



# МЭР ГОРОДА ОМСКА

Председателю  
Омского городского Совета

Гагарина ул., д. 34, Омск, 644099.

От 05 ДЕК 2017 № Исх-АГ/07-5362

На № \_\_\_\_\_ от 8 сентября  
по ссд

*г. Тегеевский Ю.И.*  
*Ф.И. Фур* В.В. Корбуту

*Корбут В.В.*  
*Ф.И. Фур*  
В комитет по вопросам  
муниципально-коммунального  
хозяйства и транспорта  
В.В. Корбут  
05.12.17

Уважаемый Владимир Валентинович!

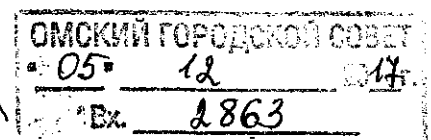
Предлагаю внести на рассмотрение Омского городского Совета проект Решения Омского городского Совета «О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов».

Докладчик – Мартынова Радмила Михайловна, директор департамента общественных отношений и социальной политики Администрации города Омска.

- Приложение:
1. Проект Решения Омского городского Совета «О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов» на 4 л. в 1 экз. и электронная копия на адрес ogs@omskgorsovet.ru.
  2. Пояснительная записка к проекту Решения Омского городского Совета «О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов» на 1 л. в 1 экз.
  3. Список лиц, являющихся разработчиками проекта Решения Омского городского Совета «О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов», на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности  
Мэра города Омска

С.П. Фролов



## ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

## РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов

## Статья 1.

Настоящее Решение принято в целях социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих в расположенных на территории города Омска многоквартирных домах, оборудованных лифтами.

## Статья 2.

1. В соответствии с настоящим Решением мера социальной поддержки устанавливается в виде компенсации расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов, гражданам, проживающим в расположенных на территории города Омска многоквартирных домах, оборудованных лифтами (далее – компенсация).

2. Компенсация предоставляется следующим категориям граждан, проживающих на первых этажах многоквартирных домов, оборудованных лифтами:

- 1) малоимущим гражданам;
- 2) участникам Великой Отечественной войны, инвалидам Великой Отечественной войны и инвалидам боевых действий, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны, а также ветеранам боевых действий;
- 3) одиноким матерям и постоянно проживающим совместно с ними несовершеннолетним детям;
- 4) членам многодетных семей;
- 5) лицам, признанным в установленном порядке инвалидами;
- 6) членам семьи погибшего (умершего) инвалида Великой Отечественной войны, участника Великой Отечественной войны, ветерана боевых действий, инвалида боевых действий, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);
- 7) ветеранам Омской области;

8) ветеранам труда, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);

9) ветеранам военной службы, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины);

10) реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий;

11) лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда».

Право на предоставление компенсации также имеют инвалиды I и II групп и дети-инвалиды, имеющие ограниченные способности к передвижению и самообслуживанию, что подтверждается индивидуальной программой реабилитации или абилитации инвалида, ребенка-инвалида, проживающие в жилых помещениях, расположенных выше первого этажа в многоквартирных домах, оборудованных лифтами.

3. Малоимущими гражданами для целей настоящего Решения признаются лица, имеющие среднедушевой доход на каждого члена семьи, не превышающий величины прожиточного минимума по основным социально-демографическим группам населения в Омской области, установленной на момент обращения гражданина за предоставлением компенсации.

Расчет среднедушевого дохода на каждого члена семьи производится в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи».

4. Одиноким матерям и постоянно проживающим совместно с ними несовершеннолетним детям компенсация предоставляется в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка отсутствует запись об отце ребенка или сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка.

5. Компенсация устанавливается в размере:

1) 100 процентов расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов в многоквартирных домах, исходя из общей площади жилого помещения, приходящейся на гражданина, обратившегося за предоставлением компенсации, – для граждан, не имеющих права на меры социальной поддержки по плате за содержание жилого помещения, предусмотренные федеральным или областным законодательством;

2) 50 процентов расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов в многоквартирных домах, исходя из общей площади жилого помещения, приходящейся на гражданина, обратившегося за предоставлением компенсации, – для граждан, имеющих право на меры социальной поддержки по плате за содержание жилого помещения, предусмотренные федеральным или областным законодательством.

6. Общая площадь жилого помещения, приходящаяся на гражданина, обратившегося за предоставлением компенсации, рассчитывается путем деления общей площади жилого помещения на количество проживающих в нем лиц.

Полученная в результате расчета общая площадь жилого помещения не должна превышать региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – региональный стандарт).

В случае если полученная в результате расчета общая площадь жилого помещения превышает региональный стандарт, то общая площадь жилого помещения, приходящаяся на гражданина, обратившегося за предоставлением компенсации, признается равной региональному стандарту.

7. Компенсация предоставляется не более чем за три года, предшествующих месяцу, в котором гражданин обратился за предоставлением компенсации. При этом годом признается период времени, состоящий из 12 месяцев, следующих подряд.

### Статья 3.

Порядок предоставления гражданам компенсации устанавливается правовым актом Администрации города Омска.

### Статья 4.

Признать утратившими силу:

1) Решение Омского городского Совета от 28.11.2007 № 71 «О предоставлении компенсации расходов по оплате за содержание и ремонт жилого помещения в части комплексного обслуживания лифтов гражданам, проживающим в многоквартирных домах, оборудованных лифтами»;

2) Решение Омского городского Совета от 28.05.2008 № 142 «О внесении дополнения в Решение Омского городского Совета от 28.11.2007 № 71 «О предоставлении компенсации расходов по оплате за содержание и ремонт жилого помещения в части комплексного обслуживания лифтов гражданам, проживающим на первых этажах жилых домов, оборудованных лифтами»;

3) Решение Омского городского Совета от 09.11.2011 № 455 «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 28.11.2007 № 71 «О предоставлении компенсации расходов по оплате за содержание и ремонт жилого помещения в части комплексного обслуживания лифтов гражданам, проживающим на первых этажах жилых домов, оборудованных лифтами».

## Статья 5.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года.
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по социальным вопросам.

Мэр города Омска

Вручил - 

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту Решения Омского городского Совета  
«О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого  
помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания  
и ремонта лифтов»

Проект Решения Омского городского Совета «О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов» (далее – проект Решения) подготовлен Администрацией города Омска в целях социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих в многоквартирных домах, оборудованных лифтами.

Проектом Решения предлагается установить меру социальной поддержки в виде компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов (далее – компенсация), и определить отдельные категории граждан, проживающих на первых этажах многоквартирных домов, которым может быть предоставлена компенсация.

Проектом Решения также предлагается предоставлять компенсацию проживающим в жилых помещениях, расположенных выше первого этажа в многоквартирных домах, оборудованных лифтами, инвалидам I и II групп и детям-инвалидам, имеющим ограниченные способности к передвижению и самообслуживанию.

Размер компенсации предлагается определять исходя из общей площади жилого помещения, приходящейся на гражданина, обратившегося за предоставлением компенсации.

Проектом Решения предлагается признать утратившими силу Решение Омского городского Совета от 28.11.2007 № 71 «О предоставлении компенсации расходов по оплате за содержание и ремонт жилого помещения в части комплексного обслуживания лифтов гражданам, проживающим в многоквартирных домах, оборудованных лифтами» и Решения Омского городского Совета, которыми вносились в него изменения.

Принятие Решения Омского городского Совета «О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов» не потребует дополнительных расходов из бюджета города Омска, а также признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Омского городского Совета.

Проведение оценки регулирующего воздействия проекта Решения не требуется.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта Решения коррупциогенные факторы не выявлены.

## СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками  
проекта Решения Омского городского Совета  
«О компенсации гражданам расходов по плате за содержание жилого  
помещения в части работ, выполняемых в целях надлежащего содержания  
и ремонта лифтов»

Мартынова Радмила Михайловна	Директор департамента общественных отношений и социальной политики Администрации города Омска, ответственный исполнитель, телефон 78-77-59
Степанов Андрей Анатольевич	Заместитель директора департамента общественных отношений и социальной политики Администрации города Омска, начальник отдела социального и демографического развития департамента общественных отношений и социальной политики Администрации города Омска, телефон 78-77-72
Зверева Юлия Александровна	Начальник отдела правового и кадрового обеспечения департамента общественных отношений и социальной политики Администрации города Омска, телефон 78-77-71
Корчик Ксения Валерьевна	Главный специалист отдела правового и кадрового обеспечения департамента общественных отношений и социальной политики Администрации города Омска, телефон 78-77-71