



МЭР ГОРОДА ОМСКА

Вопрос
№ 22

Председателю
Омского городского Совета

Г.Н. Горст

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644043

От 03 АПР 2017 № Исх-АГ/07-1281

На № _____ от _____

*Орг. управление
в комиссии по рассмотрению
бюджетных вопросов*

*Г.Н. Горст
04.04.17*

Уважаемая Галина Николаевна!

Рассмотрев обращение Омского городского Совета от 25.11.2016 № Исх16-ОГС/15-1698, сообщаю, что проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» доработан Администрацией города Омска с учетом предложений, поступивших по результатам рассмотрения Постановления Омского городского Совета от 28.09.2016 № 1660 «Об обращении в Законодательное Собрание Омской области с предложением о внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на заседании комитета Законодательного Собрания Омской области финансовой и бюджетной политики.

Принимая во внимание изложенное, предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Постановления Омского городского Совета «Об обращении в Законодательное Собрание Омской области с предложением о внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Докладчик – Парыгина Инна Александровна, заместитель Мэра города Омска, директор департамента финансов и контроля Администрации города Омска.

- Приложение: 1. Проект Постановления Омского городского Совета «Об обращении в Законодательное Собрание Омской области с предложением о внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на 13 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту Постановления Омского городского Совета «Об обращении в Законодательное Собрание

04 04 17
701

Омской области с предложением о внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на 1 л. в 1 экз.

3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Постановления Омского городского Совета «Об обращении в Законодательное Собрание Омской области с предложением о внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на 1 л. в 1 экз.



В.В. Двораковский

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об обращении в Законодательное Собрание Омской области с предложением о внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проектов федеральных законов «О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», «О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Омский городской Совет постановляет:

1. Обратиться в Законодательное Собрание Омской области с предложением о внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проектов федеральных законов «О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», «О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» (прилагаются).

2. Направить настоящее Постановление в Законодательное Собрание Омской области.

3. Поручить представлять данный вопрос в Законодательном Собрании Омской области Федотову Юрию Николаевичу, председателю комитета Омского городского Совета по финансово-бюджетным вопросам.

Председатель Омского
городского Совета

Г.Н. Горст



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

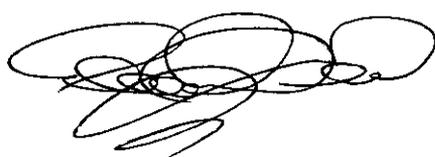
В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Законодательное Собрание Омской области постановляет:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Просить законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации, членов Совета Федерации, депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Омской области поддержать указанный проект федерального закона.

Председатель
Законодательного Собрания
Омской области

В.А. Варнавский



Вносится
Законодательным Собранием
Омской области

Проект №

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2003, № 46, ст. 4435; 2009, № 48, ст. 5734; 2013, № 40, ст. 5038; № 44, ст. 5646; 2014, № 14, ст. 1544; № 40, 5315; № 48, ст. 6647; 2016, № 1, ст. 16; 2017, № 1, ст. 5) следующие изменения:

1) статью 382 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Если год государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества, налоговая база в отношении которого определяется в соответствии с пунктом 2 статьи 375 настоящего Кодекса, на который ранее не были зарегистрированы права, не соответствует году ввода данного объекта недвижимого имущества в эксплуатацию (году завершения строительства) более чем на один календарный год, сумма

налога (сумма авансового платежа по налогу) по итогам налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право собственности на данный объект недвижимого имущества, исчисляется с учетом коэффициента, определяемого как количество полных календарных лет, начиная с года, следующего за годом ввода в эксплуатацию данного объекта недвижимости (года завершения строительства) до года регистрации права собственности включительно.

В случае если у налогоплательщика в течение налогового периода возникло и прекратилось право собственности на данный объект недвижимого имущества, исчисление суммы налога осуществляется по следующей формуле:

$$Н_{ио} = С_n \times НБ \times (К_{пл} - 1) + С_n \times НБ \times К_{пм},$$

где $Н_{ио}$ – сумма налога;

$С_n$ – ставка налога, действующая в налоговом периоде, в котором зарегистрировано право собственности на объект недвижимого имущества;

$НБ$ – налоговая база, действующая в налоговом периоде, в котором зарегистрировано право собственности на объект недвижимого имущества;

$К_{пл}$ – коэффициент, определяемый как количество полных календарных лет, начиная с года, следующего за годом ввода в эксплуатацию данного объекта недвижимого имущества (года завершения строительства), до года регистрации права собственности на объект

недвижимого имущества включительно;

$K_{\text{пм}}$ – коэффициент, определяемый как отношение количества полных месяцев, начиная с 1 января налогового периода до месяца прекращения права собственности на данный объект недвижимого имущества включительно, к количеству месяцев в налоговом (отчетном) периоде. Количество полных месяцев определяется с учетом особенностей, установленных пунктом 5 настоящей статьи.»;

2) статью 408 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Если год государственной регистрации права собственности на созданный объект недвижимого имущества (жилой дом, гараж, единый недвижимый комплекс, иное здание, строение, сооружение), на который ранее не были зарегистрированы права, не соответствует году ввода в эксплуатацию (году завершения строительства) данного объекта недвижимого имущества более чем на один календарный год, сумма налога по итогам налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право собственности на данный объект недвижимого имущества, исчисляется с учетом коэффициента, определяемого как количество полных календарных лет, начиная с года, следующего за годом ввода в эксплуатацию данного объекта недвижимости (года завершения строительства) до года регистрации права собственности включительно.

В случае если у налогоплательщика в течение налогового периода

возникло и прекратилось право собственности на объект недвижимого имущества, исчисление суммы налога осуществляется по следующей формуле:

$$N_{\text{ифл}} = C_n \times \text{НБ} \times (K_{\text{пл}} - 1) + C_n \times \text{НБ} \times K_{\text{пм}},$$

где $N_{\text{ифл}}$ – сумма налога;

C_n – ставка налога, действующая в налоговом периоде, в котором зарегистрировано право собственности на объект недвижимого имущества;

НБ – налоговая база, действующая в налоговом периоде, в котором зарегистрировано право собственности на объект недвижимого имущества;

$K_{\text{пл}}$ – коэффициент, определяемый как количество полных календарных лет, начиная с года, следующего за годом ввода в эксплуатацию данного объекта недвижимого имущества (года завершения строительства), до года регистрации права собственности включительно;

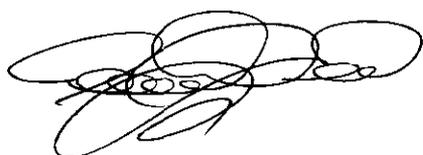
$K_{\text{пм}}$ – коэффициент, определяемый как отношение количества полных месяцев, начиная с 1 января налогового периода до месяца прекращения права собственности на данный объект недвижимого имущества включительно, к количеству месяцев в налоговом периоде. Количество полных месяцев определяется с учетом особенностей, установленных пунктом 5 настоящей статьи.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

Президент

Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Федерального закона «О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – проект федерального закона) разработан в целях соблюдения принципа равенства налогообложения объектов недвижимости и повышения доходов региональных и местных бюджетов.

В соответствии с пунктом 1 статьи 17 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) налог считается установленным лишь в том случае, когда определены налогоплательщики и элементы налогообложения, а именно: объект налогообложения; налоговая база; налоговый период; налоговая ставка; порядок исчисления налога; порядок и сроки уплаты налога.

Согласно пункту 12 статьи 378.2 НК РФ объекты недвижимого имущества, у которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, подлежат налогообложению налогом на имущество организаций у собственников таких объектов или у организаций, владеющих такими объектами на праве хозяйственного ведения.

В соответствии со статьей 400 НК РФ налогоплательщиками налога на имущество физических лиц признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения.

Федеральным законодательством установлен заявительный характер государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества.

Отсутствие механизмов контроля за осуществлением регистрации прав на вновь возведенные объекты капитального строительства

способствует фактическому уклонению их владельцев от уплаты налога на имущество организаций и налога на имущество физических лиц. При этом бюджеты субъектов Российской Федерации и местные бюджеты несут существенные потери, что не позволяет в полном объеме исполнять установленные законодательством полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

В указанной ситуации нарушается принцип налоговой системы Российской Федерации о равенстве налогообложения, так как из-за отсутствия государственной регистрации прав не обеспечивается налогообложение новых зданий, строений и сооружений, тем самым нарушаются права добросовестных налогоплательщиков.

В ряде определений Конституционного Суда Российской Федерации указано, что федеральный законодатель, осуществляя налоговое регулирование и устанавливая общие принципы налогообложения и сборов, располагает достаточной степенью усмотрения при введении конкретных налогов: он самостоятельно определяет параметры основных элементов налога, в том числе состав налогоплательщиков и объекты налогообложения, виды налоговых ставок, продолжительность налогового периода, стоимостные и (или) количественные показатели, необходимые для определения налоговой базы, порядок исчисления налога (определения Конституционного Суда Российской Федерации от 23.06.2005 № 272-О, от 16.05.2007 № 420-О-О, № 421-О-О, № 422-О-О, от 17.06.2008 № 498-О-О, от 15.01.2009 № 246-О-О).

В связи с изложенным проектом федерального закона предлагается внести изменения в часть вторую НК РФ, установив порядок исчисления налога на имущество организаций и налога на имущество физических лиц по вновь построенным объектам недвижимого имущества с учетом

коэффициента, учитывающего количество полных календарных лет, истекших с года ввода в эксплуатацию данного объекта недвижимого имущества (года завершения строительства), до года регистрации права собственности включительно.

При этом порядок признания организаций и физических лиц плательщиками налога на имущество организаций и налога на имущество физических лиц проектом федерального закона не изменяется.

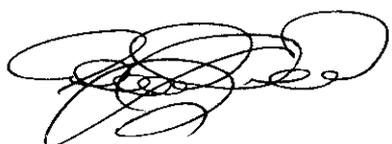
Введение указанного коэффициента является стимулирующим элементом налогообложения и позволит компенсировать потери региональных и местных бюджетов в связи с несвоевременной регистрацией прав на объекты недвижимого имущества. Указанный порядок будет применяться в отношении объектов недвижимого имущества, на которые ранее не были зарегистрированы права, и только по итогам налогового периода, в котором впервые зарегистрировано право собственности на данные объекты недвижимого имущества.

Учитывая особенности определения состава объектов налогообложения по налогу на имущество организаций, указанный порядок предлагается распространить только на организации, являющиеся собственниками объектов недвижимого имущества, налоговая база которых определяется как кадастровая стоимость имущества с учетом особенностей, установленных статьей 378.2 НК РФ.

По налогу на имущество физических лиц указанный порядок предлагается распространить на владельцев объектов завершенного строительства (жилых домов, гаражей, единых недвижимых комплексов, иных зданий, строений, сооружений).

Предлагаемые изменения в НК РФ позволят повысить эффективность администрирования и собираемость налога на имущество, дополнительно

обеспечив увеличение поступлений в бюджеты субъектов Российской Федерации и местные бюджеты.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and curves, located at the bottom left of the page.

Приложение
к проекту федерального
закона
«О внесении изменений в
статьи 382 и 408 части второй
Налогового кодекса
Российской Федерации»

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 382 и
408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, located at the bottom left of the page.

Приложение
к проекту федерального
закона «О внесении
изменений в статьи 382 и 408
части второй Налогового
кодекса Российской
Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ
законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных
конституционных законов, федеральных законов и иных
нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием федерального закона
«О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового
кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 382 и 408 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»

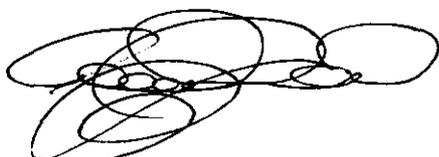
В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Законодательное Собрание Омской области постановляет:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости».

2. Просить законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации, членов Совета Федерации, депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Омской области поддержать указанный проект федерального закона.

Председатель
Законодательного Собрания
Омской области

В.А. Варнавский



Вносится
Законодательным Собранием
Омской области

Проект №

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»

Статья 1

Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016, № 1, ст. 51; № 18, ст. 2484, ст. 2495; № 23, ст. 3296; № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4198, ст. 4237, ст. 4248, ст. 4284, ст. 4287, ст. 4294) дополнить статьей 19.1 следующего содержания:

«Статья 19.1. Обязанность собственника земельного участка либо лица, которому земельный участок предоставлен для строительства на ином праве, представлять заявление и прилагаемые к нему документы для осуществления государственной регистрации прав

1. Собственник земельного участка, а в случае если земельный участок предоставлен для строительства на ином праве, лицо, которому предоставлен такой земельный участок, в течение года с даты ввода в

эксплуатацию объекта капитального строительства обязан направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав на объект капитального строительства и прилагаемые к нему документы.

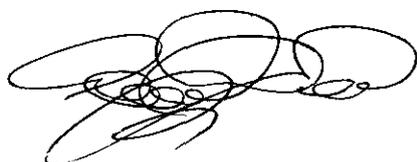
2. За непредставление заявления о государственной регистрации прав на объект капитального строительства и прилагаемых к нему документов собственник земельного участка, а в случае если земельный участок предоставлен для строительства на ином праве, лицу, которому предоставлен такой земельный участок, несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

Президент

Российской Федерации

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, located at the bottom left of the page.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости»

Проект Федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» разработан в целях соблюдения принципа равенства налогообложения объектов недвижимости и повышения доходов региональных и местных бюджетов.

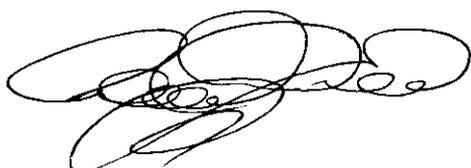
В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» органы государственной регистрации, органы местного самоуправления, уполномоченные на принятие решения о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия такого решения обязаны направить в орган регистрации прав заявление о государственном кадастровом учете и прилагаемые к нему документы (в том числе разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию).

С целью обеспечения регистрации прав на созданные объекты капитального строительства предлагается Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» дополнить статьей 19.1, устанавливающей срок, в течение которого собственник земельного участка, а в случае если земельный участок предоставлен для строительства на ином праве, лицо, которому предоставлен такой земельный участок, обязан направить в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав на объект капитального строительства и прилагаемые к нему документы.

При этом предусматривается, что за нарушение указанного срока собственник земельного участка, а в случае если земельный участок

предоставлен для строительства на ином праве, лицо, которому предоставлен такой земельный участок, несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

Предлагаемое изменение в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» станет для владельцев объектов капитального строительства стимулом для своевременного осуществления государственной регистрации прав на данные объекты и последующей уплаты соответствующих налоговых платежей, что в свою очередь, будет способствовать повышению доходов региональных и местных бюджетов.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, located at the bottom left of the page.

Приложение
к проекту федерального
закона
«О внесении изменения в
Федеральный закон «О
государственной регистрации
недвижимости»

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменения в Федеральный
закон «О государственной регистрации недвижимости»**

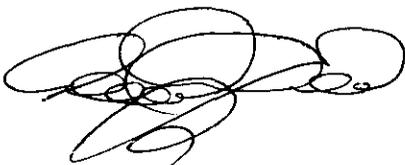
Принятие Федерального закона «О внесении изменения в
Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» не
потребуется дополнительных расходов из федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, located at the bottom left of the page.

Приложение
к проекту федерального
закона
«О внесении изменения в
Федеральный закон «О
государственной регистрации
недвижимости»

ПЕРЕЧЕНЬ
законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных
конституционных законов, федеральных законов и иных
нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием федерального закона
«О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной
регистрации недвижимости»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

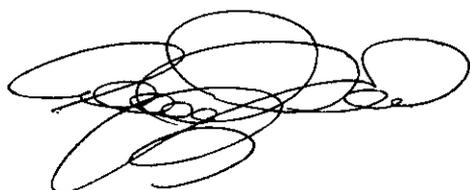
В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Законодательное Собрание Омской области постановляет:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях».

2. Просить законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации, членов Совета Федерации, депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Омской области поддержать указанный проект федерального закона.

Председатель
Законодательного Собрания
Омской области

В.А. Варнавский



Вносится
Законодательным Собранием
Омской области

Проект №

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Статья 1

Внести в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 1; 2007, № 26, ст. 3089; 2008, № 20, ст. 2259; № 52, ст. 6235, 6236; 2010, № 31, ст. 4193; 2011, № 19, ст. 2714; № 47, ст. 6602; № 50, ст. 7362; 2012, № 47, ст. 6405; № 53, ст. 7602; 2013, № 26, ст. 3207; № 27, ст. 3477; № 30, ст. 4029; № 31, ст. 4191; № 44, ст. 5624; № 48, ст. 6163; № 52, ст. 6961; 2014, № 6, ст. 557; № 30, ст. 4211, 4218, № 52, ст. 7548; 2015, № 10, ст. 1405, 1416; № 21, ст. 2981; № 27 ст. 3950; № 29, ст. 4354, 4374, 4391; № 45, ст. 6208; № 48, ст. 6710, 6716; № 51, ст. 7249; 2016, № 1, ст. 59, 63, 84; № 10, ст. 1323; № 11, ст. 1481, 1490; № 26, ст. 3871, 3877; № 27, ст. 4164, 4206, 4223, 4259; № 50, ст. 6975; 2017, № 1, ст. 12, 31; № 11, ст. 1535; № 17, ст. 2456) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 3.5 слова «статьями 18.20, 20.33» заменить словами «статьей 18.20, частью 2 статьи 19.21, статьей 20.33»;

2) абзац второй части 1 статьи 19.21 изложить в следующей редакции:

«влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до четырех тысяч рублей; на должностных лиц – от шести тысяч до восьми тысяч рублей; на юридических лиц – от шестидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей.»;

3) дополнить статью 19.21 частью 4 следующего содержания:

«4. Повторное в течение года совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, –

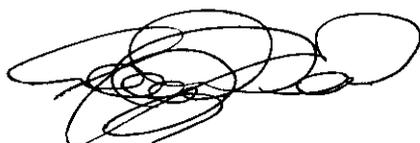
влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от девяти до двенадцати тысяч рублей; на должностных лиц – от восемнадцати тысяч до двадцати пяти тысяч рублей; на юридических лиц – от ста восьмидесяти тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

Президент

Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Федерального закона «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

Проект Федерального закона «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» (далее – проект федерального закона) разработан в целях повышения ответственности собственников, арендаторов или иных пользователей недвижимого имущества за несоблюдение установленного порядка государственной регистрации прав на недвижимое имущество или сделок с ним.

Действующие в настоящее время размеры административных штрафов за совершение указанного правонарушения установлены Федеральным законом от 22.06.2007 № 116-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части изменения способа выражения денежного взыскания, налагаемого за административное правонарушение».

В связи с изменением индекса потребительских цен за период с 2007 года по 2016 год (рост в 2,2 раза) проектом федерального закона предусматривается двукратное увеличение размера административных штрафов за несоблюдение установленного порядка государственной регистрации прав на недвижимое имущество или сделок с ним.

Также проектом федерального закона предлагается установить административную ответственность в виде административного штрафа за повторное в течение года совершение указанного административного правонарушения.



Приложение
к проекту федерального
закона
«О внесении изменений в
статьи 3.5 и 19.21 Кодекса
Российской Федерации об
административных
правонарушениях»

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 3.5 и
19.21 Кодекса Российской Федерации об административных
правонарушениях»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, located at the bottom left of the page.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в статьи
3.5 и 19.21 Кодекса Российской
Федерации об административных
правонарушениях»

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 3.5 и 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации.



СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта Постановления Омского городского Совета «Об обращении в Законодательное Собрание Омской области с предложением о внесении в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Парыгина Инна Александровна	Заместитель Мэра города Омска, директор департамента финансов и контроля Администрации города Омска, ответственный исполнитель, тел. 20-12-45
Гапуненко Алена Кирилловна	Начальник отдела правового и кадрового обеспечения департамента финансов и контроля Администрации города Омска, тел. 20-04-19
Мишурова Марина Леонидовна	Начальник управления налоговой политики и долговых обязательств департамента финансов и контроля Администрации города Омска, тел. 20-15-04
Мякишева Людмила Евгеньевна	Начальник отдела доходов местного бюджета управления налоговой политики и долговых обязательств департамента финансов и контроля Администрации города Омска, тел. 20-01-36