

**ТИПОВАЯ ФОРМА**  
**описания инициативного проекта**

1. Наименование инициативного проекта: «Лестница к океану (3 этап)»

2. Место реализации инициативного проекта: в рамках реализации проекта планируется благоустройство территории Центрального административного округа г. Омска между домами по улице Иртышская Набережная, 10/1 и Иртышская Набережная, 12.

3. Объект общественной инфраструктуры, на развитие (создание) которого направлен инициативный проект:

1) тип объекта: Объект благоустройства (пешеходная дорожка вблизи магазина «Океан»);

2) адрес объекта (при наличии): Омская область, г Омск, Центральный АО, центральная часть кадастрового квартала 55:36:09 02 01

3) собственник земельного участка муниципальное образование г. Омск.

4. Информация о вопросе местного значения городского округа, в рамках которого реализуется инициативный проект.

Пункт 25 части 1 статьи 9 Решение Омского городского Совета от 20.09.1995 N 92 «Об Уставе города Омска» (утверждение правил благоустройства территории города Омска, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории города Омска в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Омска.

5. Описание инициативного проекта:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей города Омска или его части: в 2025 году лестница на данном участке была благоустроена и получила современный вид. Однако, пользоваться ею неудобно при спуске с велосипедами, колясками, самокатами и др. Чтобы сделать пространство по-настоящему комфортным для всех, планируется обустроить дополнительный спуск – пешеходную дорожку, которая решит эту проблему. Необходимо завершить благоустройство объекта, чтобы окончательно сформировать архитектурный облик данного городского квартала.

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы: лестница, благоустроенная в 2025 году, уже стала важной частью городского

ландшафта и связующим элементом маршрутов жителей. Она помогает формировать удобные пешеходные связи, объединяя разные зоны отдыха, прогулочные маршруты и повседневные направления передвижения. Однако практика показала, что её функционал ограничен: при спуске с велосипедами, детскими колясками, самокатами и другой мобильной техникой жители сталкиваются с серьёзными трудностями.

В современном городе лестницы должны выполнять не только утилитарную функцию, но и быть частью комплексной системы комфортной и доступной среды для разных категорий граждан. Наличие дополнительного спуска сделает объект более универсальным и станет логичным продолжением уже проведённого благоустройства.

В рамках реализации проекта планируется благоустройство территории Центрального административного округа г. Омска между домами по улице Иртышская Набережная, 10/1 и Иртышская Набережная, 12.

Планируется к установке: пешеходная дорожка, светильники

Будут реализованы следующие мероприятия в рамках инициативного проекта:

1. Проведение собрания граждан по вопросу выдвижения инициативного проекта «Лестница к океану (3 этап)»;
2. Привлечение софинансирования от бизнеса;
2. Подготовка проекта благоустройства;
3. Подготовка локально сметного расчета;
4. Поиск подрядчика для реализации проекта;
5. Проведение работ по благоустройству на объекте.

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов): реализация проекта позволит значительно повысить уровень удобства и доступности лестницы для разных категорий жителей и гостей города. Обеспечит формирование удобных и непрерывных маршрутов, создаст условия для активного отдыха и перемещения. Территория станет более привлекательной, функциональной и востребованной, а также будет способствовать развитию комфортной городской среды.

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта:

Предварительный объем необходимых расходов на реализацию инициативного проекта всего 5 500 000 (рублей), в том числе за счет средств бюджета города Омска 4 950 000 (рублей).

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта: 01.05.2026 – 30.10.2026

6) планируемый «срок эксплуатации («жизни»)» результатов инициативного проекта: 11 лет



6. Количество граждан, принявших участие в выдвижении инициативного проекта: 11 человек

7. Количество благополучателей<\*>, которые будут пользоваться результатами реализованного инициативного проекта регулярно:

| № п/п | Наименование групп населения                               | Количество (человек) |
|-------|------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1     | 2                                                          | 3                    |
| 1.    | Жители МКД по адресу ул. улица Иртышская Набережная, 12    | 500                  |
| 2.    | Жители МКД по адресу ул. улица Иртышская Набережная, 10/1  | 500                  |
| 3.    | Жители МКД по адресу ул. улица Иртышская Набережная, 11 к2 | 600                  |
| 4     | Жители МКД по адресу улица Иртышская Набережная, 11 к1     | 500                  |
| 4.    | Все жители в зоне пешей доступности*                       | 9000                 |
|       | Всего                                                      | 11 100               |

\*Рядом с территорией находятся гипермаркеты, офисы, Омская академия МВД России, АО «ОмскВодоканал». Это пространство является транзитной зоной для пешеходов и велосипедистов.

-----  
<\*> Примеры благополучателей: благополучатели устройства детской игровой или спортивной площадки – все жители в зоне пешеходной доступности (радиус – 300 метров) и т.д.

8. Планируемые источники финансирования проекта:

| № п/п | Вид источника <*>                                          | Сумма (рублей) | Доля в общей сумме инициативного проекта (процентов) |
|-------|------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                          | 3              | 4                                                    |
| 1.    | Средства бюджета города Омска                              | 4 950 000      | 90%                                                  |
| 2.    | Средства физических лиц, поступившие в бюджет города Омска | 0              | 0%                                                   |

|       |                                                                                               |           |     |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----|
| 3.    | Средства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, поступившие в бюджет города Омска | 550 000   | 10% |
| Всего |                                                                                               | 5 500 000 |     |

1) вклад юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (при наличии): <\*>

| № п/п | Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя | Сумма (рублей) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1     | 2                                                                                      | 3              |
| 1.    | Общество с ограниченной ответственностью «Джемс девелопмент»                           | 550 000        |
| 2.    |                                                                                        |                |
|       | Всего                                                                                  |                |

<\*> Объем средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (безвозмездных поступлений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается гарантийными письмами, копии которых прикладываются к инициативному проекту.

2) количество граждан, изъявивших желание принять трудовое участие в реализации инициативного проекта (согласно протоколу собрания граждан по вопросам выдвижения инициативных проектов):

Нет

3) нефинансовые формы участия в реализации инициативного проекта (кроме трудового участия, предусмотренного подпунктом 2 пункта 8):

| № п/п | Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, индивидуального предпринимателя | Наименование формы нефинансового участия <*> | Единица измерения | Количество |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------|------------|
| 1     | 2                                                                                                        | 3                                            | 4                 | 5          |
| 1.    |                                                                                                          |                                              |                   |            |
| 2.    |                                                                                                          |                                              |                   |            |
|       | Всего                                                                                                    |                                              |                   |            |

<\*> Примеры нефинансовых форм участия:



- 1) предоставление материалов;
- 2) предоставление техники и оборудования;
- 3) вывоз мусора и т.д.

9. Плановая дата окончания реализации инициативного проекта:  
30.10.2026

10. Дополнительная информация и комментарии (при необходимости).

---

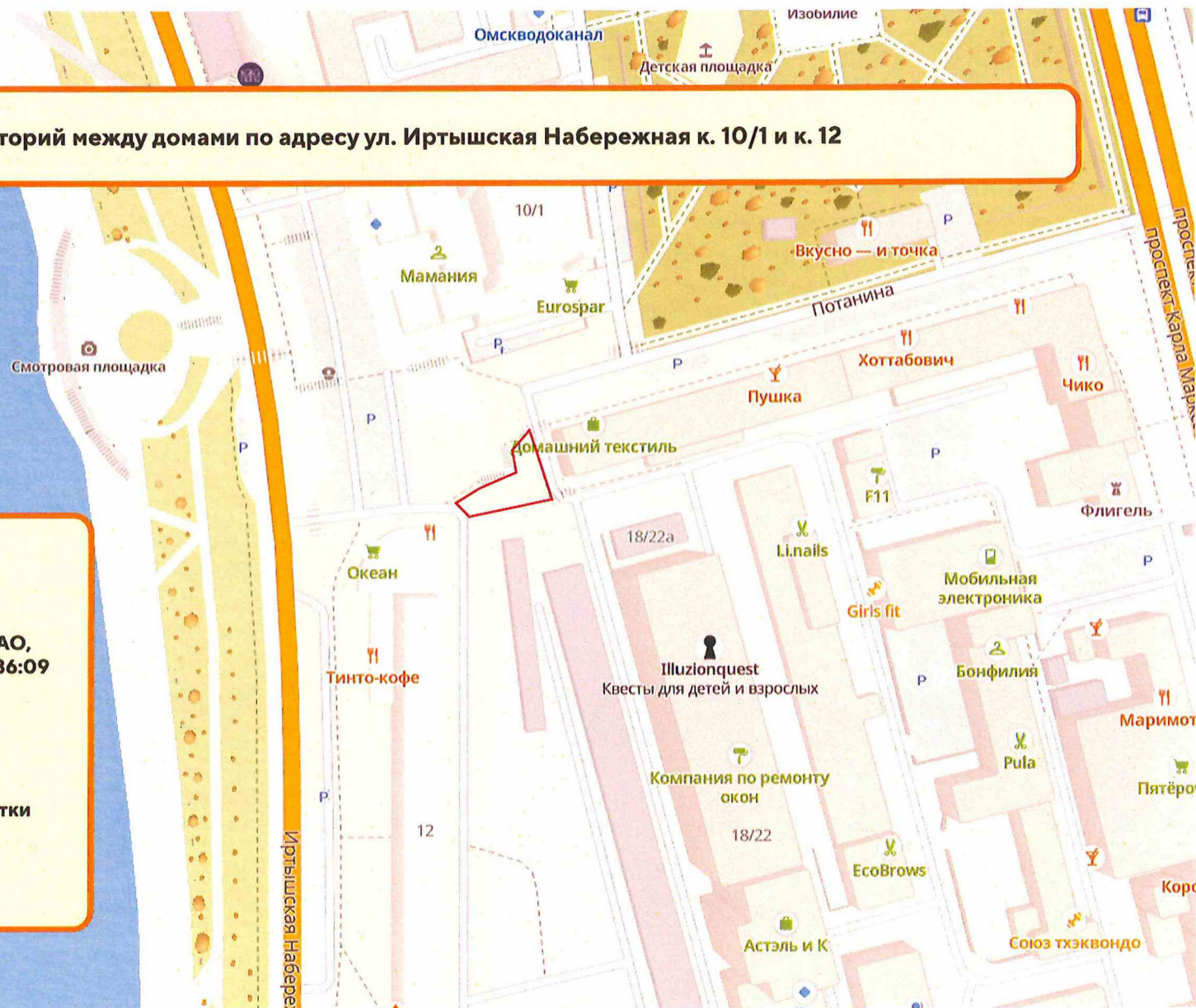
«01» октября 2025 г.

---

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) инициатора проекта/представителя инициативной группы, которому делегированы полномочия представлять интересы инициативной группы))»

**Схема границ территорий между домами по адресу ул. Иртышская Набережная к. 10/1 и к. 12**

Кадастровый номер: 55:36:090201:2051  
Кадастровый квартал: 55:36:090201  
Адрес: Омская область, г Омск, Центральный АО,  
центральная часть кадастрового квартала 55:36:09  
02 01  
Тип: –  
Вид: Земельный участок  
Форма собственности: Муниципальная  
Категория земли: Земли населенных пунктов  
Разрешенное использование: Земельные участки  
(территории) общего пользования (12.0),  
автомобильный транспорт (7.2)











































ДОМАШНЕГО ТЕКСТИЛЯ

ДОМАШНЕГО  
ТЕКСТИЛЯ

ДОМАШНЕГО  
ТЕКСТИЛЯ

ДОМАШНЕГО  
ТЕКСТИЛЯ