

МЭР ГОРОДА ОМСКА

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644043

От 17 СЕН 2015 № Исх-АГ/04-5953

На № _____ от _____

Исполняющему обязанности
Председателя
Омского городского Совета

А.А. Сокину

*Орг. управления
Виктор Иванович
Городской администрации
Омск и
землепользования*

Уважаемый Алексей Анатольевич!

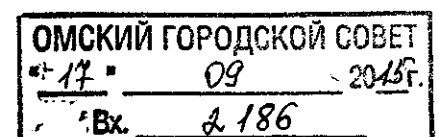
*А.А. Сокин
17.09.15*

Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска».

Докладчик – Булышко Владимир Ярославович, заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

- Приложение:
1. Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» на 3 л. в 1 экз. и электронная копия на адрес ogs@omskgorsovet.ru.
 2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» на 2 л. в 1 экз.
 3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска», на 1 л. в 1 экз.

В.В. Двораковский В.В. Двораковский



ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска»

Статья 1.

Внести в Решение Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» следующие изменения:

1) в статье 1:

а) часть 1 после слов «(далее – Федеральный закон № 294-ФЗ),» дополнить словами «постановлением Правительства Омской области от 11.03.2015 № 55-п «О Порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Омской области,»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления города Омска по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Омской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Омской области предусмотрена административная и иная ответственность.»;

в) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами при использовании земель требований законодательства Российской Федерации, законодательства Омской области (далее – земельное законодательство) за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Омской области предусмотрена административная и иная ответственность.»;

2) в статье 5:

а) в части 3 слова «правовым актом Администрации города Омска» заменить словами «Мэром города Омска»;

б) в части 6:

- в пункте 2 точку с запятой заменить точкой;

- пункт 3 исключить;

в) дополнить частью 9.1 следующего содержания:

«9.1. О проведении проверки физическое лицо уведомляется в письменной форме уполномоченным органом не позднее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения.»;

г) часть 11 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью муниципального земельного инспектора, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью муниципального земельного инспектора, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.»;

д) дополнить частями 14, 15 следующего содержания:

«14. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся муниципальными земельными инспекторами в пределах своей компетенции на основании плановых (рейдовых) заданий. Порядок оформления и содержание таких заданий и порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований устанавливаются правовым актом Администрации города Омска.

15. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований нарушений требований земельного законодательства муниципальные земельные инспекторы принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также доводят в письменной форме до сведения руководителя (заместителя руководителя) уполномоченного органа информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ.»;

3) в части 1 статьи 9:

а) в пункте 4 точку заменить точкой с запятой;

б) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Омской области к участию в проверке.».

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Подпункт «г» пункта 2 статьи 1 настоящего Решения вступает в силу с 10 января 2016 года.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам градостроительства, архитектуры и землепользования.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Решения Омского городского Совета
«О внесении изменений в Решение Омского городского Совета
от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле
на территории города Омска»

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» (далее – проект Решения) подготовлен в целях приведения муниципальных правовых актов города Омска в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ), постановлением Правительства Омской области от 11.03.2015 № 55-п «О Порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Омской области» (далее – постановление № 55-п).

Проект Решения содержит редакционные уточнения общих положений Решения Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» (далее – Решение № 177).

В соответствии с Федеральным законом № 294-ФЗ проектом Решения предлагается дополнить полномочия должностных лиц органа муниципального контроля функцией по проведению плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков на основании плановых (рейдовых) заданий.

Также проектом Решения предлагается установить возможность назначения внеплановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в случае выявления нарушений требований земельного законодательства при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков.

Согласно проекту Решения порядок оформления и содержание плановых (рейдовых) заданий и порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований устанавливаются правовым актом Администрации города Омска.

Кроме того, Федеральным законом от 13.07.2015 № 263-ФЗ, вступающим в силу с 10.01.2016, внесены изменения в Федеральный закон № 294-ФЗ в части установления возможности осуществления взаимодействия в рамках муниципального контроля в электронной форме.

Проектом Решения предусматривается возможность направления акта проверки проверяемому лицу в форме электронного документа.

С учетом требований постановления № 55-п предлагается дополнить Решение № 177 нормой о необходимости письменного уведомления граждан о проведении проверки не позднее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения.

Принятие Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 20.11.2013 № 177 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов

Омского городского Совета, а также дополнительных расходов бюджета города Омска.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения отсутствует.