



Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 января 2015 года № 1025
г. Омск

О проекте Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452»

Рассмотрев проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452», представленный Мэром города Омска, Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452» принять в первом чтении.

2. Направить указанный проект Решения в комитеты Омского городского Совета, Мэру города Омска для подготовки поправок.

Поправки представить в комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка в срок до 3 февраля 2015 года.

3. Комитету Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка обобщить поступившие поправки и внести заключение по ним на заседание Омского городского Совета для принятия проекта Решения во втором чтении.

Председатель Омского
городского Совета

Г.Н. Горст

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452

Статья 1.

Внести в Положение о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452, следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 17 слова «долгосрочные целевые программы» заменить словами «муниципальные программы города Омска»;

2) в пункте 18:

а) подпункт 2 после слова «заключает» дополнить словами «концессионные соглашения»;

б) подпункт 3 после слов «на право заключения» дополнить словами «концессионных соглашений»;

3) в пункте 20:

а) в подпунктах 4, 5 слова «лотков, палаток площадью не более 4 кв. м.» исключить;

б) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) является организатором торгов по продаже:

- земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена;

- права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность не разграничена;

- права на заключение договоров о развитии застроенных территорий, права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, права на заключение договоров о комплексном

освоении территории в целях строительства жилья экономического класса;

- права на заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов коммерческого использования, договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования;»;

в) дополнить подпунктами 8.1, 8.2 следующего содержания:

«8.1) заключает договоры о развитии застроенных территорий, договоры об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, договоры о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса;

8.2) заключает договоры об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов коммерческого использования, договоры об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования;»;

г) в подпункте 21 слова «лотки, палатки площадью не более 4 кв. м.» исключить;

д) подпункт 38 изложить в следующей редакции:

«38) принимает решения об установлении частных сервитутов в отношении земельных участков (их частей), находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также земельных участков (их частей), расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, выступает стороной соглашений об установлении частных сервитутов в отношении земельных участков (их частей), находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также земельных участков (их частей), расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена;»;

е) дополнить подпунктами 38.1 – 38.3 следующего содержания:

«38.1) принимает решения об установлении частных и публичных сервитутов в отношении земельных участков (их частей) в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Омска, выступает стороной соглашений об установлении частных сервитутов в отношении земельных участков (их частей) в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Омска, выступает стороной соглашений, предусматривающих размер платы за установление публичных сервитутов в отношении земельных участков (их частей) в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Омска;

38.2) определяет размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков (их частей) в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Омска;

38.3) осуществляет подготовку проекта правового акта Администрации города Омска об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков (их частей) для обеспечения интересов местного самоуправления или

местного населения на территории города Омска с учетом результатов общественных слушаний;»;

4) в пункте 23:

а) в подпункте 1 слова «долгосрочных целевых программ» заменить словами «муниципальных программ города Омска»;

б) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) осуществляет подготовку проекта правового акта Администрации города Омска об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности города Омска;»;

в) подпункт 6 после слов «на установку» дополнить словами «и эксплуатацию»;

г) в подпункте 7:

- после слов «на установку» дополнить словами «и эксплуатацию»;

- слово «вновь» исключить;

д) подпункты 8 – 10 после слов «имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Омска» дополнить словами «, на земельном участке, расположенном на территории города Омска, государственная собственность на который не разграничена»;

5) в пункте 24:

а) в подпункте 1 слова «долгосрочных целевых программ» заменить словами «муниципальных программ»;

б) в подпункте 19 слова «размещении заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд» заменить словами «осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»;

в) дополнить подпунктами 23.2 – 23.6 следующего содержания:

«23.2) участвует в разработке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Омска в части нестационарных торговых объектов городского значения (павильонов, киосков, летних кафе, веранд);

23.3) оформляет паспорта нестационарных торговых объектов городского значения;

23.4) является организатором торгов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов городского значения;

23.5) заключает договоры на размещение нестационарных торговых объектов городского значения;

23.6) является уполномоченным структурным подразделением Администрации города Омска на размещение нестационарных торговых объектов городского значения в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Омска;».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский

