

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска»

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в абзаце двенадцатом пункта 1.1 слова «для установки мусоросборных контейнеров» заменить словами «контейнерные площадки»;

б) пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7) контейнерная площадка – место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;»;

в) дополнить пунктами 2.7.1 – 2.7.6 следующего содержания:

«2.7.1) бункер – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

2.7.2) контейнер – мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

2.7.3) твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

2.7.4) погрузка твердых коммунальных отходов – перемещение твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иных мест, с которых осуществляется погрузка твердых коммунальных отходов, в мусоровоз в целях их транспортирования, а также уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов;

2.7.5) уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов – действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз;

2.7.6) региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – региональный оператор) – юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся, в зоне деятельности регионального оператора;»;

г) в пункте 4 слова «площадок для установки мусоросборников» заменить словами «контейнерных площадок»;

д) в пункте 7 после слов «к границам здания,» дополнить словами «строения,»;

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2.

1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок на всей территории города Омска.

2. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) принимают участие, в том числе финансовое, в содержании и уборке прилегающих территорий.

3. Границы прилегающих территорий устанавливаются путем определения в метрах расстояния от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории в соответствии с законодательством Омской области о порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий и настоящим Решением.

4. Содержание и уборка закрепленной и прилегающей территории осуществляется в соответствии с настоящим Решением.»;

3) в статье 5 слова «придомовых территорий,» исключить;

4) в статье 6 слова «и придомовых территорий» исключить;

5) статью 11 изложить в следующей редакции:

«Статья 11.

Складирование твердых коммунальных отходов производится в местах (на контейнерных площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми

коммунальными отходами, следующими способами в соответствии со схемой обращения с отходами:

- в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);
- в пакеты или другие емкости, предоставленные региональным оператором;
- в контейнеры, бункеры, которые устанавливаются на специально оборудованных бетонированных или асфальтированных контейнерных площадках.

Уклон покрытия контейнерной площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5 – 10 процентов в сторону проезжей части.

Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном – садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1 – 1,2 метра.

Контейнерные площадки должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, контакты лица, ответственного за содержание контейнерной площадки и своевременное удаление отходов, а также информацию, предупреждающую владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры, бункеры.

Контейнерные площадки размещаются удаленными от окон жилых зданий, границ земельных участков детских учреждений, детских площадок, спортивных площадок, мест отдыха на расстоянии не менее чем 20 метров, на участках жилой застройки – не далее 100 метров от дальнего входа в здание, считая по кратчайшему расстоянию от входа до контейнера, бункера.

В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где отсутствует возможность соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются в соответствии с государственными санитарно-эпидемиологическими правилами, устанавливающими требования к сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления.

При обособленном размещении контейнерной площадки (вдали от проездов) обеспечивается удобный подъезд транспорта для очистки контейнеров, бункеров и наличие разворотных площадок.

Контейнеры, бункеры должны содержаться в исправном состоянии. Не допускается засорение контейнерных площадок, а также территорий, прилегающих к ним.»;

б) название параграфа 5 изложить в следующей редакции:

«§ 5. Правила уборки территорий, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, в зимнее время»;

7) часть 1 статьи 53 изложить в следующей редакции:

«Тротуары, пешеходные дорожки, внутриквартальные проезды, расположенные на территориях, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких

домов, очищаются от свежесвыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи.»;

8) статью 54 изложить в следующей редакции:

«Статья 54.

Снежная масса, счищаемая с территорий, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, в том числе с расположенных на таких территориях тротуаров, пешеходных дорожек и внутриквартальных проездов, может складироваться на территориях дворов указанных многоквартирных домов в местах, не препятствующих свободному движению пешеходов и проезду автотранспорта.»;

9) часть 1 статьи 56 изложить в следующей редакции:

«1. Уборка территорий, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, в том числе расположенных на таких территориях тротуаров, пешеходных дорожек и внутриквартальных проездов, покрытых уплотненным снегом, снежно-ледяными образованиями, производится механизированным способом или вручную.»;

10) в части 1 статьи 57 слова «придомовых территорий» заменить словами «пешеходных дорожек»;

11) статью 58 исключить;

12) часть 1 статьи 61 изложить в следующей редакции:

«1. Подметание территорий, прилегающих к многоквартирным домам, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, в том числе расположенных на таких территориях тротуаров, пешеходных дорожек и внутриквартальных проездов, осуществляется механизированным или ручным способом до 8 часов утра.»;

13) в статье 63 слова «придомовых территорий» исключить;

14) в части 1 статьи 71 слова «вдоль улиц и автомобильных дорог, придомовых территориях» заменить словами «и иных территориях, содержащих зеленые насаждения.»;

15) в названии параграфа 7 слово «мусорных» заменить словом «контейнерных»;

16) в части 1 статьи 75 слова «мусоросборников и» исключить;

17) в статье 76 слово «мусорных» заменить словом «контейнерных»;

18) дополнить статьей 89.1 следующего содержания:

«Статья 89.1.

Обязанности по уборке и содержанию десятиметровой территории, прилегающей к границам занимаемых юридическими и (или) физическими лицами, нежилых зданий, строений, к огражденным забором территориям, а также подъездов к ним и десятиметровой территории, прилегающей к подъездным путям, в том числе по вывозу образовавшегося на указанных территориях мусора, возлагаются на собственников и (или) иных законных владельцев указанных зданий, строений.»;

19) в статье 97 слово «притротуарных» заменить словами «а также уборке десятиметровой территории, прилегающей к ограждениям указанных объектов»;

20) статью 101 изложить в следующей редакции:

«Статья 101.

Обязанности по уборке и содержанию пятиметровой территории, прилегающей к индивидуальному жилому дому по периметру строения либо периметру огражденного участка земли, либо участка, расположенного в створе строения и (или) ограждения, до проезжей части дороги, но не более пяти метров, в том числе по вывозу образовавшегося на указанной территории мусора, возлагаются на собственника и (или) лицо, проживающее в индивидуальном жилом доме.»;

21) статью 102 изложить в следующей редакции:

«Статья 102.

Обязанности по организации удаления твердых коммунальных отходов из мусоросборных контейнеров, бункеров, их содержанию, уборке мест погрузки твердых коммунальных отходов возлагаются на регионального оператора.

Обязанности по уборке контейнерных площадок, содержанию ограждений указанных площадок и прилегающей к площадкам по периметру десятиметровой территории, в том числе по вывозу образовавшегося на указанных площадках и территории мусора, возлагаются на лиц, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или на обслуживании которых находятся такие контейнерные площадки.»;

22) статью 103 изложить в следующей редакции:

«Статья 103.

Юридическим и физическим лицам запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов (контейнерных площадках), не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Юридическим и физическим лицам запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров (бункеров), а также в контейнеры (бункеры), не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.»;

23) в статье 104:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Обязанности по содержанию и уборке пятиметровой территории, прилегающей по периметру к земельному участку, границы и размер которого определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, принадлежащему на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, либо к ограждению такого земельного участка, в том числе по вывозу образовавшегося на указанной территории мусора, возлагаются на лиц.

осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.»;

б) часть 2 исключить;

в) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае если земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, не образован или образован по границам такого дома, обязанность по содержанию и уборке прилегающей к такому многоквартирному дому территории, в том числе расположенных на такой территории элементов озеленения, пешеходных дорожек, тротуаров, въездов (выездов) во дворы, детских, спортивных и иных площадок, малых архитектурных форм, иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного многоквартирного дома объектов, в том числе по вывозу образовавшегося на указанной территории мусора, возлагается на лиц, осуществляющих деятельность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в следующих пределах:

1) пятиметровой территории, прилегающей по периметру к многоквартирным домам, имеющим от 1 до 4 этажей включительно;

2) десятиметровой территории, прилегающей по периметру к многоквартирным домам, имеющим 5 и более этажей;

3) территории, прилегающей по периметру к многоквартирному дому, до границ территорий, обязанности по содержанию и уборке которых возложены на иных хозяйствующих субъектов, в случае если расстояние от многоквартирного дома до данных территорий меньше указанного в пунктах 1, 2 настоящей части расстояния.»;

24) дополнить статьей 107.2 следующего содержания:

«Статья 107.2.

Обязанность по уборке пятиметровой территории, прилегающей к элементам монументально-декоративного оформления, возлагается на лиц, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или на обслуживании которых находятся элементы монументально-декоративного оформления.».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина

