



Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2014 года № 972
г. Омск

О проекте Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»

Рассмотрев проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов», представленный Мэром города Омска, Омский городской Совет **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» принять в первом чтении.

2. Направить указанный проект Решения в комитеты Омского городского Совета, Мэру города Омска для подготовки поправок.

Поправки представить в комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности в срок до 1 декабря 2014 года.

3. Комитету Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности обобщить поступившие поправки и внести заключение по ним на заседание Омского городского Совета для принятия проекта Решения во втором чтении.

Председатель Омского
городского Совета

Г.Н. Горст

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении Программы
приватизации муниципального
недвижимого имущества города
Омска на 2015 год и плановый
период 2016 и 2017 годов

Статья 1.

Утвердить Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский



**Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов**

Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание и охрану;
- отсутствие спроса на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Прямые поступления средств в бюджет города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов от приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска, включенного в приложения №№ 1 – 3 к Программе приватизации, прогнозируются в 2015 году – 15000 тысяч рублей, в 2016 году – 15000 тысяч рублей, в 2017 году – 15000 тысяч рублей.



Приложение № 1
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, включаемых в Программу приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2015 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. 3	1583,8	4384,5
2	Просп. Мира, д. 54	17,2	44,5
3	Ул. Кучерявенко, д. 3	384,5	734,9
4	Микрорайон «Новоалександровский», ул. Новоалександровская, д. 125	462,0	442,4
5	Ул. Лукашевича, д. 8А	26,8	91,5
6	Ул. Коммунальная, д. 2, корп. 2	383,8	997,9
7	Ул. Нефтезаводская, д. 27А	421,6	839,6
8	Ул. 50 лет Профсоюзов, д. 57	229,6	458,9
9	Ул. Нефтезаводская, д. 31Б	220,0	527,9
10	Ул. Нефтезаводская, д. 30, корп. 1	261,1	372,1
11	Ул. Красный Путь, д. 133	58,2	436,3
12	Ул. Звездная, д. 2Е	398,0	299,1
13	Инвентарный номер 100000203. Система газоснабжения, местоположение: г. Омск, 18-й Военный городок, от установок СУГ № 287, № 1308 до кранов ввода газопровода к жилым домам 161, 171, 172, 226	416,5	421,100
14	Инвентарный номер 100000129. Газопровод высокого и низкого давления, местоположение: г. Омск, микрорайон «Береговой», от существующего газопровода высокого давления до коттеджной застройки	1994,04	3273,30

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
15	Инвентарный номер 100000077. Газопровод высокого и низкого давления, местоположение: г. Омск, в поселке Госплемстанция (РТП «Сибирское») от врезки в существующий газопровод ГРС-2 в поселке Большие Поля до площадки ШРП (ГРПШ)	1982,90	5129,80
16	Инвентарный номер 100000090. Газопровод, местоположение: г. Омск, по ул. 10 лет Октября от газгольдера до жилого дома 138	64,20	113,30
17	Инвентарный номер 100000216. Газопровод, местоположение: г. Омск, пос. Дальний, от ПК О+ОО до жилых домов 2, 3, 3Б, 4 – 23	3615,27	3356,80
18	Инвентарный номер 100000235. Газопровод, местоположение: г. Омск, пос. Птицефабрика «Омская» от существующего газопровода до жилых домов 1 – 3, 6 – 25, 25А, 26 – 41, 43 – 52	6417,36	14111,30
19	Инвентарный номер 100000217. Газопровод высокого и среднего давления, местоположение: г. Омск, микрорайон «Осташково», от точки подключения (существующая задвижка) до газовой мини-котельной по ул. Ноябрьская, д. 15	2999,38	8262,00

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
20	Инвентарный номер 100000238. Газопровод низкого давления, местоположение: г. Омск, микрорайон «Осташково», от ГРПШ-2 до жилых домов 1, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 16, 18, 20 по ул. Осташковская; жилых домов 1, 3, 9, 11, 13 по ул. Ноябрьская; по ул. Сельская	3739,27	9560,10
21	Инвентарный номер 100000343. Газопровод к зданию котельной, местоположение: г. Омск, пос. Светлый, д. 255, от места врезки в газопровод ГРС-4, птицефабрики «Омская» до наружного конца футляра в месте перехода газопровода через стену котельной	2274,00	1431,76
22	Инвентарный номер 100000102. Газопровод высокого давления к мини-котельной МУП «ТКЭ», местоположение: г. Омск, микрорайон «Загородный», от котельной МУП «ТКЭ» до ПК-0 Магистрального газопровода	461,00	118,80
23	Инвентарный номер 100000400. Газопровод к котельной, местоположение: г. Омск, пос. Большие Поля, от места врезки в газопровод ГРС-2 до котельной	3334,70	1843,00
24	Инвентарный номер 100000231. Газопровод, местоположение: г. Омск, ул. Радужная, ул. 9-я Любинская, от точки врезки до ГРПШ на ул. Радужная, точки 4, точки 5	741,12	427,00

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
25	Инвентарный номер 100000088. Газопровод с 6-ю емкостями, местоположение: г. Омск, пос. Новостройка, к домам 7, 8, 38 – 41	621,1	266,30
26	Инвентарный номер 100000685. Газопровод низкого давления сжиженного газа, местоположение: г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 203В	27,46	7,80
27	Инвентарный номер 100000686. Газопровод низкого давления сжиженного газа, местоположение: г. Омск, ул. Мельничная, д. 1, от установки СУГ до кранов ввода в жилой дом	205,00	65,60
28	Инвентарный номер 100000684. Наружный газопровод, местоположение: г. Омск, ул. В.Ф. Маргелова, д. 394 от РУ СУГ № 39322 до кранов ввода в жилой дом	518,80	194,90
29	Инвентарный номер 100000697. Наружный газопровод, местоположение: г. Омск, просп. Комарова, д. 17, от существующего газопровода до стены жилого дома	220,22	87,60
30	Инвентарный номер 100000538. Газопровод низкого давления (газификация жилых домов, расположенных в районе Крупяного завода), местоположение: г. Омск, от узла врезки по ул. Речная до жилых домов 3, 3А, 5, 7, 9, 11 по ул. Граничная; ул. Володарского, д. 2; от узла врезки существующего газопровода до жилого дома 18 по ул. 12 Декабря	325,40	0,00

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
31	Инвентарный номер 100000699. Газопровод, местоположение: г. Омск, ул. Пархоменко, д. 23А, от СУГ до вводов газопровода к жилому дому	406,00	
32	Инвентарный номер 100000698. Газопровод, местоположение: г. Омск, ул. 16-й Военный городок, д. 417/1, от точки врезки до вводов газопровода к жилому дому	379,00	
33	Инвентарный номер 100000665. Сети газопровода, местоположение: г. Омск, ул. Маршала Жукова угол ул. Маяковского, д. 105/18	301,67	
34	Инвентарный номер 100000040. Газопровод ОАО «Сибкриотехника», Агрегатный завод, ГУП «Сибзавод», местоположение: г. Омск, от ПК 8-68 по улицам Пристанционная, Воронкова, 11-я Восточная, по территории порохового склада, ул. Красный пахарь, ул. 8-я Северная	4583,10	41889,30
35	Инвентарный номер 100000020. Газопровод к котельной лесокombината «Береговой», местоположение: г. Омск, микрорайон «Береговой», по ул. Иртышская, д. 1А	2043,70	953,94
36	Инвентарный номер 100000352. Газопровод, местоположение: г. Омск, по ул. Перелета, д. 3, от задвижки газопровода ОАО «Омскгоргаз» до котельной	48,36	2,60

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
37	Инвентарный номер 100000399. Газопровод к котельной, местоположение: г. Омск по ул. Березовая, д. 3, от т. 1 до котельной МП «Тепловая компания»	126,00	3,70
38	Инвентарный номер 100000093. Газопровод высокого давления, местоположение: г. Омск, по ул. Авиагородок, д. 9А, от места врезки в газопровод «ГРС-5 – ОКСК» до котельной	2472,00	2298,50



Приложение № 2
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, планируемых к включению в Программу приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска на 2016 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Гуртьева, д. 2А	68,6	197,0
2	Ул. 3-я Молодежная, д. 51	64,7	281,2
3	Ул. Красных Зорь, д. 33	71,7	201,5
4	Ул. Красный Путь, д. 139	181,9	436,3
5	Ул. Кемеровская, д. 134	21,4	0



Приложение № 3
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, планируемых к включению в Программу приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. 2-я Железнодорожная, д. 1	103,4	222,0
2	Ул. Академика Павлова, д. 27	51,6	169,1
3	Ул. 21-я Амурская, д. 20Б	242,1	2532,9

