

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45
«О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка
на территории города Омска»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – проект Решения) подготовлен в целях совершенствования правового регулирования отношений в сфере благоустройства территории города Омска.

Проектом Решения предусматривается приведение понятийного аппарата Решения Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – Правила) в соответствии с определениями, используемыми в федеральных нормативных правовых актах, регулирующих правоотношения в сфере обращения с отходами производства и потребления. Так, вместо понятия «площадка для установки мусоросборных контейнеров» проектом Решения предлагается ввести понятие «контейнерная площадка». Дополнительно вводятся понятия «контейнер», «бункер», «твердые коммунальные отходы», «крупногабаритные отходы», «погрузка твердых коммунальных отходов», «уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов», «региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами».

В соответствии с положениями пункта 13 части 2 статьи 45.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 1 статьи 3 Закона Омской области от 10.12.2018 № 2119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий» проектом Решения предусматривается участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), в содержании и уборке прилегающих территорий.

Кроме того, в соответствии с указанным Законом Омской области проектом Решения предусмотрен способ установления границ прилегающих территорий путем определения в метрах расстояния от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории, а также непосредственно размеры таких территорий, прилегающих к нежилым зданиям, строениям, сооружениям, индивидуальным жилым домам, многоквартирным домам, обязанности по уборке и содержанию которых возлагаются на соответствующих субъектов.

С учетом требований градостроительного законодательства и законодательства о местном самоуправлении проектом Решения предлагается откорректировать нормы Правил, касающиеся уборки придомовых территорий многоквартирных домов, исходя из условия наличия сформированного земельного

участка под многоквартирным домом. Из Правил предлагается исключить правовое регулирование вопросов уборки и содержания придомовых территорий многоквартирных домов, земельные участки под которыми образованы в границах, превышающих границы многоквартирного дома. В случае когда такие земельные участки не образованы или образованы по границам многоквартирного дома, проектом Решения предусматривается обязанность лица, осуществляющего деятельность по содержанию общего имущества в таком многоквартирном доме, по уборке и содержанию прилегающей к дому территории.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также не повлечет дополнительных расходов из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.