



**ОМСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

**Комитет**

**по вопросам экономического  
развития и муниципальной  
собственности**

Думская ул., д. 1, Омск, 644024  
тел. 97-71-29, факс 30-55-19

21.11.2018 № Вн18-05с/545

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Омского  
городского Совета  
Корбуту В.В.

Орг. управление

для Совета

*В.В. Корбут*

21.11.18

Уважаемый Владимир Валентинович!

В соответствии с Уставом города Омска, Регламентом Омского городского Совета, на основании решения, принятого на заседании комитета Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности 12.11.2018, прошу внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О протесте прокурора города Омска «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) временное пользование муниципального имущества города Омска».

- Приложение:
1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) временное пользование муниципального имущества города Омска» на 2 л. в 1 экз.;
  2. Выписки из протокола заседания комитета Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности от 12.11.2018 на 2 л. в 1 экз.

*[Signature]*  
О.Б. Афанасьев

## ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

### РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»

#### Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» следующие изменения:

1) в статье 7.1:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Имущество, включенное в перечень муниципального имущества города Омска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций) (далее - Перечень имущества для некоммерческих организаций), предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование в порядке, установленном настоящим Решением.

Муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества для некоммерческих организаций, предоставляется сроком на 1 год социально ориентированным некоммерческим организациям, впервые обращающимся с заявлением о предоставлении муниципального имущества, включенного в Перечень имущества для некоммерческих организаций.

На срок 1 год муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества для некоммерческих организаций, предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям также в случаях, не указанных в абзаце втором настоящей части и в части 1.1 настоящей статьи.»;

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. В случае если социально ориентированной некоммерческой организации уже предоставлялось по договору безвозмездного пользования муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества для некоммерческих организаций, и данный договор был надлежаще исполнен ссудополучателем, при заключении договора безвозмездного пользования

муниципальным имуществом, включенным в Перечень имущества для некоммерческих организаций, на новый срок с тем же ссудополучателем, срок предоставления такого имущества определяется равным совокупному сроку, на который предоставлялось муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества для некоммерческих организаций, данной социально ориентированной некоммерческой организации по всем предыдущим договорам безвозмездного пользования, заключенным с этой организацией, если иной срок не указан в заявлении. В любом случае такой срок не может составлять менее одного года и превышать пять лет.»;

2) второе предложение части 2 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«Срок, на который муниципальное имущество предоставляется социально ориентированным некоммерческим организациям, определяется в соответствии со статьей 7.1 настоящего Решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.»;

3) в абзаце первом части 1 статьи 19 слова «перечнем муниципального имущества, которое в очередном финансовом году может быть предоставлено в безвозмездное пользование» заменить словами «перечнем муниципального имущества, которое в очередном финансовом году предоставляется в безвозмездное пользование»;

4) в статье 19.2:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Для получения согласия на передачу закрепленного муниципального недвижимого имущества муниципальная организация или муниципальное унитарное предприятие представляет в Омский городской Совет следующие документы:

1) письменное обращение о даче согласия на передачу закрепленного муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование с обоснованием необходимости такой передачи, с указанием точного описания планируемого к передаче закрепленного муниципального недвижимого имущества, наименования и основного государственного регистрационного номера ссудополучателя, предполагаемого срока предоставления закрепленного муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование;

2) письмо представителя собственника имущества муниципального унитарного предприятия, структурного подразделения Администрации города Омска, осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципального учреждения и (или) осуществляющего функции по управлению муниципальным имуществом города Омска, о согласии на распоряжение закрепленным муниципальным недвижимым имуществом;

3) информацию об оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (в случае если муниципальная организация или

муниципальное унитарное предприятие образует социальную инфраструктуру для детей).»;

б) абзац второй части 3 изложить в следующей редакции:

«Обращение о согласии на передачу закрепленного муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование рассматривается в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.»;

5) статью 22 дополнить абзацем следующего содержания:

«Ссудополучатель, которому закрепленное муниципальное недвижимое имущество предоставлено по договору безвозмездного пользования, не вправе передавать его в безвозмездное пользование, аренду, отдавать в залог, продавать, иным способом отчуждать такое имущество.».

## Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности.

Мэр города Омска

О.Н. Фаина



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту Решения Омского городского Совета  
«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009  
№ 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование  
муниципального имущества города Омска»

Проектом Решения предлагается уточнить сроки, на которые муниципальное имущество может быть предоставлено в безвозмездное пользование социально ориентированным некоммерческим организациям и которые определяются Омским городским Советом, в соответствии с требованиями статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях». Согласно части 7 указанной статьи имущество может быть предоставлено на долгосрочной основе, т.е. на срок не менее одного года; аналогичное правило закреплено также в части 1 статьи 7.1 изменяемого Решения.

Проект Решения устанавливает порядок определения Омским городским Советом срока, на который муниципальное имущество может быть предоставлено в безвозмездное пользование социально ориентированным некоммерческим организациям.

Проект Решения также изменяет документы, подлежащие направлению в Омский городской Совет для получения согласия на предоставление закрепленного муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование в порядке статьи 19.2 Решения № 212. Так, конкретизируется содержание письменного обращения о даче согласия, исключается необходимость направлять копию устава муниципальной организации или муниципального унитарного предприятия, копию устава юридического лица-ссудополучателя и проекта договора безвозмездного пользования. Перечень документов дополняется информацией об оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (в случае если муниципальная организация или муниципальное унитарное предприятие образует социальную инфраструктуру для детей), что позволяет учесть изменения законодательства, внесенные Федеральным законом от 04.06.2018 № 136-ФЗ «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации.».

Проект Решения корректирует порядок определения срока рассмотрения Омским городским Советом обращения муниципальной организации, муниципального унитарного предприятия города Омска о огласи на передачу закрепленного муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование. Такой срок определяется в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2010 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Принятие проекта Решения не повлечет расходов за счет бюджета города Омска.

**В связи с принятием указанного проекта Решения не потребуется изменение, признание утратившими силу, принятие новых правовых актов Омского городского Совета.**

**Список лиц, являющихся разработчиками представленного проекта Решения Омского городского Совета:**

**Комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности, тел.: (3812)977-145.**

