



Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2014 года № 976
г. Омск

О проекте Решения Омского городского Совета
«О порядке подготовки и утверждения
нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования городской округ
город Омск Омской области»

Рассмотрев проект Решения Омского городского Совета
«О порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного
проектирования муниципального образования городской округ город Омск
Омской области», представленный Мэром города Омска, Омский городской
Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Проект Решения Омского городского Совета «О порядке подготовки и
утверждения нормативов градостроительного проектирования
муниципального образования городской округ город Омск Омской области»
принять к рассмотрению.

2. Направить указанный проект Решения в комитеты Омского
городского Совета, Мэру города Омска для подготовки замечаний и
предложений.

Замечания и предложения представить в комитет Омского городского
Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования в
срок до 3 декабря 2014 года.

3. Комитету Омского городского Совета по вопросам
градостроительства, архитектуры и землепользования доработать проект
Решения с учетом замечаний и предложений и представить его на заседание
Омского городского Совета для принятия в первом чтении.

Председатель Омского
городского Совета

Г.Н. Горст

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О порядке подготовки и утверждения
нормативов градостроительного
проектирования муниципального
образования городской округ город
Омск Омской области

Статья 1.

Настоящее Решение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска и определяет порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее – нормативы градостроительного проектирования города Омска).

Статья 2.

Нормативы градостроительного проектирования города Омска разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения города Омска, предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов среды обитания с учетом территориальных, природно-климатических, геологических, социально-экономических и иных особенностей города Омска.

Статья 3.

Нормативы градостроительного проектирования города Омска устанавливают совокупность:

- 1) расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности:
 - а) объектами местного значения города Омска, относящимися к следующим областям:
 - электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
 - автомобильные дороги местного значения;
 - физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;
 - иные области в связи с решением вопросов местного значения города Омска;

- б) объектами благоустройства территории города Омска;
- в) иными объектами местного значения города Омска;
- 2) расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных в пункте 1 настоящей статьи объектов для населения города Омска.

Статья 4.

О подготовке нормативов градостроительного проектирования города Омска издается правовой акт Администрации города Омска, в котором определяются сроки, условия финансирования и иные вопросы организации работ по подготовке нормативов градостроительного проектирования города Омска.

Статья 5.

Определение исполнителя работ по подготовке нормативов градостроительного проектирования города Омска осуществляется Администрацией города Омска в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Статья 6.

Финансирование работ по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования города Омска осуществляется за счет средств бюджета города Омска.

Статья 7.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования города Омска осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории города Омска;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития города Омска;
- 3) предложений органов местного самоуправления города Омска и заинтересованных лиц.

Статья 8.

Нормативы градостроительного проектирования города Омска подготавливаются с учетом технических регламентов о безопасности в области территориального планирования и планировки территорий и не должны противоречить указанным техническим регламентам.

Не допускается регламентировать нормативами градостроительного проектирования города Омска положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах.

Статья 9.

Устанавливаемые нормативами градостроительного проектирования города Омска расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, указанными в статье 3 настоящего Решения, населения города Омска не могут быть ниже предельных значений этих показателей, предусмотренных региональными нормативами градостроительного проектирования по Омской области.

Устанавливаемые нормативами градостроительного проектирования города Омска расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, указанных в статье 3 настоящего Решения, для населения города Омска не могут превышать предельные значения этих показателей, предусмотренные региональными нормативами градостроительного проектирования по Омской области.

Статья 10.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения города Омска и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Омска могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, указанных в статье 3 настоящего Решения.

Статья 11.

Проект нормативов градостроительного проектирования города Омска подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» и опубликованию в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления города Омска не менее чем за два месяца до их утверждения.

Статья 12.

По истечении двух месяцев со дня размещения на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» и опубликования в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления города Омска проекта нормативов градостроительного проектирования города Омска Администрация города Омска осуществляет подготовку проекта Решения Омского городского Совета об утверждении нормативов градостроительного проектирования города Омска.

Статья 13.

Нормативы градостроительного проектирования города Омска утверждаются Омским городским Советом.

Статья 14.

Нормативы градостроительного проектирования обязательны для применения всеми участниками градостроительной деятельности, осуществляемой на территории города Омска.

Статья 15.

Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования города Омска осуществляется в порядке, установленном настоящим Решением для их подготовки и утверждения.

Статья 16.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский

