



**ОМСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**

Рабочая группа  
Омского городского Совета  
по организации и проведению  
депутатских слушаний по  
вопросу сохранения аварийных  
объектов культурного наследия,  
находящихся в собственности  
города Омска

Думская ул., д. 1, Омск, 644024

тел. 97-71-26, факс 31-01-94

13.04.2017 № Вн17-огс/154

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Омского  
городского Совета  
Г.Н. Горст

*Орг. управление  
НГ Совет*

*Г.Н. Горст  
13.04.17*

Уважаемая Галина Николаевна!

В соответствии с решением рабочей группы Омского городского Совета по организации и проведению депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска, принятым на заседании 30.03.2017 по итогам рассмотрения вопроса «Об итогах проведения депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска», направляю на рассмотрение Омского городского Совета проект Постановления Омского городского Совета «О рекомендациях депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска» для включения в повестку заседания Омского городского Совета.

Приложение:

1. Проект Постановления Омского городского Совета «О рекомендациях депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска» на 1 л. в 1 экз.;
2. Приложение к Постановлению Омского городского Совета «О рекомендациях депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска» на 3 л. в 1 экз.;
3. Пояснительная записка и список разработчиков проекта Постановления Омского городского Совета «О рекомендациях депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска» на 1 л. в 1 экз.;
4. Выписка из протокола заседания рабочей группы Омского городского Совета по организации и проведению депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска от 30.03.2017 № 3 на 3 л. в 1 экз.

Председатель рабочей группы

А.А. Сокин

Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О рекомендациях депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска

Рассмотрев проект рекомендаций депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска, представленный рабочей группой Омского городского Совета по организации и проведению депутатских слушаний, Омский городской Совет постановляет:

1. Утвердить рекомендации депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска (прилагаются).
2. Направить настоящие рекомендации Законодательному Собранию Омской области, Правительству Омской области, Мэру города Омска.
3. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель  
Омского городского Совета

Г.Н. Горст



### Рекомендации

депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных объектов культурного наследия, находящихся в собственности города Омска

Рассмотрев представленные материалы, заслушав доклады и выступления, участники депутатских слушаний решили:

1. Предложить Законодательному Собранию Омской области принять Закон Омской области «О внесении изменений в Закон Омской области от 03.04.1996 № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области», предусматривающий реализацию положений, установленных статьей 14.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Предложить Правительству Омской области рассмотреть возможность придания городу Омску либо его части статуса исторического поселения регионального значения и утвердить предмет охраны исторического поселения регионального значения, границы территории исторического поселения регионального значения, а также требования к градостроительным регламентам в указанных границах.

3. Предложить Администрации города Омска и общественным объединениям, осуществляющим деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия, подготовить, в том числе совместно, документы, необходимые для включения города Омска либо его части в перечень исторических поселений федерального значения, для последующего направления соответствующего предложения в Министерство культуры Российской Федерации.

4. Предложить органу исполнительной власти Омской области, уполномоченному в сфере охраны объектов культурного наследия, утвердить зоны охраны всех объектов культурного значения регионального значения на территории города Омска в целях исключения в будущем конфликтных ситуаций, связанных со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, которые попадают в границы защитных зон, появившихся в результате вступления в силу статьи 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Предложить органу исполнительной власти Омской области, уполномоченному в сфере охраны объектов культурного наследия, рассмотреть возможность придания улице Ленина (в границах так называемого Любинского проспекта) статуса объекта культурного наследия – ансамбль.

6. Предложить Администрации города Омска, в лице уполномоченного органа в сфере охраны объектов культурного наследия, утвердить зоны охраны всех объектов культурного значения местного значения на территории города Омска в целях исключения в будущем конфликтных ситуаций, связанных со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, которые попадают в границы защитных зон, появившихся в результате вступления в силу статьи 34.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. Предложить Администрации города Омска разработать и утвердить муниципальную программу города Омска по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в муниципальной собственности города Омска.

8. Предложить Администрации города Омска предусмотреть в необходимом объеме финансирование мероприятий, осуществляемых в рамках полномочий, возложенных на органы местного самоуправления федеральным и региональным законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

9. Предложить Администрации города Омска подготовить проект Решения Омского городского Совета, предусматривающий внесение изменений в статью 18 Решения Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска», предусматривающих возможность предоставления организациям и физическим лицам муниципального имущества в виде объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, на условиях реконструкции в безвозмездное пользование на срок более 1 года, и установления порядка предоставления в безвозмездное пользование муниципального имущества в виде объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, на условиях их реконструкции, в том числе утверждение такого имущества отдельным перечнем.

10. Предложить Администрации города Омска включать в программу приватизации муниципального имущества объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии.

11. Органам государственной власти Омской области и органам местного самоуправления города Омска рассмотреть возможность

установления дополнительных льгот, в том числе налоговых, для лиц, осуществляющих восстановление (воссоздание) объектов культурного наследия.

12. Органам государственной власти Омской области и органам местного самоуправления города Омска рассмотреть возможность резервирования земельных участков, на которых ранее находились объекты культурного наследия, для целей воссоздания утраченных объектов культурного наследия.

13. Органам государственной власти Омской области и органам местного самоуправления города Омска проработать вопрос об инициировании внесения изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и в Федеральный закон «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части включения в перечень объектов, в отношении которых возможно заключение концессионных соглашений и соглашений о муниципально-частном партнерстве, многоквартирных жилых домов, являющихся объектами культурного наследия.

14. Рекомендовать заинтересованным лицам проводить общественное обсуждение проектов реставрации объектов культурного наследия, проектов приспособления объектов культурного наследия для современного использования, а также проектов воссоздания утраченных объектов культурного наследия на заседаниях Архитектурно-градостроительного совета города Омска.



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Постановления Омского городского Совета  
«О рекомендациях депутатских слушаний по вопросу сохранения аварийных  
объектов культурного наследия, находящихся в собственности города  
Омска»

Проект Постановления подготовлен по результатам депутатских слушаний, состоявшихся 17 февраля 2017 года.

Проект Постановления содержит ряд рекомендаций и предложений органам государственной власти, органам местного самоуправления и иным заинтересованным лицам, осуществляющим мероприятия в области использования, сохранения и охраны объектов культурного наследия.

Принятие данного проекта Постановления не повлечёт расходов бюджета города Омска, а также не потребует принятия, изменения, признания утратившими силу каких-либо правовых актов Омского городского Совета.

Список лиц, являющихся разработчиками проекта Постановления

Рабочая группа Омского городского Совета по организации и проведению депутатских слушаний	тел: 97-71-06, 97-71-42, 97-41-26
---	-----------------------------------

