	Первый заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 20-01-91
Салахова Наталья Леонидовна	Заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-91
Авраменко Оксана Александровна	Начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 73-50-78
Беспалова Екатерина Павловна	Начальник управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 73-51-31
Шеховцова Оксана Валериевна	Начальник сектора аренды недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 73-51-22