

МЭР ГОРОДА ОМСКА

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099

От 05.11.2025 № Исх-АГ/25-6000/25

На № _____ от _____

Иванов Д. А. - Корбут
Организованное гражданское
в комитет по вопросам
местного самоуправления
Омского городского
Совета

В. В. Корбут
05.11.2025
Председателю
Омского городского Совета

Корбуту В.В.

Уважаемый Владимир Валентинович!

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Постановления Омского городского Совета «О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий».

Докладчик – Рогозин Марк Валентинович, директор департамента контроля Администрации города Омска.

- Приложение:
1. Проект Постановления Омского городского Совета «О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» на 4 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту Постановления Омского городского Совета «О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» на 1 л. в 1 экз.
 3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Постановления Омского городского Совета «О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий», на 1 л. в 1 экз.

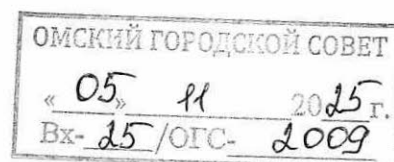


Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00F2FA245490A80AE73C97EBFC9D7D499D
Владелец: Шелест Сергей Николаевич
Действителен с 09-04-2025 до 03-07-2026

С.Н. Шелест



ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий»

В соответствии со статей 40 Устава (Основного Закона) Омской области, рассмотрев постановление Законодательного Собрания Омской области от 23.10.2025 № 345 «О проекте закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий», руководствуясь Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Направить в комитет Законодательного Собрания Омской области по законодательству и местному самоуправлению поправку к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Председатель Омского
городского Совета

В.В. Корбут

Поправка
к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3
Закона Омской области «О порядке определения органами местного
самоуправления Омской области границ прилегающих территорий»

№ п/п	Положение проекта закона, в которое вносится поправка	Содержание поправки	Обоснование поправки
1	Абзац второй статьи 1	Слова «Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории не должно превышать 20 метров;» заменить словами: «Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории: 1) не должно превышать 50 метров: - для автозаправочных станций, автомобильных газозаправочных станций, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, автозаправочных комплексов;	В соответствии с пунктом 14 части 2 статьи 58 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» вопросы определения границ прилегающих территорий регулируются правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации. Основной целью установления прилегающих территорий является участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании территорий общего пользования наряду с органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования. В настоящее время размеры прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территорий

		- для отдельно стоящих торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов); 2) не должно превышать 20 метров для иных объектов;»	муниципальных образований Омской области в зависимости от потенциального негативного влияния на благоустройство, обеспечение чистоты и порядка объектов (видов деятельности, осуществляемой в объектах), для которых устанавливаются прилегающие территории, с соблюдением принципов разумности и справедливости. Так, на территории города Омска для большинства видов объектов границы прилегающих территорий установлены в размере до 20 метров. Границы прилегающих территорий в размере 50 метров установлены в отношении: - отдельно стоящих торговых комплексов, в которых осуществляют деятельность два и более хозяйствующих субъекта (указанный размер установлен с 01.03.2025); - автозаправочных станций, газозаправочных станций, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, заправочных комплексов (указанный размер установлен с 04.08.2007). Увеличение размера прилегающих территорий для указанных категорий объектов обусловлено вопросами обеспечения безопасного функционирования организаций, чья деятельность напрямую связана с использованием и применением горюче-смазочных материалов, а также связано с акцентированием внимания представителей делового сообщества города Омска на необходимость обеспечения надлежащего санитарного и эстетического состояния территории
--	--	---	---

		города Омска (включая собственную имиджевую компоненту), имеющего особое значение для города Омска, как победителя Всероссийской премии молодежных достижений «Время молодых» в специальной номинации «Молодежная столица России» и общенационального конкурса среди городов Российской Федерации на звание «Культурная столица года», являющегося Молодежной столицей России 2025 года и Культурной столицей России 2026 года. Анализ действия указанных норм позволяет сделать вывод о высокой эффективности применения установленных размеров границ прилегающих территорий, выразившейся в кратном росте количества исполненных в добровольном порядке предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований в сфере благоустройства, а также в отсутствии актов прокурорского реагирования и жалоб от контролируемых лиц по указанной теме. С учетом изложенного, предлагается установить возможность определения органами местного самоуправления Омской области прилегающей территории для указанных объектов в размере, не превышающем 50 метров, для иных объектов – в размере, не превышающем 20 метров
--	--	---

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Постановления Омского городского Совета «О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий»

Проектом Постановления Омского городского Совета «О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» в соответствии со статьей 40 Устава (Основного Закона) Омской области, постановлением Законодательного Собрания Омской области от 23.10.2025 № 345 «О проекте закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» предлагается направить в комитет Законодательного Собрания Омской области поправку к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» (далее – проект закона).

Указанной поправкой предлагается внести изменение в абзац второй статьи 1 проекта закона, в части установления расстояния от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории:

1) в размере, не превышающем 50 метров:

- для автозаправочных станций, автомобильных газозаправочных станций, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, автозаправочных комплексов;

- для отдельно стоящих торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов);

2) в размере, не превышающем 20 метров, для иных объектов.

СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта Постановления Омского городского Совета «О поправке к проекту закона Омской области № 1927-7 «О внесении изменения в статью 3 Закона Омской области «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий»

Баланов Олег Юрьевич	заместитель Мэра города Омска, директор департамента правового обеспечения и муниципальной службы Администрации города Омска, ответственный исполнитель, тел. 78-77-55
Рогозин Марк Валентинович	директор департамента контроля Администрации города Омска, тел. 78-79-47
Бревнов Алексей Игоревич	начальник отдела правового и организационного обеспечения департамента контроля Администрации города Омска, тел.78-79-46