



**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
Омского городского Совета**

Думская ул., д. 1, Омск, 644024
тел./факс 30-55-19, 97-71-05

16.06.2015 № Вн15-ОГС/212

На № _____ от _____

Председателю комитета
Омского городского Совета по
вопросам экономического
развития и муниципальной
собственности

В.А. Березовскому

Уважаемый Владимир Александрович!

В соответствии с Уставом города Омска, Регламентом Омского городского Совета вношу на рассмотрение комитета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 30.09.2009 № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Омска».

Докладчик – Голушков Денис Игоревич, начальник правового управления Омского городского Совета.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Председатель
Омского городского Совета

Г.Н. Горст

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в
Решение Омского городского
Совета от 30.09.2009 № 279 «Об
отдельных вопросах поддержки
субъектов малого и среднего
предпринимательства на
территории города Омска»

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 30.09.2009 № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Омска» следующие изменения:

1) абзац второй статьи 2 изложить в следующей редакции:

«Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».»;

2) в статье 3 слова «трех лет.» заменить словами «пяти лет, если этот срок не уменьшен по заявлению лица, приобретающего права владения и (или) пользования, и не установлен федеральным законом.».

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, located at the bottom left of the page.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 30.09.2009
№ 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства на территории города Омска»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 30.09.2009 № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Омска» (далее – проект Решения Омского городского Совета) подготовлен в целях приведения в соответствие его норм Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ) в связи с поступившим протестом прокурора города Омска.

Федеральным законом от 02.07.2013 № 144-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием порядка отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» были внесены изменения в Федеральный закон № 209-ФЗ, предусматривающие возможность отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства арендуемого государственного и муниципального имущества, включенного в перечни государственного и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Кроме того, статья 18 Федерального закона № 209-ФЗ была дополнена частью 4.3, в которой был определен срок заключения договоров в отношении имущества, включенного в перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) – не менее 5 лет. Предусматривается также возможность уменьшения данного срока на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Был установлен также максимальный срок предоставления государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства бизнес-инкубаторами – не более трех лет.

Данные нормы были учтены в проекте Решения Омского городского Совета, в предложенных изменениях его статей 2 и 3.

Принятие проекта Решения Омского городского Совета не требует приостановления, изменения, признания утратившими силу или принятия правовых актов Омского городского Совета, а также дополнительных расходов из бюджета города Омска.