

ТИПОВАЯ ФОРМА
описания инициативного проекта

1. Наименование инициативного проекта: «Зеленый рай »
2. Место реализации инициативного проекта: в рамках реализации проекта планируется благоустройство территории Центрального административного округа г. Омска у дома, расположенного по адресу : ул Маршала Жукова,76
3. Объект общественной инфраструктуры, на развитие (создание) которого направлен инициативный проект:
 - 1) тип объекта: : Объект благоустройства
 - 2) адрес объекта (при наличии): Омская область, г Омск, Центральный АО, кадастровый номер 55:36:090202:2038
 - 3) собственник земельного участка: муниципальная
Категория земли: Земли населенных пунктов
4. Информация о вопросе местного значения городского округа, в рамках которого реализуется инициативный проект.
Пункт 25 части 1 статьи 9 Решение Омского городского Совета от 20.09.1995 N 92 «Об Уставе города Омска» (утверждение правил благоустройства территории города Омска, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории города Омска в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Омска.
5. Описание инициативного проекта:
Данный участок –это пешеходно-прогулочная зона огромного количества людей. Участок прилегает к дому 76 по улице Маршала Жукова,имеет пешеходную зону и парковку,которую разделяет зеленый газон.Так же на пешеходной зоне есть зеленые островки. Ежедневно сотни жителей Омска и гостей нашего города проходят по этой территории. На первом этаже дома расположено большое количество коммерческих помещений : магазины,столовая,фотоателье,салоны красоты,МФЦ и т.д.,которые тоже являются объектом притяжения и скопления людей .Мы уверены,что им всем хочется присесть и насладиться отдыхом среди зеленых насаждений и красивых клумб и далее спешить по своим важным делам.Территория расположена в самом центре г.Омска,на пересечении трех главных дорожных магистралей –улиц Масленникова, Маршала

Жукова, Маяковского. Здесь большая загазованность, пыль и грязь и мало деревьев, кустарников и совсем нет зон отдыха.. Этот участок не заслуженно забыт и заброшен, парковка обезображена и разрушена. Автомобили паркуют на газонах. Много лет назад высаженные ели вдоль дороги – частично погибли и засохли, но продолжают стоять, чем совсем не радуют взоры пешеходов. . Асфальтированная пешеходная зона потеряла свой вид, сейчас имеет неровную поверхность с глубокими ямами, где скапливается вода и наоборот с возвышенностью у технических колодцев.

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы:

В рамках реализации проекта планируется благоустройство территории Центрального административного округа г. Омска напротив дома по ул. Маршала Жукова, 76

Планируется к установке: :

- 1) установка малых архитектурных форм-скамьи, урны.
- 2) установка наружного освещения на солнечных батареях.
- 3) озеленение территории.
- 4) реконструкция пешеходной зоны.
- 5) реконструкция парковочной зоны.

Будут реализованы следующие мероприятия в рамках инициативного проекта:

1. Проведение собрания с жителями дома Маршала Жукова, 76 ;
2. Привлечение софинансирования (если есть) от бизнеса, располагающегося на первом этаже дома Маршала Жукова, 76;
3. Подготовка проекта благоустройства;
4. Подготовка локально сметного расчета;
5. Определение подрядчика в рамках проведения государственной закупки;
6. Проведение работ по благоустройству на объекте.

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов):

В рамках реализации проекта планируется благоустройство территории Центрального административного округа г. Омска вдоль дома по адресу ул. Маршала Жукова, 76. Планируется преобразить разрушенную пешеходную зону, парковку и газоны-высадить деревья, кустарники, многолетние цветы, газон. Поменять асфальтированную пешеходную зону на современную тротуарную плитку, парковку асфальтировать, установить ограничительные столбики вдоль елей. Оборудовать данное пространство лавочками, урнами и фонарями – превратив в зону отдыха и комфорта для тысячи омичей.

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта:

Предварительный объем необходимых расходов на реализацию инициативного проекта : всего 8 500 000 (рублей) , в том числе за счет средств бюджета города 8 330 000(рублей)

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта: 01.05.2026 – 31.10.2026

6) планируемый «срок эксплуатации («жизни»)» результатов инициативного проекта: 30 лет

6. Количество граждан, принявших участие в выдвижении инициативного проекта: 11 человек

7. Количество благополучателей<*>, которые будут пользоваться результатами реализованного инициативного проекта регулярно:

№ п/п	Наименование групп населения	Количество (человек)
1	2	3
1.	Жители МКД по адресу ул.Маршала Жукова 76	350
2.	Жители МКД по адресу ул.Маршала Жукова 78	145
3.	Жители МКД по адресу Маяковского,16	432
4.	Жители МКД по адресу Маяковского,14	72
5.	Жители МКД по адресу Пушкина,103	120
6.	Жители МКД по адресу Пушкина,101	128
7.	Жители МКД по адресу Пушкина,99	160
8.	Жители МКД по адресу Маршала Жукова, 101	288
9.	Жители МКД по адресу Масленникова,58	510
10.	Жители МКД по адресу Маршала Жукова, 105	504
11.	Жители МКД по адресу Маршала Жукова, 107	1792
12.	Жители МКД по адресу Учебная,152	360
13.	Жители МКД по адресу Пушкина,97	80

14.	Жители МКД по адресу Маршала Жукова, 101/1	192
15.	Все жители в зоне пешей доступности*	12 000
	Всего	17133

*Рядом с территорией находятся магазины, офисные центры, детские сады, столовая, фотоателье, салоны красоты, МФЦ, банки. Это пространство является транзитной зоной для пешеходов и велосипедистов.

<*> Примеры благополучателей: благополучатели устройства детской игровой или спортивной площадки – все жители в зоне пешеходной доступности (радиус – 300 метров) и т.д.

8. Планируемые источники финансирования проекта:

№ п/п	Вид источника <*>	Сумма (рублей)	Доля в общей сумме инициативного проекта (процентов)
1	2	3	4
1.	Средства бюджета города Омска	8 330 000	98%
2.	Средства физических лиц, поступившие в бюджет города Омска	85 000	1%
3.	Средства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, поступившие в бюджет	85 000	1%

	города Омска		
Всего		8 500 000	

1) вклад юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (при наличии): <*>

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя	Сумма (рублей)
1	2	3
1.	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СВЕТОЧ-2004"	85 000
	Всего	85 000

<*> Объем средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (безвозмездных поступлений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается гарантийными письмами, копии которых прикладываются к инициативному проекту.

2) количество граждан, изъявивших желание принять трудовое участие в реализации инициативного проекта (согласно протоколу собрания граждан по вопросам выдвижения инициативных проектов):

Нет

3) нефинансовые формы участия в реализации инициативного проекта (кроме трудового участия, предусмотренного подпунктом 2 пункта 8):

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, индивидуального предпринимателя	Наименование формы нефинансового участия <*>	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1.				
2.				
	Всего			

<*> Примеры нефинансовых форм участия:

- 1) предоставление материалов;
- 2) предоставление техники и оборудования;
- 3) вывоз мусора и т.д.

9. Плановая дата окончания реализации инициативного проекта:
31.10.2026

10. Дополнительная информация и комментарии (при необходимости).

«08» сентября 2025 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) инициатора проекта/представителя инициативной группы,
которому делегированы полномочия представлять интересы инициативной группы)»

Схема границ території у домов ул. Жукова 76, 78

Кадастровый номер: 55:36:090202:2038
Кадастровый квартал: 55:36:090202
Адрес: Омская область, г. Омск, Центральный АО
Тип: -
Вид: Земельный участок
Форма собственности: Муниципальная
Категория земли: Земли населенных пунктов
Разрешенное использование: Земли общего пользования под улицей











