



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю
Омского городского Совета

Г.Н. Горст

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644043

От 30 МАЙ 2016 № Иск-АГ/07-2550

На № _____ от _____

*Орг. управление
В конспекте по вопросам
экономического развития и
муниципальной собственности*

*Г.Н. Горст
30.05.16*

Уважаемая Галина Николаевна!

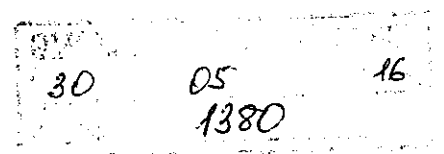
Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов».

Докладчик – Асташов Евгений Геннадьевич, заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение:
1. Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» на 4 л. в 1 экз. и электронная копия на адрес ogs@omskgorsovet.ru.
 2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» на 2 л. в 1 экз.
 3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», на 1 л. в 1 экз.

В.В. Двораковский

В.В. Двораковский



ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении Программы
приватизации муниципального
недвижимого имущества города
Омска на 2017 год и плановый
период 2018 и 2019 годов

Статья 1.

Утвердить Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский



Программа
приватизации муниципального недвижимого имущества
города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание и охрану;
- отсутствие спроса на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

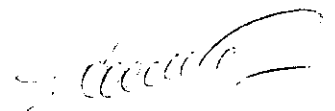
Прямые поступления средств в бюджет города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов от приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска, включенного в приложения №№ 1 – 2 к Программе приватизации, прогнозируются в 2017 году – 15000 тысяч рублей, в 2018 и 2019 годах – 15000 тысяч рублей.



Приложение № 1
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, включаемых в Программу приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2017 год

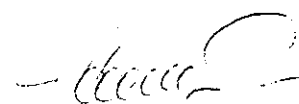
№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Андрианова, д. 16	337,0	676,1
2	Ул. Нефтезаводская, д. 31Б	220,0	527,9
3	Ул. Бульварная, д. 2	253,7	792,1
4	Ул. Б. Хмельницкого, д. 214	694,8	572,1
5	Мкр. «Входной»	496,6	4501,9
6	Ул. Красных Зорь, д. 33	427,3	1221,9
7	Ул. Пушкина, д. 113	260,9	2624,8
8	Мкр. «Входной», д. 34	100,4	337,3



Приложение № 2
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, планируемых к включению в Программы приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска 2018 и 2019 годов

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Академика Павлова, д. 27	51,6	169,1
2	Ул. 21-я Амурская, д. 20Б	242,1	2532,9
3	Ул. 3-я Молодежная, д. 51	64,7	281,2



Приложение № 3
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2017
год и плановый период 2018 и 2019 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов электроснабжения, включаемых в Программу
приватизации муниципального недвижимого имущества
города Омска на 2017 год, для внесения в уставный
капитал Акционерного общества «Омскэлектро» в порядке оплаты
размещаемых дополнительных акций

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная протяженность, кв. м, п. м, м, долевая собственность	Балансовая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Инвентарный номер 7001394. Внеплощадочные кабельные сети электроснабжения 10 кВ, местоположение: г. Омск, микрорайон № 5, от п/ст «Западная» до РП-625	5963,00	14966,00
2	Внеплощадочные кабельные сети электроснабжения 10 кВ, местоположение: г. Омск, микрорайон № 5, от п/ст «Западная» до РП-605	7455,0	8251,80
3	Инвентарный номер 70001474. Воздушно-кабельная линия электропередач, местоположение: г. Омск, от ТП-2095 до жилых домов №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14 по ул. 2-я Челюскинцев	640,01	62,10
4	Инвентарный номер 70001715. Вывод линии электропередач, местоположение: г. Омск, ул. 3-я Островская, от ТП 5547 до опоры № 1	40,00	1,90
5	Инвентарный номер 52:401:002:000062070. Высоковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, ул. 2-я Совхозная КЛ-10 кВ до ТП 8020 (ул. 2-я Совхозная) до ТП 8489 по (ул. 24-я Северная, д. 119, корп. 1)	340,00	122,30

1	2	3	4
6	Инвентарный номер 70001492. Высоковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, ул. 70 лет Октября, 25, от РП-603 до ТП-600	1810,00	431,40
7	Инвентарный номер 70001708. Высоковольтные кабельные линии КЛ-10 кВ, местоположение: г. Омск, ул. 6-я Станционная, д. 2/4, от РП 325 до ТП 3451	1223,56	2825,40
8	Инвентарный номер 70001314. Высоковольтные кабельные линии электропередачи, местоположение: г. Омск, ул. Лукашевича, д. 35, от п/ст «Новая» до РП-610; от РП-610 до ТП-6595 (врезка); от РП-610 до ТП-6105 (врезка)	10212,00	34371,40
9	Инвентарный номер 70001467. Высоковольтный кабель, низковольтный кабель, местоположение: г. Омск, ул. 2-я Барнаульская, д. 22	996,40	185,76
10	Инвентарный номер 70001678. Кабельная линия 0,4 кВ, местоположение: г. Омск, просп. К. Маркса, д. 17, от ТП-4055 до РУ-0,4 кВ жилого дома	256,00	84,60
11	Инвентарный номер 70001670. Кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП 5220 до стены жилого дома пос. Нефтебаза, д. 5	70,00	17,60
12	Инвентарный номер 70001695. Кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП-2805 до жилого дома № 27Е по ул. Багратиона	310,00	127,80
13	Инвентарный номер 70001696. Кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП-2618а до жилого дома № 6А по ул. Багратиона	236,40	81,50

1	2	3	4
14	Инвентарный номер 70001766. Кабельная линия, местоположение: г. Омск, ул. П. Осминина, от ТП 7701 (у жилого дома № 14 по ул. П. Осминина) до ТП 7702 (у жилого дома № 26 по ул. П. Осминина)	310,00	97,70
15	Инвентарный номер 70001669. Кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП 5215 до опоры № 1 по ул. Граничная	20,00	2,40
16	Инвентарный номер 52:401:002:000047690. Кабельные линии 0,4 кВ и 10 кВ, местоположение: г. Омск, от ТП-6264 до Щит № 1 ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-4, ВРУ-5 б. Архитекторов, д. 4; от ТП-6264 до Щит № 1 ВРУ-1, ВРУ-6 б. Архитекторов, д. 4, корп. 1; от ТП-6264 до Щит № 2 ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-7 б. Архитекторов, д. 4, корп. 1; от ТП-6264 до ТП-6265; от существующего кабеля до ТП-6264; от существующего кабеля до ТП-6265; от ТП-6265 до ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-4 ул. Туполева, д. 2, корп. 1	3950,00	2314,70
17	Инвентарный номер 70001760. Кабельные линии КЛ-10 кВ, местоположение: г. Омск, б. Мартынова, д. 5, от ТП-4331 до ТП-4325 и от ТП-4331 до ТП-4245	730,00	451,50
18	Инвентарный номер 70001194. Кабельное электроснабжение, местоположение: г. Омск, от ТП-5455 до общежития по ул. 1-я Островская, д. 16	600,00	21,40
19	Инвентарный номер 52:401:002:000061740. Кабельные линии, местоположение: г. Омск, ул. Лукашевича, от ТП 6100 до ТП 6101	378,05	75,70

1	2	3	4
20	Инвентарный номер 70001730. Кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП 5213, ТП 5217 до стены жилого дома по ул. Транссибирская, д. 1	1462,00	286,30
21	Инвентарный номер 70001761. Кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП-4331 до жилого дома № 5 по б. Мартынова	320,00	219,30
22	Инвентарный номер 70001142. Линии электропередач, местоположение: г. Омск, от ТП до жилых домов 171, 173/1, 173/3 по просп. Мира	345,00	39,70
23	Инвентарный номер 70001230. Линии электропередач, местоположение: г. Омск, от ТП 8221 до низковольтного щита 4-го подъезда жилого дома по ул. СибНИИСХоз, д. 7	250,00	00
24	Инвентарный номер 70001595. Низковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, ТП 8128 до ВРУ здания № 24Б по просп. Менделеева	80,00	39,90
25	Инвентарный номер 70001721. Низковольтный кабель, местоположение: г. Омск, от РП-301 до жилого дома № 4 по ул. Избышева	225,00	46,80
26	Инвентарный номер 52:401:002:000061700. Низковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП 8489 (ул. 24-я Северная, д. 119, корп. 1) до жилого дома № 44/1 по ул. 27-я Северная	340,00	77,80
27	Инвентарный номер 70001602. Низковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП 6091 до жилого дома № 30 по ул. Дианова	80,00	18,04
28	Инвентарный номер 70001603. Низковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП 8143 до ВРУ здания по ул. Бородина, д. 44	250,00	26,26

1	2	3	4
29	Инвентарный номер 70001720. Низковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, от РП-301 до жилого дома № 25 по ул. Карбышева	60,00	5,78
30	Инвентарный номер 70001581. Низковольтная кабельная сеть, местоположение: г. Омск, ул. Вострецова, д. 5/2	300,00	251,00
31	Инвентарный номер 70001712. Низковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП 4116 до ЯРВ в подвале жилого дома № 2 по ул. Комиссаровская; от ЯРВ до ВРУ жилого дома № 2 по ул. Короленко	165,00	17,4
32	Инвентарный номер 70001719. Низковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, от РП-380 до жилого дома № 9А по ул. Труда	70,00	13,00
33	Инвентарный номер 70001347. Низковольтный кабель, местоположение: г. Омск, от ТП 2183 до здания по ул. Авангардная, д. 8	334,00	36,40
34	Инвентарный номер 70001736. Низковольтный кабель, местоположение: г. Омск, ул. 20-го Партсъезда, д. 34А, от ТП 1002 до ввода в здание	100,00	10,95
35	Инвентарный номер 70001342. Низковольтный кабель, местоположение: г. Омск, от ТП-3470 до жилого дома № 39 по ул. 6-я Станционная	250,00	27,40
36	Инвентарный номер 70001541 Сети электроснабжения, местоположение: г. Омск, микрорайон «Прибрежный» ЛБИ КАО	45/1000 549,27	990,80
37	Сети электроснабжения подземного пешеходного перехода местоположение: г. Омск, объект «Реконструкция транспортного узла по ул. Гагарина – ул. Щербанева (Баррикадная), 1 очередь»	195,00	652,30

1	2	3	4
38	Сети электроснабжения, местоположение: г. Омск, ул. Рождественского, д. 6, от КРП № 36 и КТП 3006 до ТП3009	1200,00	1041,02
39	Инвентарный номер 52:401:002:000062080. Электрическая сеть, местоположение: г. Омск, от ТП 8489 (ул. 24-я Северная, д. 119, корп. 1) до жилого дома № 62 по ул. 2-я Совхозная	584,16	71,20
40	Инвентарный номер 52:401:002:000062120. Электрическая сеть, местоположение: г. Омск, от ТП 8461 (ул. Осоавиахимовская/ул. 24-я Северная) до ТП 8489 (ул. 24-я Северная, д. 119, корп. 1)	713,68	187,50
41	Инвентарный номер 70001346. Электрическая сеть, местоположение: г. Омск, от жилого дома по ул. И. Алексеева, д. 6 до жилого дома по ул. И. Алексеева, д. 8	48,02	11,20
42	Инвентарный номер 70001627. Электрические сети 0,4 кВ, местоположение: г. Омск, от РП-218 до ВРУ жилого дома № 8 по ул. Нахимова	130,00	35,60
43	Инвентарный номер 52:401:002:000061650. Электрические сети, местоположение: г. Омск, от ТП 6222-ТП 6231; ТП 6231-ТП 6067 по ул. Ватутина – б. Архитекторов	688,92	213,50
44	Инвентарный номер 70001604. Электрические сети, местоположение: г. Омск, от точки А (жилой дом № 8 по ул. И. Алексеева до ТП 2491)	60,00	14,02
45	Инвентарный номер 70001667. Электрические сети, местоположение: г. Омск, ул. 27-я Северная, 2-я Совхозная, от ТП-8489 до дома № 44/2 по ул. 27-я Северная	352,00	139,02
46	Инвентарный номер 70001671. Электрические сети, местоположение: г. Омск, от ТП 5189 до стены нежилого строения по ул. 12-го Декабря, д. 72	220,00	59,70

1	2	3	4
47	Инвентарный номер 70001447. Электрические сети, местоположение: г. Омск, ул. Завертяева, д. 11	231,57	70,35
48	Инвентарный номер 70001668. Электрические сети, местоположение: г. Омск, от ТП-3790 до траверсы дома № 26 по ул. 2-я Ленинградская	240,00	32,94
49	Инвентарный номер 130000158. Электросетевой объект № 15, высоковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, ул. Госпитальная, от п/ст «Фрунзенская» до РП-801 (фидер 1504)	605,00	70,14
50	Инвентарный номер 130000158: Электросетевой объект № 15, высоковольтные кабельные линии местоположение: г. Омск, ул. Госпитальная, от п/ст «Фрунзенская» до РП-801 (фидер 1518)	650,00	70,14
51	Инвентарный номер 70001541. Сети электроснабжения, местоположение: г. Омск, микрорайон «Прибрежный» ЛБИ КАО	955/1000 11656,73	20823,75
52	Инвентарный номер 70001252. Кабельная линия 10 кВ, местоположение: г. Омск, ул. 6-я Северная, д. 2, от ТП 8673 до ТП 8003	1155,00	535,40
53	Инвентарный номер 70001253. Кабельная линия, местоположение: г. Омск, от дома № 2 по ул. 6-я Северная до ТП 8003	1640,00	1084,75
54	Инвентарный номер 70001468. Низковольтный кабель, местоположение: г. Омск, от ТП-8218 к зданию по ул. Горная, д. 13	220,00	10,00
55	Инвентарный номер 70001694. Воздушная линия, местоположение: г. Омск, микрорайон «Входной», от РП 570 до опоры № 21 вдоль домов № 37 – № 67, № 38 – № 72	5400,4	62,10

1	2	3	4
56	Инвентарный номер 70001765. Кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП-6115 до ВРУ жилого дома проезд Лесной, 4Б	95,00	32,70
57	Инвентарный номер 70001773. Кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП 5131 до стены нежилого строения по ул. Мельничная, д. 4	240,00	60,60
58	Кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП-5304 до стены здания пос. Новостройка, д. 20А	120,00	21,90
59	Инвентарный номер 70001718. Низковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП-3061 до жилого дома № 93 по ул. Д. Бедного	70,00	16,00
60	Инвентарный номер 70001724. Низковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП-4194 до жилого дома по ул. А. Нейбута, д. 8	60,00	20,70
61	Инвентарный номер 70001774. Кабельные линии, местоположение: г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 114 угол ул. Мамина-Сибиряка, д. 20, от ТП-1191, РП-104, ТП-1192 до жилого дома	725,00	226,90
62	Высоковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, ул. 2-я Солнечная (от п/ст Левобережная до ТП-6322 по ул. 2-я Солнечная)	642,00	177,90
63	Низковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, ул. Барнаульская, д. 97, корп. 2, от ТП-2726 до ВРУ-1, ВРУ-2	680,00	133,60
64	Низковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, ул. Багратиона, д. 94, от ТП-2075 до ВРУ-1, ВРУ-2, здания насосной станции	510,00	79,70
65	Низковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, ул. Алтайская, д. 18, от ТП-2099 до стены здания	150,00	21,50

1	2	3	4
66	Кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП-2805 до жилого дома ул. Багратиона, д. 23, корп. 2	400,00	78,60
67	Инвентарный номер 70001801. Кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП-2589 до жилого дома ул. Чернышевского, д. 80	180,00	118,70
68	Кабельные линии, местоположение: г. Омск, от ТП 8132 до жилого дома просп. Менделеева, 34	100,00	10,50
69	Инвентарный номер 7000104. Низковольтная кабельная электросеть, местоположение: г. Омск, ул. Батумская, д. 26, от ТП-3479 до ВРУ жилого дома	512,00	129,40
70	Кабельные линии, местоположение: г. Омск, ул. Багратиона, д. 21, корп. 1 (от ТП-2765 до жилого дома)	680,00	133,60
71	Низковольтные кабельные линии, местоположение: г. Омск, ул. Омская, д. 113 (от ТП-4261 до жилого дома)	100,00	30,30
72	Инвентарный номер 70001166. Электросеть, местоположение: г. Омск, от ТП 2648 до жилого дома № 29Ж по ул. Багратиона	110,00	431,00
73	Инвентарный номер 70001771. Низковольтные кабельные линии КЛ-0,4 кВ, местоположение: г. Омск, от ТП-7608 до ВРУ-1, ВРУ-2 жилого дома № 36Б по ул. 4-я Транспортная	520,00	1628,00
74	Инвентарный номер 70001745. Кабельные линии КЛ-0,4кВ, местоположение: г. Омск, от ТП-5799 до ВРУ здания по ул. О. Кошевого, д. 30	80,00	41,00
75	Инвентарный номер 70001744. Кабельные линии КЛ-0,4кВ, местоположение: г. Омск, от ТП-6013 до ВРУ здания по ул. Дмитриева, д. 11, корп. 3	196,00	88,00

1	2	3	4
76	Инвентарный номер 70001685. Высоковольтная кабельная линия, КТП-2213, местоположение: г. Омск, ул. Цукановой, от ТП-2212 до КТП-2213	1001,00	1470,00
77	Инвентарный номер 70001686. Линии электроснабжения, местоположение: г. Омск, от КТП-2213 до жилых домов по улицам Курасанова, Лозоренко, Цукановой, Голоскокова, Желтоплясова, Байдукова	3045,00	4579,00
78	Инвентарный номер 70001558. Кабельная линия 0,4 кВ, местоположение: г. Омск, ул. Лукашевича, д. 35 (от ТП-6105 до щитовой, в подземном переходе, остановка «Арена-Омск»)	979,00	1238,10
79	Сети электроснабжения, местоположение: г. Омск, от КТПН 2236 и КТПН 2237 к зданию по ул. 21-я Амурская, д. 41, корп. 2	154,00	1370,0
80	Сети электроснабжения объекта «Реконструкция и строительство путепровода по ул. Торговая в районе станции «Карбышево» (1 этап), местоположение: ул. Торговая в районе станции «Карбышево»	324,00	8358,60
81	Низковольтная кабельная линия, местоположение: г. Омск, от ТП-5062 до наружной стены жилого дома № 124 по ул. Мельничная	50,00	7,99
82	Сети электроснабжения 0,4 кВ, местоположение: г. Омск, ул. Крупской	121,00	937,90
83	Внешние электросети ОКБ, местоположение: г. Омск, от ТП-3194 до здания по ул. 5-я Марьяновская, д. 46	806,00	72,70
84	Сети электроснабжения, местоположение: г. Омск, ул. 24-я Северная, от ул. Королева до ул. 21-я Амурская	484,00	4078,70
85	Электрические распределители, местоположение: г. Омск, б. Архитекторов	5687,00	16556,90

1	2	3	4
86	Кабельная линия электрической сети 10 кВ, местоположение: г. Омск, ул. Завертяева	2400,00	9625,90
87	Инвентарный номер 6656711. Трансформаторная подстанция № 7430, местоположение: г. Омск, ул. Маяковского, д. 82А	20,20	71,00
88	Инвентарный номер 52:401:0002:000031380. Трансформаторная подстанция № 7, местоположение: г. Омск, ул. Рабиновича, д. 91	49,00	182,00
89	Здание блочной комплектной трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ с двумя трансформаторами 2*1000 кВА, местоположение: г. Омск, б. Архитекторов	45,20	13554,25
90	Здание блочной комплектной распределительной трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ с двумя трансформаторами 2*1000 кВА, местоположение: г. Омск, б. Архитекторов	58,00	9456,29
91	Трансформаторная подстанция (ТП-1), местоположение: г. Омск, ул. Е.А. Стороженко, д. 23	26,00	396,54
92	Трансформаторная подстанция (ТП-2), местоположение: г. Омск, ул. Завертяева, д. 9, корп. 17/1	26,00	396,54
93	Трансформаторная подстанция (ТП-3), местоположение: г. Омск, ул. Завертяева, д. 9, корп. 23/1	26,00	396,54
94	Трансформаторная подстанция ТП-4 (ТП 2219), местоположение: г. Омск, ул. Завертяева, д. 9, корп. 26/1	26,00	396,54
95	Распределительный пункт, местоположение: г. Омск, ул. Завертяева, д. 9, корп. 15/1	106,00	22245,15

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета «Об утверждении
Программы приватизации муниципального недвижимого имущества
города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»

Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» (далее – проект Решения) подготовлен Администрацией города Омска в целях обеспечения поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального имущества, а также сокращения расходов из бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Проектом Решения предлагается включить в Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска (далее – Программа приватизации) на 2017 год 8 объектов недвижимости и запланировать для включения в Программы приватизации на 2018 – 2019 годы 3 объекта недвижимости.

Предлагаемые для включения в Программу приватизации на 2017 год объекты не могут быть использованы для муниципальных нужд, большинство из них длительное время не востребовано на условиях договора аренды по причине неудовлетворительного технического состояния или коммерчески непривлекательного места нахождения, а именно:

- ул. Андрианова, д. 16 – нежилые помещения на первом этаже и в подвале пятиэтажного жилого дома;
- ул. Нефтезаводская, д. 31Б – нежилые помещения в подвале девятиэтажного жилого дома (вход отдельный);
- ул. Бульварная, д. 2 – нежилые помещения на втором этаже двухэтажной вставки между девятиэтажными жилыми домами;
- ул. Б. Хмельницкого, д. 214 – нежилые помещения на третьем и четвертом этажах пятиэтажного административного строения;
- мкр. «Входной» – одноэтажное строение (овощехранилище);
- ул. Красных Зорь, д. 33 – нежилые помещения на первом и втором этажах двухэтажного строения (памятник истории и культуры);
- ул. Пушкина, д. 113 – нежилые помещения в подвале пятиэтажного жилого дома (вход отдельный из арки);
- мкр. «Входной», д. 34 – нежилые помещения в подвале (вход отдельный) и на первом этаже пятиэтажного жилого дома.

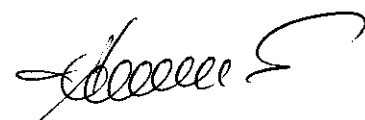
Большинство объектов, которые планируется включить в Программу приватизации на 2017 год и Программы приватизации на 2018 – 2019 годы, сформированы из объектов недвижимости, включенных в перечень пустующих объектов, предлагаемых на условиях аренды.

Поступления финансовых средств от приватизации муниципального недвижимого имущества запланированы: в 2017 году – 15 млн. рублей, в 2018 и 2019 годах – 15 млн. рублей.

Принятие Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» не требует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также затрат из бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a final flourish.

Список лиц, являющихся разработчиками
проекта Решения Омского городского Совета
«Об утверждении Программы приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2017 год
и плановый период 2018 и 2019 годов»

Асташов Евгений Геннадьевич	Заместитель Мэра города Омска, директор департамента имущественных отношений Администрации города Омска, ответственный исполнитель, т. 20-01-91
Герасименко Тамара Владимировна	Начальник правового управления департамента имущественных отношений Администрации города Омска, т. 20-08-92
Журбина Татьяна Геннадьевна	Начальник отдела приватизации департамента имущественных отношений Администрации города Омска, т. 20-02-76
Корейкина Юлия Иосиповна	Главный специалист отдела приватизации департамента имущественных отношений Администрации города Омска, т. 20-02-76

