

Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О требовании прокурора города Омска от 30.09.2015 № 86-02-2015/19552 об изменении Решения Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» с целью исключения коррупциогенных факторов

Рассмотрев требование прокурора города Омска от 30.09.2015 № 86-02-2015/19552 об изменении Решения Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» с целью исключения коррупциогенных факторов, Омский городской Совет **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Требование прокурора города Омска от 30.09.2015 № 86-02-2015/19552 об изменении Решения Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» с целью исключения коррупциогенных факторов признать подлежащим удовлетворению.

2. Комитету Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности учесть требование прокурора города Омска путем внесения соответствующих изменений в проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности.

Председатель Омского
городского Совета

Г.Н. Горст



УТВЕРЖДЕНО

приказом Генерального
прокурора Российской
Федерации
от 28.12.2009 № 400

В Омский городской Совет

ТРЕБОВАНИЕ

Об изменении нормативного правового акта с целью исключения
выявленных коррупциогенных факторов

г. Омск

30 сентября 2015 года

Проведенной антикоррупционной экспертизой Решения Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» (в редакции от 15.04.2015) установлено следующее.

28.01.2009 Омским городским Советом принято Решение № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» (далее – Решение № 212).

В соответствии со ст. 6 Решения № 212 проведение капитального ремонта и (или) реставрации объекта культурного наследия, находящегося в муниципальной собственности города Омска, за счет средств физического лица или юридического лица, которым данное муниципальное имущество передано по договору, влекущему переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом, осуществляется после представления указанным физическим лицом или юридическим лицом представителю собственника сметной документации, составленной организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия.

Кроме того, п. 1 ст. 12 Решения № 212 предусмотрено основание принятия уполномоченной комиссией решения об уменьшении размера арендной платы в случае проведения арендатором капитального ремонта и (или) реставрации переданного в аренду объекта культурного наследия.

Пунктом 5 статьи 12 Решения № 212 установлено, что при обращении в комиссию с заявлением об уменьшении размера арендной платы арендатор представляет заявление, к которому прилагается согласованная с представителем собственника сметная документация, составленная организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

Таким образом, из положений п. 5 ст. 12, ст. 6 Решения № 212 следует, что для проведения работ по ремонту и (или) реставрации объекта

культурного наследия, а также при подаче заявления об уменьшении размера арендной платы, арендатор должен предоставить сметную документацию, составленную организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия.

Согласно п. 48 ч. 1 ст. 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99 «О лицензировании отдельных видов деятельности» лицензированию подлежит деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2012 № 349 утверждено положение о лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Положение определяет порядок лицензирования деятельности по сохранению объектов культурного наследия, осуществляемой юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

Таким образом, деятельность по реставрации объектов культурного наследия вправе осуществлять как организации, так и индивидуальные предприниматели.

Указание в ст. 6, п. 5 ст. 12 Решения № 212 на необходимость предоставления пользователем объекта муниципальной собственности при производстве его ремонта сметной документации, составленной только организацией, может повлечь за собой принятие решения об отказе в проведении ремонта объекта культурного наследия, в случае предоставления сметной документации, составленной индивидуальным предпринимателем, имеющим лицензию на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия.

В указанных нормах Решения имеются признаки коррупциогенного фактора, предусмотренного п/п «а» п. 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов»: широта дискреционных полномочий - отсутствие или неопределенность сроков, условий или оснований принятия решения.

Применение указанных положений муниципального правового акта может повлечь ущемление прав и законных интересов юридических и физических лиц.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 9.1 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

Изменить статью 6, пункт 5 статьи 12 Решения Омского городского Совета от 28.01.2009 № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска» (в редакции от 15.04.2015) путем приведения в соответствие с федеральным законодательством.

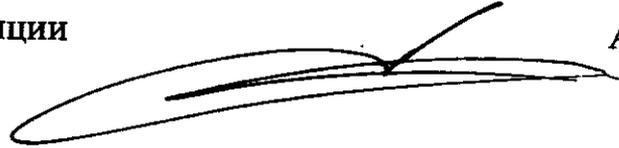
Требование подлежит обязательному рассмотрению на ближайшем заседании Омского городского Совета.

О времени и месте рассмотрения требования заблаговременно проинформировать прокурора.

О результатах рассмотрения требования незамедлительно сообщить прокурору.

Прокурор города

старший советник юстиции



А.А. Полубояров