

**МЭР
ГОРОДА ОМСКА**

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От _____ № _____

На № _____ от _____

*Дутинцев В.В. - и
Организационное Управление*

*В камплет по инициативной
собственности*

В.В. Корбут
13.11.2020
Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Уважаемый Владимир Валентинович!

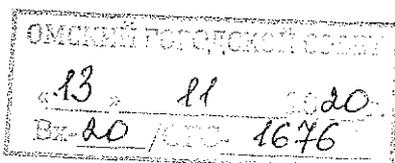
Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Постановления Омского городского Совета «Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания».

Докладчик – Махиня Дмитрий Александрович, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

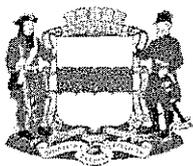
Приложение: 1. Проект Постановления Омского городского Совета «Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания» на 32 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Постановления Омского городского Совета «Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания» на 1 л. в 1 экз.
3. Список разработчиков проекта Постановления Омского городского Совета «Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания» на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска

Е.В. Фомин



Документ № от 13.11.2020
Исходящий документ № Исх-АГ/07-5026
ЭЦП: Evgeniy V Fomin
№ сертификата: 2253530056AB4B9F43ACA36FF7CC27E0



С
**МЭР
ГОРОДА ОМСКА**

Председателю комитета
Омского городского Совета
по муниципальной собственности

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

Астафьеву М.А.

От _____ № _____

На № _____ от _____



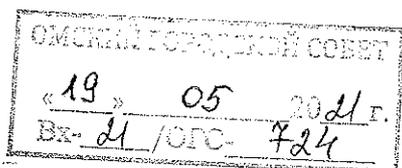
Уважаемый Максим Алексеевич!

Администрацией города Омска в соответствии с заключением правового управления Омского городского Совета доработан проект Постановления Омского городского Совета «Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания», рассмотренный 17.11.2020 на заседании комитета Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Направляю указанный проект Постановления Омского городского Совета (прилагается) и предлагаю рассмотреть его на очередном заседании комитета Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Приложение: на 20 л. в 1 экз.

О.Н. Фаина



Документ № от 19.05.2021
Исходящий документ № Исх-АГ/21-2473
ЭЦП: Oksana N. Fadina
№ сертификата: 14C05500DAAACEAA4DF68FC5EB8695AF

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении устава
акционерного общества
«Тепловая компания»

В соответствии с Решением Омского городского Совета от 24.10.2012 № 65 «О порядке утверждения уставов акционерных обществ, создаваемых путем преобразования муниципальных предприятий» Омский городской Совет постановляет:

1. Утвердить устав акционерного общества «Тепловая компания» согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Признать утратившим силу Постановление Омского городского Совета от 09.07.2014 № 883 «Об утверждении устава открытого акционерного общества «Тепловая компания».

3. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Председатель
Омского городского Совета

В.В. Корбут

УСТАВ
акционерного общества «Тепловая компания»

1. Общие положения

1.1. Акционерное общество «Тепловая компания» (далее – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «Об акционерных обществах», «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решениями Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», от 15.07.2020 № 241 «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

1.2. Общество является юридическим лицом и свою деятельность осуществляет на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Общество является непубличным обществом.

1.4. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование и указание на место его нахождения.

Общество вправе иметь иные печати, а также штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.5. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.6. Полное фирменное наименование Общества: акционерное общество «Тепловая компания», сокращенное фирменное наименование Общества: АО «Тепловая компания».

1.7. Место нахождения Общества: 644116, город Омск, улица 24-я Северная, дом 125А.

2. Цель и виды деятельности

2.1. Целью деятельности Общества является извлечение прибыли в процессе осуществления на территории города Омска деятельности по обеспечению тепловой энергией, тепловой мощностью и теплоносителем юридических и физических лиц.

2.2. Предметом деятельности Общества является выполнение работ (оказание услуг), направленных на обеспечение тепловой энергией, тепловой мощностью и теплоносителем юридических и физических лиц.

2.3. Общество вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- производство и поставка тепловой энергии, тепловой мощности и теплоносителя потребителям от эксплуатируемых Обществом теплоисточников;

- поставка тепловой энергии, тепловой мощности и теплоносителей потребителям, присоединенным к системам теплоснабжения Общества, по тарифам, утвержденным в установленном порядке;

- транспортировка по своим тепловым сетям и распределение тепловой энергии, тепловой мощности и теплоносителя между потребителями от эксплуатируемых Обществом теплоисточников и теплоисточников третьих лиц;

- ведение учета потребляемых тепловой энергии, тепловой мощности и теплоносителя и других теплоисточников;

- оказание платных услуг по поставке населению, предприятиям и организациям города Омска тепловой энергии, горячей воды и пара (энергии) на основе заключенных контрактов и договоров;

- эксплуатация и поддержание в работоспособном состоянии теплоэнергетического оборудования Общества, выполнение текущих плановых и капитальных ремонтов оборудования Общества;

- строительство, реконструкция и техническое перевооружение комплекса теплоэнергетического оборудования Общества;

- контроль за соблюдением установленных строительных и технологических норм, правил эксплуатации теплоэнергетических объектов, правил пользования и учета тепловой энергии, тепловой мощности и теплоносителя в рамках осуществляемой деятельности, а также контроль за строительством и участие в деятельности комиссий по приемке в эксплуатацию муниципальных теплоэнергетических объектов и сетей;

- организация и контроль энергоснабжения населения, предприятий, учреждений и организаций, потребляющих энергоресурсы от эксплуатируемых Обществом теплоисточников;

- выдача технических условий на присоединение объектов к тепловым сетям и теплоэнергетическим установкам, а также согласование проектирования и строительства теплоэнергетических объектов города Омска;

- организация и участие в разработке схем развития теплоснабжения административных округов города Омска;

- формирование и организация функционирования вспомогательных производств, выполняющих ремонт на промышленной основе теплоэнергетического оборудования, а также организация выпуска новых прогрессивных видов оборудования для теплоэнергетики на предприятиях города Омска и Омской области;

- оказание консультационно-методических и технических услуг;

- установка и осуществление проверки технического обслуживания приборов учета энергоресурсов;

- оказание всех видов услуг и выполнение работ по производству товаров народного потребления;

- осуществление торгово-закупочной, посреднической деятельности, розничной торговли товарами собственного производства, иной коммерческой деятельности;

- осуществление деятельности в области архитектуры, инженерно-технического проектирования в промышленности и строительстве;

- осуществление функций газораспределительной организации для поставки, транспортировки и распределения газа потребителям в соответствии с заключенными договорами;

- эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт, в том числе капитальный, сетей газоснабжения;

- аварийное обслуживание сетей газоснабжения;

- иные функции, связанные с транспортировкой газа, эксплуатацией и техническим обслуживанием сетей газоснабжения.

2.4. Общество вправе проводить работы, связанные с использованием сведений, составляющих государственную тайну, при наличии лицензии на проведение работ с использованием сведений соответствующей степени секретности.

2.5. Право Общества осуществлять деятельность, для занятия которой в соответствии с законодательством Российской Федерации необходимо получение специального разрешения (лицензии), возникает у Общества с момента его получения или в указанный в нем срок и прекращается при прекращении его действия.

3. Основные положения об Обществе

3.1. Общество приобретает права юридического лица с момента государственной регистрации Общества в установленном федеральными законами порядке.

3.2. Общество для достижения цели своей деятельности может от своего имени приобретать и осуществлять любые имущественные и личные неимущественные гражданские права, предоставляемые законодательством Российской Федерации для непубличных акционерных обществ, нести обязанности, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с целью своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих акционеров. Акционеры не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с его деятельностью, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

3.5. Муниципальное образование городской округ город Омск Омской области и органы местного самоуправления города Омска не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает по обязательствам муниципального образования городской округ город Омск Омской области и органов местного самоуправления города Омска.

3.6. Если несостоятельность (банкротство) Общества вызвана действиями (бездействием) его акционеров или других лиц, которые имеют право давать

обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, то на указанных акционеров или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.7. Общество может участвовать в хозяйственных товариществах и обществах и создавать хозяйственные товарищества и общества как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество может участвовать в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций.

3.8. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об акционерных обществах» и иных федеральных законов.

Создание Обществом филиалов и открытие представительств за пределами территории Российской Федерации осуществляются также в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

3.9. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, действуют на основании утвержденного Обществом Положения и наделяются создавшим их Обществом имуществом, которое учитывается как на их отдельных балансах, так и на балансе Общества.

3.10. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Генеральным директором и действуют на основании выданных Обществом доверенностей. Доверенности руководителям филиалов и представительств от имени Общества выдает Генеральный директор.

3.11. Общество вправе иметь дочерние и зависимые Общества с правами юридического лица. Деятельность дочерних и зависимых обществ на территории Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого Общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

3.12. Выполнение работ и предоставление услуг в соответствии с видами деятельности Общества осуществляются по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом, уполномоченными органами исполнительной власти в соответствии с требованиями действующих правовых актов.

3.13. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.14. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов, хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу в соответствии с требованиями правовых актов об архивном деле.

3.15. При реорганизации Общества все документы передаются в соответствии с установленными правилами организации-правопреемнику.

При прекращении деятельности документы постоянного хранения, документы по личному составу (приказы личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в Казенное учреждение города Омска «Муниципальный архив города Омска» либо по решению Совета директоров в иную организацию, осуществляющую хранение документов в соответствии с Федеральным законом «Об архивном деле в Российской Федерации».

Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества.

4. Уставный капитал и акции Общества

4.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости акций Общества, приобретенных единственным акционером – муниципальным образованием городской округ город Омск Омской области (далее – единственный акционер).

Для обеспечения деятельности Общества образован уставный капитал в размере 367 486 000 (триста шестьдесят семь миллионов четыреста восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Уставный капитал Общества разделен на 367 486 (триста шестьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят шесть) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая.

4.2. Уставный капитал оплачивается имуществом муниципального образования городской округ город Омск Омской области путем подписания передаточного акта.

4.3. Уставный капитал Общества может быть увеличен путем увеличения номинальной стоимости акций или размещения дополнительных акций.

4.4. Общество вправе размещать дополнительно к размещенным акциям следующие акции (объявленные акции):

Категория: обыкновенные.

Количество: 367 486 (триста шестьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят шесть) штук.

Номинальная стоимость: 1000 (одна тысяча) рублей.

4.5. Конвертация обыкновенных акций в привилегированные акции, облигации и иные ценные бумаги не допускается.

4.6. Дополнительные акции могут быть размещены Обществом только в пределах количества объявленных акций, установленного пунктом 4.4 настоящего Устава.

4.7. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», обязано уменьшить свой уставный капитал.

Уставный капитал Общества может быть уменьшен путем уменьшения номинальной стоимости акций или сокращения их общего количества, в том числе путем приобретения части акций, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

4.8. Акция Общества удостоверяет право ее владельца (акционера) на получение части прибыли Общества в виде дивидендов, на участие в управлении делами Общества (обыкновенная акция) и на получение части имущества, остающегося после ликвидации Общества.

4.9. Номинальная стоимость всех обыкновенных акций Общества должна быть одинаковой.

4.10. Общество вправе осуществлять размещение дополнительных акций и иных эмиссионных ценных бумаг посредством закрытой подписки.

В случае увеличения уставного капитала Общества за счет его имущества Общество должно осуществлять размещение дополнительных акций посредством распределения их среди акционеров.

4.11. Общество не вправе проводить размещение акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в его акции, посредством открытой подписки или иным образом предлагать их для приобретения неограниченному кругу лиц.

4.12. Размещение акций (эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции) посредством закрытой подписки осуществляется только по решению общего собрания акционеров об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций (о размещении эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции), принятому большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в общем собрании акционеров.

4.13. Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года и (или) по результатам отчетного года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям, если иное не установлено Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев отчетного года принимается в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода.

4.14. Источником выплаты дивидендов является прибыль Общества после налогообложения (чистая прибыль Общества). Чистая прибыль Общества определяется по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества. Решение о выплате (объявлении) дивидендов принимается общим собранием акционеров. Указанным решением должны быть определены размер дивидендов по акциям каждой категории (типа), форма их выплаты, порядок выплаты дивидендов в неденежной форме, дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов. При этом решение в части установления даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, принимается только по предложению Совета директоров.

4.15. Размер дивидендов не может быть больше размера дивидендов, рекомендованного Советом директоров.

4.16. Дата, на которую в соответствии с решением о выплате (объявлении) дивидендов определяются лица, имеющие право на их получение, не может быть установлена ранее 10 дней с даты принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов и позднее 20 дней с даты принятия такого решения.

4.17. Срок выплаты дивидендов номинальному держателю и являющемуся

профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров, не должен превышать 10 рабочих дней, а другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам – 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.

4.18. Дивиденды выплачиваются лицам, которые являлись владельцами акций соответствующей категории (типа) или лицами, осуществляющими в соответствии с федеральными законами права по этим акциям, на конец операционного дня даты, на которую в соответствии с решением о выплате дивидендов определяются лица, имеющие право на их получение.

4.19. Выплата дивидендов в денежной форме осуществляется в безналичном порядке Обществом или по его поручению регистратором, осуществляющим ведение реестра акционеров Общества, либо кредитной организацией.

4.20. Лицо, не получившее объявленных дивидендов в связи с тем, что у Общества или регистратора отсутствуют точные и необходимые адресные данные или банковские реквизиты, либо в связи с иной просрочкой кредитора, вправе обратиться с требованием о выплате таких дивидендов (невостребованные дивиденды) в течение трех лет с даты принятия решения об их выплате.

4.21. Общество не вправе принимать решение (объявлять) о выплате дивидендов по акциям, а также не вправе выплачивать объявленные по акциям дивиденды в случаях, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

4.22. Общество обязано обеспечить ведение и хранение реестра акционеров Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации с момента государственной регистрации Общества.

4.23. Акционеры Общества пользуются преимущественным правом приобретения акций, отчуждаемых другими акционерами Общества, по цене предложения третьему лицу пропорционально количеству акций, принадлежащих каждому из них.

4.24. Если акционеры не использовали свое преимущественное право приобретения акций, то Общество имеет преимущественное право приобретения акций, продаваемых его акционерами.

4.25. Уступка преимущественного права приобретения отчуждаемых акций не допускается.

4.26. Акционеры на основании договора с Обществом имеют право в целях финансирования и поддержания деятельности Общества в любое время вносить в имущество Общества безвозмездные вклады в денежной или иной форме, которые не увеличивают уставный капитал Общества и не изменяют номинальную стоимость акций.

Вносимое акционерами в качестве вклада имущество должно относиться к видам, указанным в пункте 1 статьи 66.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

К договорам, на основании которых вносятся вклады в имущество Общества, не применяются положения Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре дарения.

Договор, на основании которого акционером вносится вклад в имущество Общества, должен быть предварительно одобрен решением Совета директоров.

5. Права и обязанности акционеров Общества

5.1. Акционерами Общества могут быть любые юридические и физические лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Акционеры Общества могут отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров Общества.

Акционеры, не полностью оплатившие акции, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах неоплаченной части стоимости принадлежащих им акций.

5.2. Каждая обыкновенная акция предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав:

- право на участие (лично или через представителя) в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;
- право вносить предложения для рассмотрения Советом директоров и другими органами Общества;
- право на получение дивидендов;
- право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации;
- право на получение информации о деятельности Общества;
- право знакомиться с бухгалтерскими и иными документами в порядке, установленном Федеральным законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом;
- право требовать и получать копии (выписки) протоколов и решений Общего собрания акционеров, а также копии решений других органов управления Общества;
- право требовать исключения другого акционера из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его акций, если такой акционер своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение цели, ради которой оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или настоящим Уставом;
- осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Акционер обязан:

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение цели, ради которой создано Общество;
- оплатить приобретаемые им акции в порядке и в сроки, установленные настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации;

- соблюдать требования настоящего Устава и выполнять решения органов управления Общества, принятые в рамках их компетенции.

Акционеры несут также иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом.

6. Фонды и чистые активы Общества.

Крупные сделки и сделки, в совершении которых имеется заинтересованность

6.1. В Обществе создается резервный фонд в размере пяти процентов от уставного капитала Общества.

6.2. Резервный фонд Общества формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере пяти процентов от чистой прибыли Общества до достижения им размера, установленного пунктом 6.1 настоящего Устава.

6.3. Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств. Резервный фонд Общества не может быть использован для иных целей.

6.4. Помимо резервного фонда Общество вправе создавать другие фонды, не запрещенные законодательством Российской Федерации. Фонды создаются по решению Общего собрания акционеров. Фонды формируются из чистой прибыли Общества. Размеры фондов, порядок их формирования и использования определяются положениями, утверждаемыми Советом директоров.

6.5. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, а в случаях, предусмотренных федеральным законом, Центральным банком Российской Федерации.

6.6. Крупной сделкой считается сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности и при этом:

1) связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества (в том числе заем, кредит, залог, поручительство, приобретение такого количества акций или иных эмиссионных ценных бумаг, которое повлечет возникновение у Общества обязанности направить обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 Федерального закона «Об акционерных обществах»), цена или балансовая стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату;

2) предусматривающая обязанность Общества передать имущество во временное владение и (или) пользование либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.

6.7. На совершение крупной сделки должно быть получено согласие Общего собрания акционеров или Совета директоров в соответствии с положениями главы

Х Федерального закона «Об акционерных обществах».

6.8. Сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, совершаются Обществом в соответствии с положениями главы XI Федерального закона «Об акционерных обществах».

7. Органы управления и контроля Общества

7.1. Органами управления Общества являются:

- 1) Общее собрание акционеров;
- 2) Совет директоров;
- 3) Генеральный директор.

7.2. Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия Общества.

7.3. В случае если 100 процентов акций Общества находится в муниципальной собственности города Омска, полномочия высшего органа управления Общества осуществляются органами местного самоуправления города Омска в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами города Омска.

8. Общее собрание акционеров

8.1. Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

8.2. К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в настоящий Устав или утверждение Устава Общества в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров, избрание членов Совета директоров и досрочное прекращение их полномочий. Установление размера выплачиваемых членам Совета директоров вознаграждений и компенсаций;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
- 7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 8) назначение Генерального директора и досрочное прекращение его полномочий в случаях и порядке, предусмотренных пунктами 6, 7 статьи 69 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 9) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий. Установление размера выплачиваемых членам

Ревизионной комиссии вознаграждений и компенсаций;

10) утверждение Аудитора Общества;

11) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года;

12) утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;

13) распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением выплаты (объявления) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года) и убытков Общества по результатам отчетного года;

14) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;

15) дробление и консолидация акций;

16) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в отношении которых имеется заинтересованность, в случаях и порядке, предусмотренных статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

17) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

18) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

19) принятие решения об участии Общества в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

20) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

21) передача полномочий Генерального директора по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);

22) создание фондов Общества, за исключением резервного фонда;

23) принятие решения о внесении в настоящий Устав изменений, содержащих указание на то, что Общество является публичным обществом;

24) принятие решения об обращении в Банк России с заявлением об освобождении Общества от обязанности осуществлять раскрытие или предоставление информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации о ценных бумагах большинством в три четверти голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в Общем собрании акционеров;

25) решение иных вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров настоящим Уставом и Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Федеральным законом «Об акционерных обществах».

8.3. Решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания акционеров, принимаются единственным акционером единолично и оформляются

письменно.

8.4. Годовое Общее собрание акционеров проводится один раз в год в период с 20 по 27 апреля года, следующего за отчетным финансовым годом.

8.5. Проводимые помимо годового Общие собрания акционеров являются внеочередными.

8.6. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров, Генеральному директору.

Совет директоров не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров, и формулировки решений по таким вопросам.

8.7. Совет директоров не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания акционеров, созываемого по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества.

8.8. Протокол Общего собрания акционеров составляется не позднее трех рабочих дней после закрытия Общего собрания акционеров в двух экземплярах. Оба экземпляра подписываются председательствующим на Общем собрании акционеров и секретарем Общего собрания акционеров.

9. Совет директоров

9.1. Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим Уставом и Федеральным законом «Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров.

9.2. Члены Совета директоров избираются Общим собранием акционеров на срок до следующего годового Общего собрания акционеров в количестве шести человек.

9.3. Если годовое Общее собрание акционеров не было проведено в срок, установленный пунктом 8.3 настоящего Устава, полномочия Совета директоров прекращаются, за исключением полномочий по подготовке, созыву и проведению годового Общего собрания акционеров.

По решению Общего собрания акционеров полномочия всех членов Совета директоров могут быть прекращены досрочно.

9.4. По решению Общего собрания акционеров членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров.

9.5. К компетенции Совета директоров относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе:

- утверждение стратегии развития;
- определение кредитной политики;

- определение инвестиционной политики;
 - определение дивидендной политики;
 - определение политики по управлению рисками;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
 - 3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
 - 4) установление даты определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров настоящим Уставом, главой VII Федерального закона «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров;
 - 5) увеличение уставного капитала Общества путем размещения Обществом дополнительных акций посредством закрытой подписки;
 - 6) размещение Обществом облигаций и иных ценных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
 - 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения или порядка ее определения и цены выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом;
 - 8) утверждение решения о выпуске акций Общества и эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в его акции, утверждение проспекта ценных бумаг Общества;
 - 9) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных федеральными законами;
 - 10) назначение Генерального директора и досрочное прекращение его полномочий;
 - 11) предварительное согласование кандидатур заместителей Генерального директора, главного бухгалтера Общества, руководителей филиалов и представительств Общества, срока их назначения на должность, а также досрочное прекращение их полномочий;
 - 12) формирование комитетов Совета директоров, утверждение внутренних документов, которыми определяются их компетенция и порядок деятельности, определение их количественного состава, назначение председателей и членов комитетов и прекращение их полномочий;
 - 13) определение принципов и подходов к организации в Обществе управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита;
 - 14) определение размера оплаты услуг Аудитора Общества и рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций;
 - 15) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
 - 16) использование резервного фонда Общества и иных фондов Общества;
 - 17) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом

«Об акционерных обществах» к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции Генерального директора;

18) предварительное утверждение годового отчета Общества;

19) создание филиалов и открытие представительств Общества, а также прекращение их деятельности;

20) согласие на совершение или последующее одобрение сделок в случаях, предусмотренных главами X, XI Федерального закона «Об акционерных обществах»;

21) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

22) принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях (за исключением организаций, указанных в подпункте 18 пункта 1 статьи 48 Федерального закона «Об акционерных обществах»);

23) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом.

9.6. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров, не могут быть переданы на решение Генеральному директору.

9.7. Членом Совета директоров может быть только физическое лицо. Член Совета директоров может не быть акционером Общества.

9.8. Лица, избранные в состав Совета директоров, могут переизбираться неограниченное число раз.

9.9. Председатель Совета директоров избирается членами Совета директоров из их числа большинством голосов от общего числа членов Совета директоров.

Совет директоров вправе в любое время переизбрать своего Председателя большинством голосов от общего числа членов Совета директоров.

9.10. Председатель Совета директоров организует его работу, созывает заседания Совета директоров и председательствует на них, организует на заседаниях ведение протокола, председательствует на Общем собрании акционеров.

9.11. В случае отсутствия Председателя Совета директоров его функции осуществляет один из членов Совета директоров по решению Совета директоров.

9.12. Заседание Совета директоров созывается Председателем Совета директоров по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров, Ревизионной комиссии Общества, должностного лица, ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита (руководителя структурного подразделения, ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита), или Аудитора Общества, а также по требованию Генерального директора.

Порядок созыва и проведения заседаний Совета директоров определяется внутренним документом, утверждаемым Председателем Совета директоров.

9.13. Кворум для проведения заседания Совета директоров составляет две трети от числа избранных членов Совета директоров.

При определении наличия кворума и результатов голосования учитывается письменное мнение члена Совета директоров, отсутствующего на заседании Совета директоров, по вопросам повестки дня.

9.14. В случае, когда количество членов Совета директоров становится менее

количества, составляющего указанный в пункте 9.13 настоящего Устава кворум, Совет директоров обязан принять решение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров для избрания нового состава Совета директоров. Оставшиеся члены Совета директоров вправе принимать решение только о созыве такого внеочередного Общего собрания акционеров.

9.15. Решения на заседании Совета директоров принимаются большинством голосов членов Совета директоров, принимающих участие в заседании, за исключением случаев, указанных в пункте 9.16 настоящего Устава.

9.16. Решения Совета директоров принимаются единогласно всеми членами Совета директоров по вопросам, указанным в подпунктах 5, 6, 20 пункта 9.5 настоящего Устава.

Решения Совета директоров принимаются большинством в три четверти голосов членов Совета директоров по вопросам, указанным в подпунктах 10 – 12 пункта 9.5 настоящего Устава.

Голоса выбывших членов Совета директоров при этом не учитываются.

9.17. При решении вопросов на заседании Совета директоров каждый член Совета директоров обладает одним голосом.

Передача права голоса членом Совета директоров иному лицу, в том числе другому члену Совета директоров, не допускается.

В случае равенства голосов членов Совета директоров голос Председателя Совета директоров является решающим.

9.18. Совет директоров вправе принимать свои решения путем заочного голосования.

При проведении заседания Совета директоров в форме заочного голосования члены Совета директоров в срок, указанный в уведомлении, заполняют бюллетени и направляют их в Совет директоров.

Бюллетени для заочного голосования считаются направленными надлежащим образом, если они вручены лицу, уполномоченному Советом директоров, лично или направлены почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес Общества.

Бюллетень может быть признан недействительным при отсутствии подписи члена Совета директоров, при наличии исправлений и в иных случаях, не позволяющих однозначно определить волеизъявление члена Совета директоров

9.19. На заседании Совета директоров ведется протокол, который подписывается председательствующим на заседании.

Протокол заседания Совета директоров составляется не позднее трех дней после его проведения.

В протоколе заседания Совета директоров указываются:

- место и время его проведения;
- лица, присутствующие на заседании;
- повестка дня заседания;
- вопросы, поставленные на голосование, и итоги голосования по ним;
- принятые решения.

Протокол заседания Совета директоров подписывается председательствующим на заседании, который несет ответственность за правильность составления протокола.

9.20. Член Совета директоров, не участвовавший в голосовании или голосовавший против решения, принятого Советом директоров в нарушение порядка, установленного Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом, вправе обжаловать в суд указанное решение в случае, если этим решением нарушены его права и законные интересы.

9.21. Акционер вправе обжаловать в суд решение Совета директоров, принятое с нарушением требований Федерального закона «Об акционерных обществах», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава, в случае, если указанным решением нарушены права и (или) законные интересы Общества или этого акционера.

10. Генеральный директор

10.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором, который подотчетен Совету директоров и Общему собранию акционеров.

10.2. Генеральный директор назначается на должность и освобождается от должности Советом директоров.

Трудовой договор с Генеральным директором от имени Общества подписывается Председателем Совета директоров.

10.3. Генеральный директор назначается Советом директоров сроком на пять лет.

10.4. К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров или Совета директоров.

10.5. Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает организационную структуру и штатное расписание Общества, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

10.6. Генеральный директор Общества:

1) организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров;

2) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации;

3) принимает локальные правовые акты, внутренние документы Общества, определяет организационную структуру Общества, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием акционеров и Советом директоров;

4) утверждает штатные расписания Общества, его филиалов и представительств;

5) принимает на работу и увольняет с работы работников Общества;

6) самостоятельно совершает сделки от имени Общества, за исключением сделок, для совершения которых требуется согласие или последующее одобрение Общего собрания акционеров или Совета директоров;

7) утверждает цены на выполнение Обществом услуг и работ за исключением цен и тарифов, устанавливаемых уполномоченным государственным органом в соответствии с требованиями действующих правовых актов;

8) выдает доверенности от имени Общества, а также отзывает их;

9) организует защиту конфиденциальной информации Общества;

10) представляет интересы Общества в судах;

11) применяет меры поощрения или дисциплинарной ответственности к работникам Общества;

12) открывает и закрывает в банках расчетный и другие счета Общества;

13) организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;

14) решает другие вопросы текущей деятельности Общества.

10.7. Совмещение лицом, осуществляющим функции Генерального директора, должностей в органах управления других организаций допускается только с согласия Совета директоров.

10.8. Права и обязанности Генерального директора по осуществлению руководства текущей деятельностью Общества определяются Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом, Положением о Генеральном директоре, утверждаемым Общим собранием акционеров.

10.9. Совет директоров вправе в любое время принять решение о досрочном прекращении полномочий Генерального директора.

11. Учет и отчетность, документы Общества.

Информация об Обществе

11.1. Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять бухгалтерскую (финансовую) отчетность в порядке, установленном Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации.

11.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых акционерам, кредиторам и в средства массовой информации, несет Генеральный директор в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом.

11.3. Достоверность данных, содержащихся в годовом отчете и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, должна быть подтверждена Ревизионной комиссией Общества и Аудитором Общества.

11.4. Годовой отчет Общества подлежит предварительному утверждению Советом директоров не позднее чем за 30 дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров.

11.5. Отчетный год Общества совпадает с календарным годом.

11.6. Общество обязано хранить документы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах», настоящим Уставом, внутренними

документами Общества, решениями Общего собрания акционеров, Совета директоров, Генерального директора, а также документы, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации.

11.7. Информация об Обществе предоставляется, публикуется, иным образом раскрывается Обществом в порядке и случаях, установленных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными правовыми актами Российской Федерации.

12. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества

12.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества создается Ревизионная комиссия Общества.

Общее собрание акционеров избирает членов Ревизионной комиссии Общества в количестве четырех человек на период до следующего годового Общего собрания акционеров.

12.2. В компетенцию Ревизионной комиссии Общества входят:

1) осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по своей инициативе, решению Общего собрания акционеров, Совета директоров или по требованию акционера (акционеров) Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества;

2) проверка и анализ финансового состояния Общества, его платежеспособности, функционирования системы внутреннего контроля и системы управления финансовыми и операционными рисками, ликвидности активов, соотношения собственных и заемных средств;

3) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности и иных отчетах, а также других финансовых документах Общества;

4) проверка порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности Общества;

5) проверка своевременности и правильности ведения Обществом расчетных операций с контрагентами, начисления и выплаты дивидендов;

6) проверка законности хозяйственных операций, осуществляемых Обществом по заключенным от имени Общества сделкам;

7) проверка эффективности использования активов и иных ресурсов Общества, выявление причин непроизводительных потерь и расходов;

8) проверка выполнения предписаний по устранению нарушений и недостатков, ранее выявленных Ревизионной комиссией Общества;

9) проверка соответствия решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности, принимаемых Генеральным директором и Советом директоров, настоящему Уставу и решениям Общего собрания акционеров;

10) разработка для Совета директоров и Генерального директора рекомендаций по формированию бюджетов Общества и их корректировке;

11) иные вопросы, отнесенные к компетенции Ревизионной комиссии Общества Федеральным законом «Об акционерных обществах».

12.3. Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется внутренним документом Общества, утверждаемым Общим собранием акционеров.

12.4. Ревизионная комиссия Общества принимает решения большинством голосов своих членов.

В случае равенства голосов «за» и «против» при принятии решения голос председателя Ревизионной комиссии Общества считается решающим.

12.5. Ревизионная комиссия Общества докладывает о результатах проверок Общему собранию акционеров. Заключение Ревизионной комиссии Общества по годовому отчету и балансу Общества представляется в обязательном порядке Совету директоров и Генеральному директору до даты предварительного утверждения годового отчета.

12.6. Ревизионная комиссия Общества вправе:

- требовать от работников Общества представления всех необходимых документов и пояснений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности Общества;

- потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров в случае возникновения угрозы экономическим интересам Общества или выявления злоупотреблений, допущенных его работниками;

- требовать личного объяснения по вопросам, находящимся в компетенции Ревизионной комиссии Общества, от лиц, занимающих должности в органах управления Общества, представления документов о финансово-хозяйственной деятельности Общества;

- привлекать к своей работе экспертов и консультантов, не являющихся работниками Общества.

12.7. Члены Ревизионной комиссии Общества не могут одновременно являться членами Совета директоров, а также занимать иные должности в органах управления Общества. Обязанности членов Ревизионной комиссии Общества могут выполнять акционеры (представители акционеров), а также лица, не являющиеся акционерами Общества.

12.8. По решению Общего собрания акционеров членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждения и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими своих обязанностей. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров.

12.9. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Общее собрание акционеров утверждает Аудитора Общества.

Аудитором Общества может быть гражданин или аудиторская организация. Аудитор Общества осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого между Обществом и Аудитором Общества договора.

Размер оплаты услуг Аудитора Общества определяется Советом директоров.

12.10. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионная комиссия Общества или Аудитор Общества составляют заключение.

13. Реорганизация и ликвидация Общества

13.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах». Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

13.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. Если федеральными законами будут установлены иные формы реорганизации, Общество будет вправе реорганизоваться в указанных формах.

13.3. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона «Об акционерных обществах» и настоящего Устава. Общество может быть ликвидировано по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

13.4. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

13.5. В случае добровольной ликвидации Общества Совет директоров выносит на решение Общего собрания акционеров вопрос о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии.

13.6. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества, в том числе по представлению Общества в суде.

13.7. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество – прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Постановления Омского городского Совета
«Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания»

Проект Постановления Омского городского Совета «Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания» (далее – проект Постановления) подготовлен Администрацией города Омска в целях создания акционерного общества «Тепловая компания» путем реорганизации Муниципального предприятия города Омска «Тепловая компания» в форме преобразования в акционерное общество.

Решением Омского городского Совета от 18.06.2014 № 241 «О преобразовании Муниципального предприятия города Омска «Тепловая компания» в акционерное общество» Омским городским Советом дано согласие на преобразование Муниципального предприятия города Омска «Тепловая компания» в акционерное общество. Кроме того, Решением Омского городского Совета от 07.04.2021 № 299 внесены необходимые изменения в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2021 год, утвержденную Решением Омского городского Совета от 15.07.2020 № 241.

Согласно Решению Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» утверждение уставов акционерных обществ, создаваемых путем преобразования муниципальных предприятий, относится к полномочиям Омского городского Совета.

Проектом Постановления предлагается утвердить устав акционерного общества «Тепловая компания» и признать утратившим силу Постановление Омского городского Совета от 09.07.2014 № 883 «Об утверждении устава открытого акционерного общества «Тепловая компания».

Принятие Постановления Омского городского Совета «Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания» не потребует приостановления, изменения, принятия правовых актов Омского городского Совета, а также расходов за счет средств бюджета города Омска.

СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта Постановления Омского городского Совета «Об утверждении устава акционерного общества «Тепловая компания»

Махиня Дмитрий Александрович	директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 20-01-91
Копейкина Анна Александровна	заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-91
Симбаев Кайрат Хайдарович	начальник управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-04-28
Стуколова Мария Сергеевна	начальник управления правового обеспечения департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-16-28
Беспалова Екатерина Павловна	начальник отдела приватизации недвижимого имущества управления аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска, телефон 20-01-29