



Прокуратура
Российской Федерации

Прокуратура Омской области

ПРОКУРАТУРА

г. ОМСКА

ул. Короленко, 10, г. Омск,
Россия, 644010

30.06.2016 7-14-2016/12743

Омский городской Совет

Орг. управление
в соответствии с требованиями
Закон о городском развитии и
муниципальной собственности

И.И. Горюхи
05.07.16

В соответствии с частью 1 статьи 14 Устава города Омска на рассмотрение Омского городского Совета вносится проект решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 “Об управлении муниципальной собственностью города Омска”».

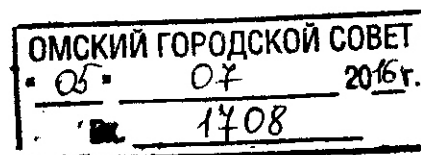
Приложение: 1. проект решения Омского городского Совета на 1 л.;
2. пояснительная записка к проекту решения Омского городского Совета на 1 л.;
3. перечень правовых актов Омского городского Совета, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения Омского городского Совета на 1 л.;
4. финансово-экономическое обоснование к проекту решения Омского городского Совета на 1 л.;
5. список лиц, являющихся разработчиками проекта решения Омского городского Совета на 1 л.;
всего на 5 л.

Прокурор города

старший советник юстиции

А.А. Полубояров

Н.С. Арсеньева, 31-75-55



Серия АБ № 054655

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в
Решение Омского городского
Совета от 13.06.2007 № 20 «Об
управлении муниципальной
собственностью города Омска»

Статья 1.

Часть 1 статьи 49 Решения Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Заключение договоров, предусматривающих переход права собственности в отношении муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями (за исключением имущества, передаваемого по договорам мены, дарения), осуществляется по результатам проведения торгов на право заключения этих договоров в форме аукциона в соответствии с порядком, устанавливаемым федеральным антимонопольным органом.».

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 13.06.2007
№ 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»»

В соответствии с Уставом города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 20.09.1995 № 92, в компетенцию Омского городского Совета входит определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности города Омска.

Аналогичные полномочия закреплены Решением Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска».

Проведенными прокуратурой города Омска проверками установлены неединичные факты продажи муниципальными предприятиями объектов недвижимого имущества (жилых помещений) в гражданско-правовом порядке, без проведения торгов.

При этом, стоимость объектов по договорам купли-продажи формируется избирательно, по усмотрению руководства предприятия.

Действующим законодательством не запрещен прямой порядок продажи указанного имущества, без соблюдения конкурентных процедур.

Согласно пункту 14 статьи 7 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» основным направлением деятельности по повышению эффективности противодействия коррупции является, в том числе, совершенствование порядка использования государственного и муниципального имущества, государственных и муниципальных ресурсов (в том числе, при предоставлении государственной и муниципальной помощи), а также порядка передачи прав на использование такого имущества и его отчуждения.

С учетом изложенного, в целях эффективного управления муниципальной собственностью предлагается внести изменения в Решение Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» посредством ограничения полномочий муниципальных предприятий по отчуждению по договорам купли-продажи муниципального имущества, без соблюдения конкурентных процедур.

Прокурор города Омска
старший советник юстиции



А.А. Полубояров